

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, пос.ГЭС, 14

р.п. Новониколаевский

от 31.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, пос.ГЭС, 14 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Куркова В.А. - собственника квартиры № 6-7 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома пос.ГЭС, 14.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 386,80 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 386,80.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 319,5, что составляет 82,60 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению, водоотведению и отоплению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Матасову П.С. – собственника квартиры № 4, которая предложила избрать председателем общего собрания – Куркова В.А., секретарем общего собрания – Бычкову Л.А., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.
Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Куркова В.А., секретарем общего собрания Бычкову Л.А. (собственника квартиры № 1-2), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Бычкову Л.А., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Бычкову Л.А., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Куркова В.А., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению, водоотведению и отоплению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению, водоотведению и отоплению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Куркова В.А., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Бычкову Л.А. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

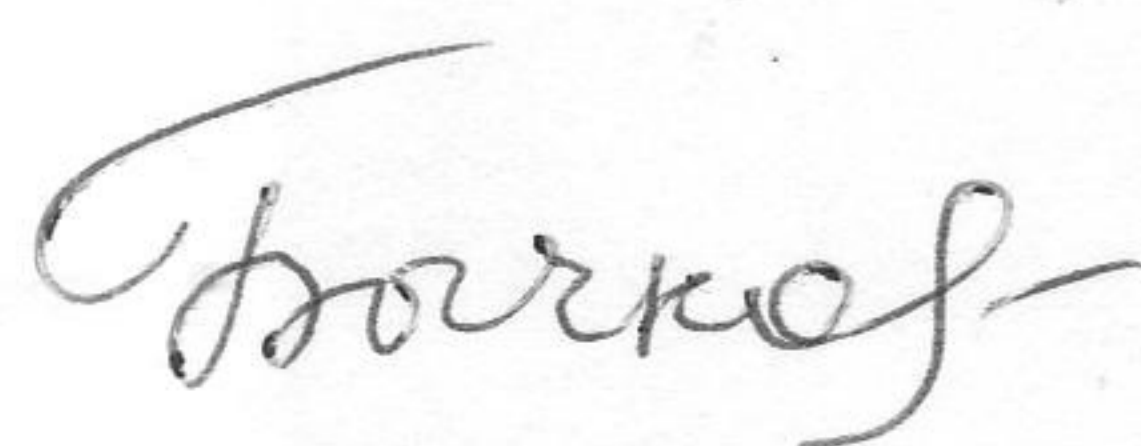
7. По седьмому вопросу слушали Бычкову Л.А., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 6-7.

Голосовали: «За» - 319,5 голосов, что составляет 82,60 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 6-7.

Председатель собрания МКД  Курков В.А.

Секретарь



Бычкова Л.А.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, пос. ГЭС 14, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1,2	Бычкова Лидия Антоновна	<i>Бычкова</i>	67,6	целая	
2	3	Марчикова Нина Алексеевна	<i>Марчикова</i>	30,8	целая	
3	4	Матасова Пелагея Семеновна	<i>Матасова</i>	37,2	целая	
4	5	Харитонов Александр Владимирович		27,7	целая	
5	6-7	Курков Владимир Анатольевич	<i>Курков</i>	66,9	целая	
6	8	Осипова Ольга Владимировна	<i>Осипова</i>	39,7	целая	
7	9	Трафимов Александр Васильевич		38,5	целая	
8	10	Трубникова Тамара Алексеевна	<i>Трубникова</i>	38,8	целая	
9	11	Ружейникова Елена Юрьевна	<i>Ружейникова</i>	39,6	целая	
ВСЕГО				386,80		

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
пос. ГЭС, 14

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Количество голосов принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1,2	Бычкова Лидия Антоновна	<i>Бычкова</i>	67,6	целая	67,6
2	3	Марчикова Нина Алексеевна	<i>Марчикова</i>	30,8	целая	30,8
3	4	Матасова Пелагея Семеновна	<i>Матасова</i>	37,2	целая	37,2
4	5	Харитонов Александр Владимирович		27,7	целая	
5	6-7	Курков Владимир Анатольевич	<i>Курков</i>	66,9	целая	66,9
6	8	Осипова Ольга Владимировна	<i>Осипова</i>	39,7	целая	39,7
7	9	Графимов Александр Васильевич		38,5	целая	
8	10	Трубникова Тамара Алексеевна	<i>Трубникова</i>	38,8	целая	38,8
9	11	Ружейникова Елена Юрьевна		39,6	целая	
ВСЕГО				386,80		

Настоящий реестр составлен « »