

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,  
р.п. Новониколаевский, пос.ГЭС, 13

р.п. Новониколаевский

от 31.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, пос.ГЭС, 13 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Бычкова В.И. - собственника квартиры № 5 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома пос.ГЭС, 13.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 425,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 425,2.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 348,9, что составляет 82,0 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счѐтной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчѐта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению, водоотведению и отоплению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счѐтной комиссии слушали Малого Р.А. – собственника квартиры № 10, который предложил избрать председателем общего собрания – Бычкова В.И., секретарем общего собрания – Сычѐву Л.Г., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.  
Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Бычкова В.И., секретарем общего собрания Сычѐву Л.Г. (собственника квартиры № 3-4), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Сычѐву Л.Г., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

*Решет счѐтчики Катар*

Решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Сычёву Л.Г., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Бычкова В.И., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по отоплению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Бычкова В.И., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Сычёву Л.Г., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Сычёву Л.Г., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 5.

Голосовали: «За» - 425,2 голосов, что составляет 82,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 5.

Председатель собрания МКД

Бычков В.И.

Секретарь

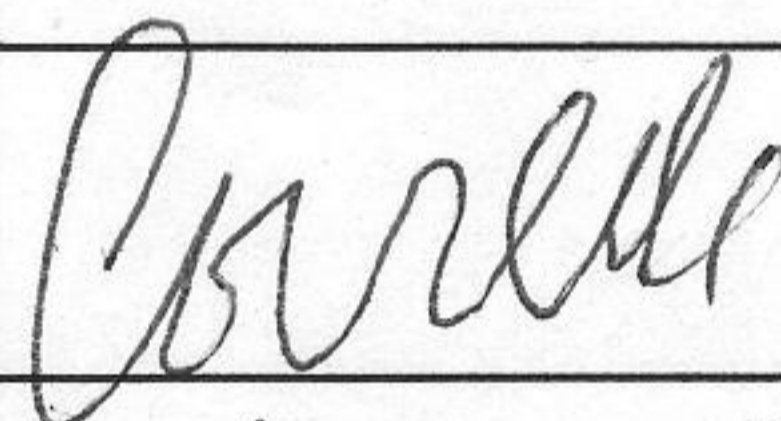
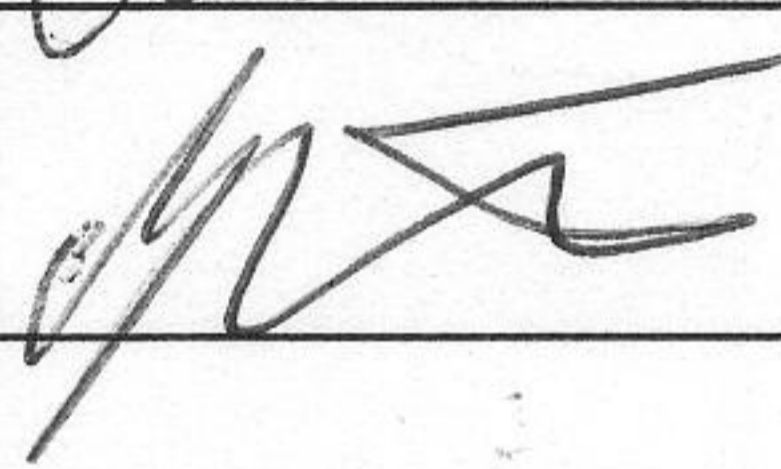
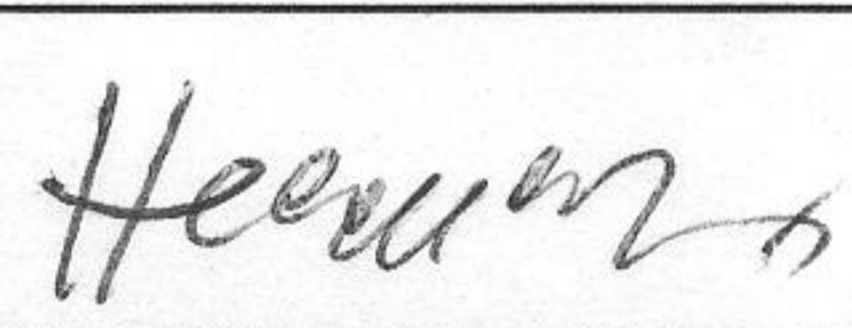
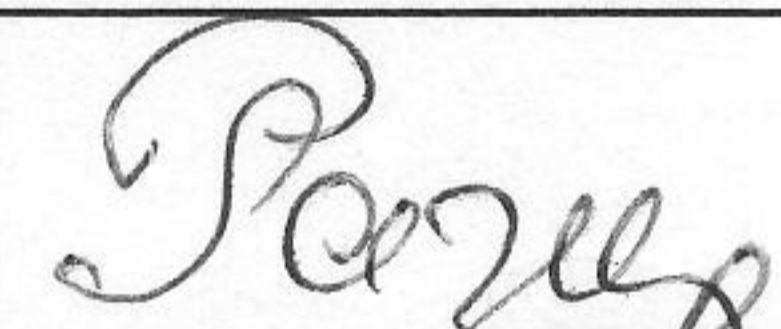

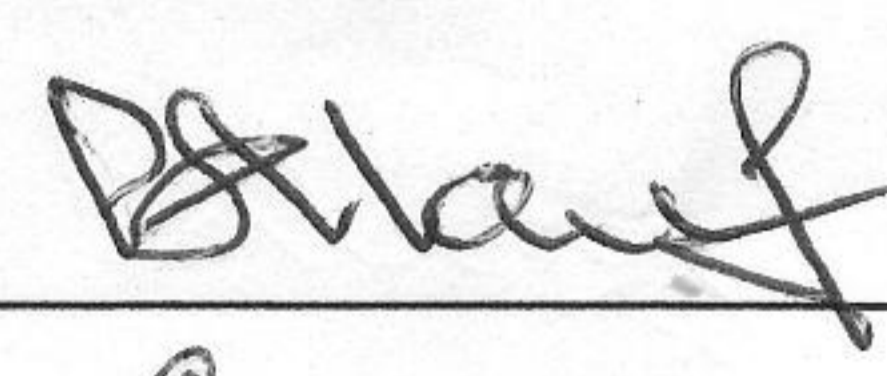
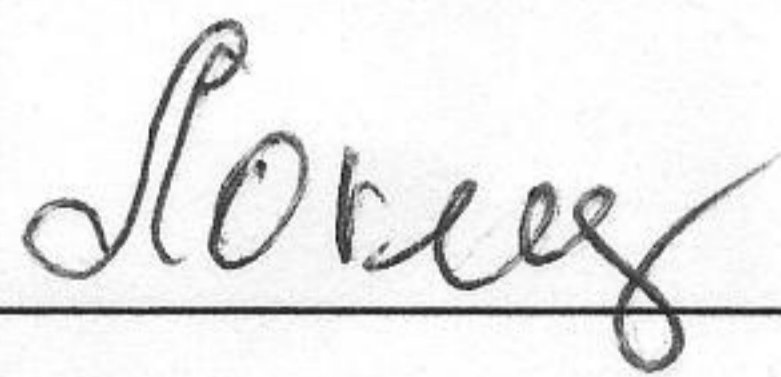
Сычёва Л.Г.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,  
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме  
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, пос. ГЭС, д. 13, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Борисова Софья Владимировна		39,7	целая	
2	2	Борисов Александр Владимирович		39,8	целая	
3	3,4	Сычева Людмила Геннадьевна		67,6	целая	
4	5	Бычков Владимир Иванович		27,8	целая	
5	6	Кулиев Великули Амир Оглы		36,5	целая	
6	7	Несмач нова Тамара Викторовна		29,7	целая	
7	8	Разумова Марина Анатольевна		64,3	целая	
8	9	Администрация Новоник. гор. пос		40,1	целая	
9	10	Малой РА				
10	11	Локтионова Антонина Ильинична		39,6	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »

## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
Пос. ГЭС, 13

по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Борисова Софья Владимировна		39,7	целая	
2	2	Борисов Александр Владимирович		39,8	целая	
3	3,4	Сычева Людмила Геннадьевна	<i>Сычева</i>	67,6	целая	
4	5	Бычков Владимир Иванович	<i>Бычков</i>	27,8	целая	
5	6	Кулиев Великули Амир Оглы	<i>Кулиев</i>	36,5	целая	
6	7	Несмач нова Тамара Викторовна	<i>Несмач</i>	29,7	целая	
7	8	Разумова Марина Анатольевна	<i>Разумова</i>	64,3	целая	
8	9	Администрация Новоник. гор. пос	<i>Администрация</i>	40,1	целая	
9	10	Малой РА	<i>Малой РА</i>			
10	11	Локтионова Антонина Ильинична	<i>Локтионова</i>	39,6	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ »