

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Кирова, 107

р.п. Новониколаевский

от 01.12.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Кирова, 107 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Коршунова Д.Н. - собственника квартиры №6 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.11.2017 г.

Дата проведения собрания: 21.11.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 01.12.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Кирова, 107.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 731,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 731,0.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 401,4, что составляет 54,91 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Белоусова Д.В. – собственника квартиры № 7, который предложил избрать председателем общего собрания – Коршунова Д.Н., секретарем общего собрания – Белоусова Д.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Коршунова Д.Н., секретарем общего собрания Белоусова Д.В. (собственника квартиры № 7), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Белоусова Д.В., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Белоусова Д.В., который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Коршунова Д.Н., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Коршунова Д.Н., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Белоусова Д.В., который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Белоусова Д.В., который предложил определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 6.

Голосовали: «За» - 401,4 голосов, что составляет 54,91 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 6.

Председатель собрания МКД



Коршунов Д.Н.

Секретарь



Белоусов Д.В.

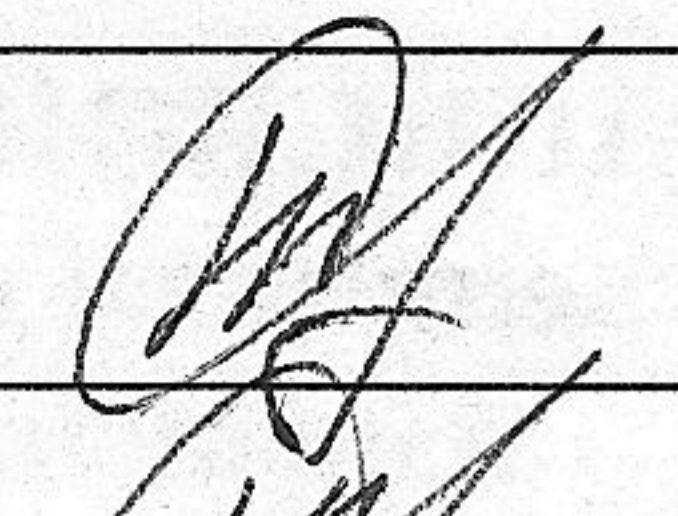

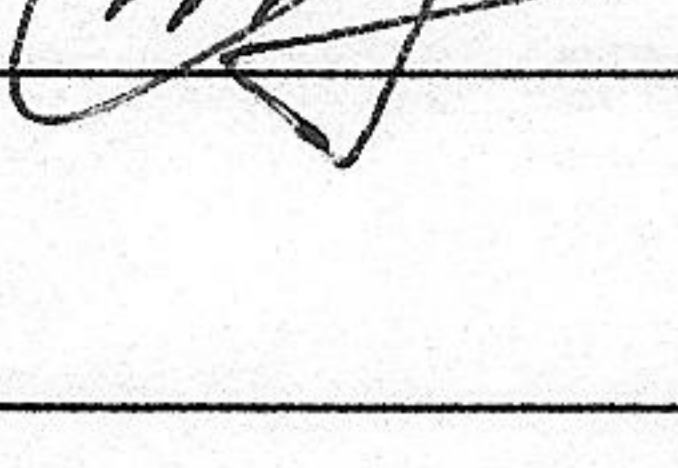
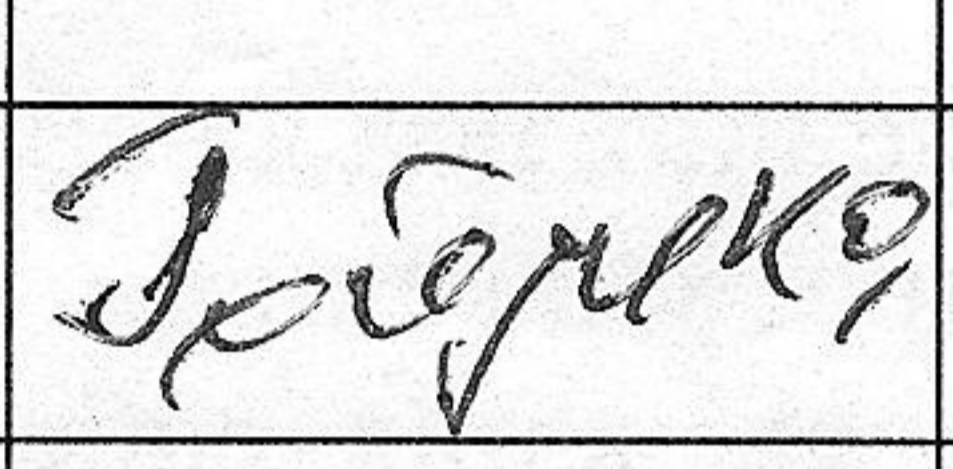
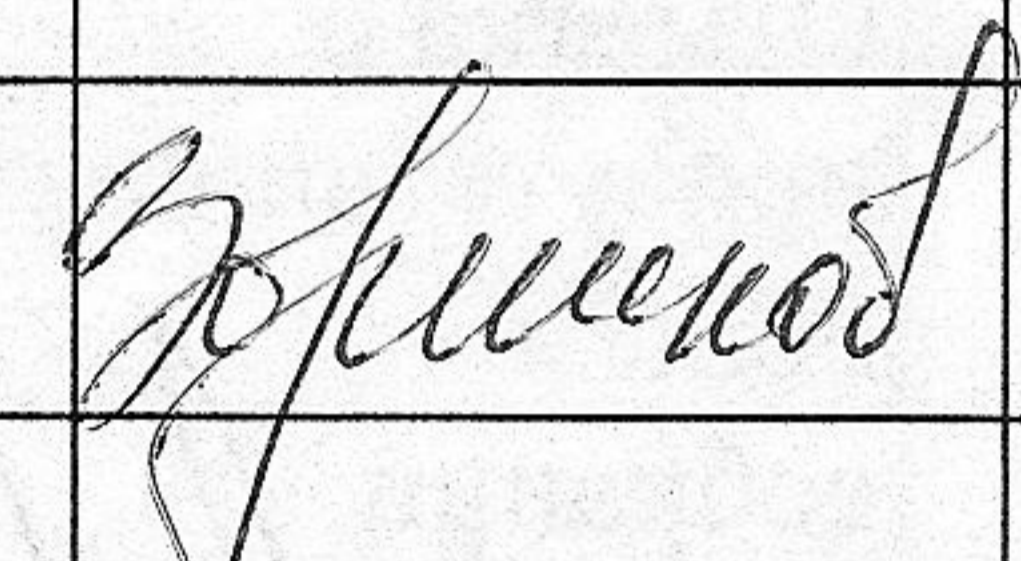
**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Кирова, д. 107, запланированного на 01.12.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Никитин Денис Юрьевич		34,8	целая	
2	2	Крайнюков Сергей Валерьевич		44,1	целая	
3	3	Паршин Алексей Иванович		29,5	1/2	
4	3	Паршина Любовь Васильевна		29,5	1/2	
5	4	Климова Татьяна Николаевна		29,7	целая	
6	5	Сычев Анатолий Владимирович		47,5	целая	
7	6	Коршунов Денис Николаевич		55,9	целая	
8	7	Белоусова Любовь Викторовна		34,9	2/3	
9	7	Белоусов Денис Викторович		14,3	1/3	
10	8	Климова Галина Николаевна		28,1	1/2	
11	8	Климова Анна Александровна		28,1	1/2	
12	9	Фролова Галина Васильевна		9,78	1/4	

13	9	Фролов Виктор Николаевич		9,78	1/4	
14	9	Фролов Алексей Викторович		9,77	1/4	
15	9	Фролов Николай Викторович		9,77	1/4	
16	10	Лебедева Маргарита Федоровна		55,2	целая	
17	11	Позднышева Екатерина Юрьевна		53,9	целая	
18	12	Пащенко Любовь Павловна		22,1	1/2	
19	12			22,1	1/2	
20	13	Гойдина Александра Петровна		32,6	целая	
21	14	Караваева Нина Александровна		52,6	целая	
22	15	Виговская Валентиновна Гавриловна		44,2	целая	
23	16	Зорников Михаил Иванович		32,8	целая	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
ул. Кирова, д. 107

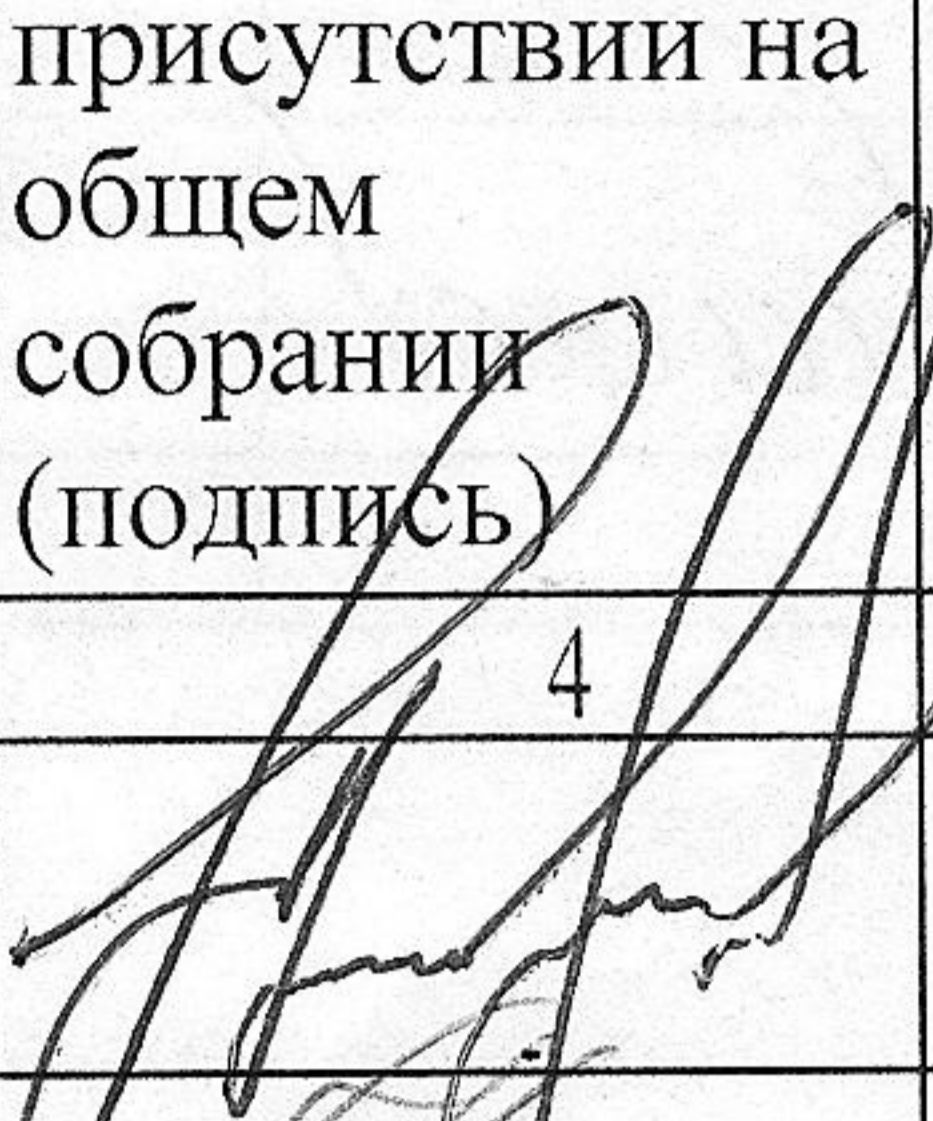
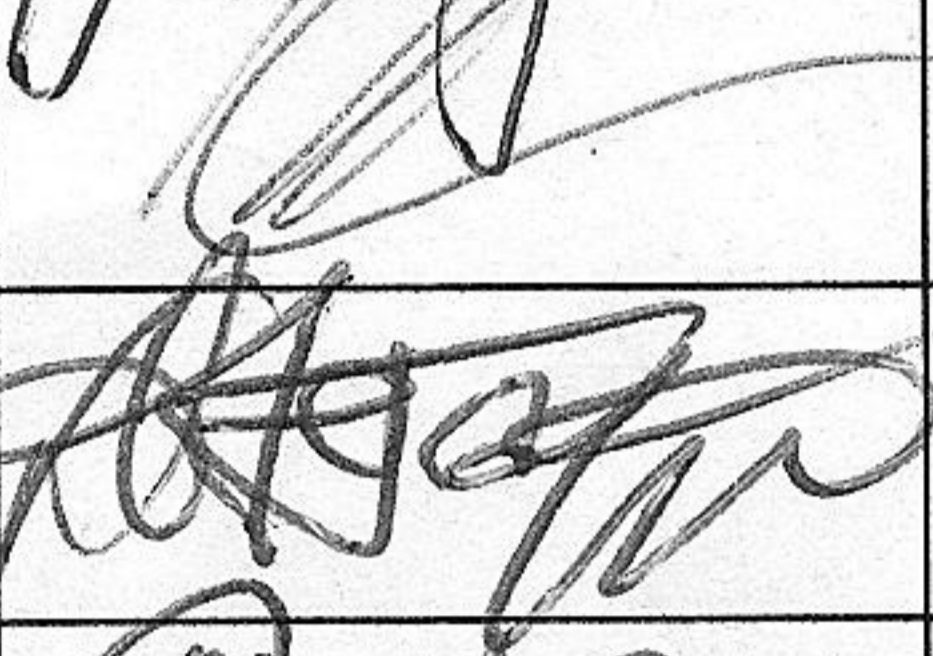
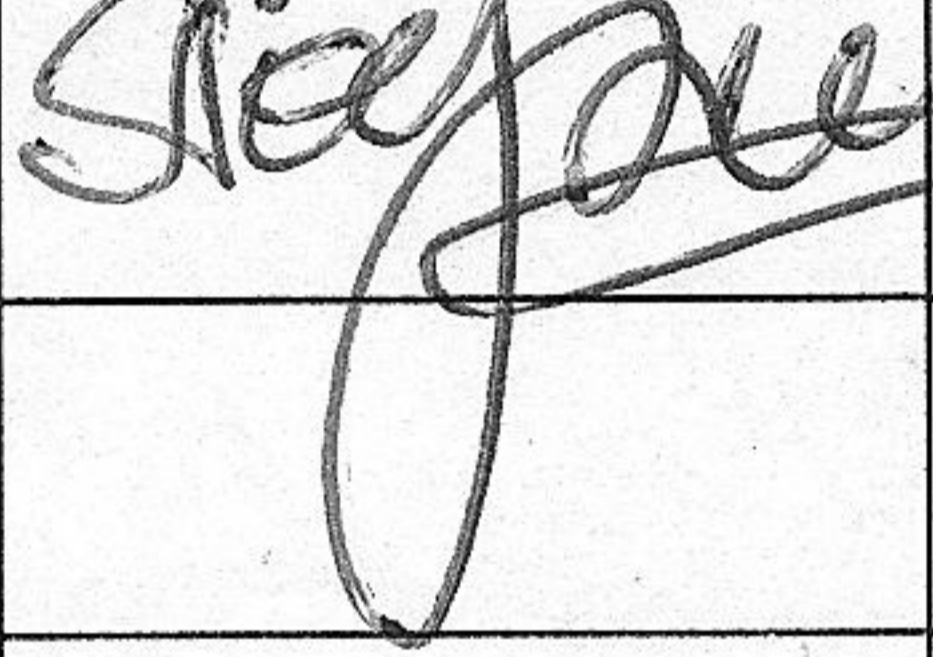
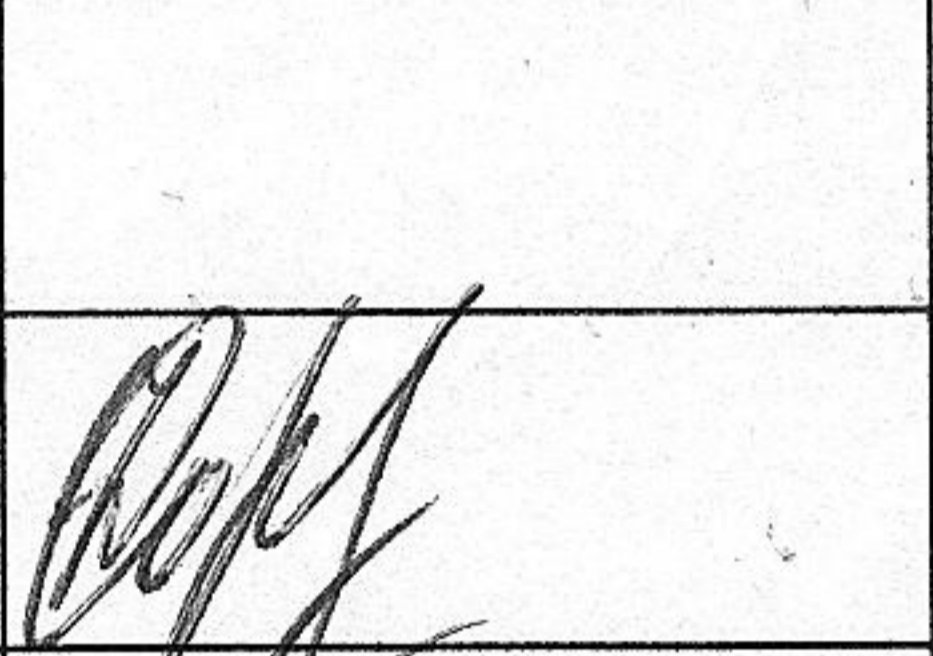
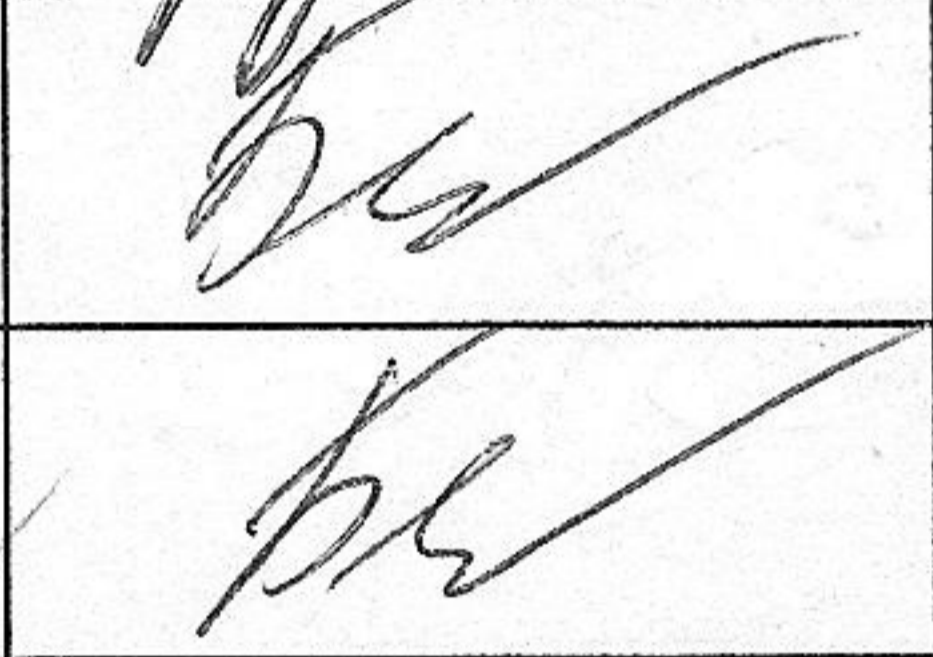
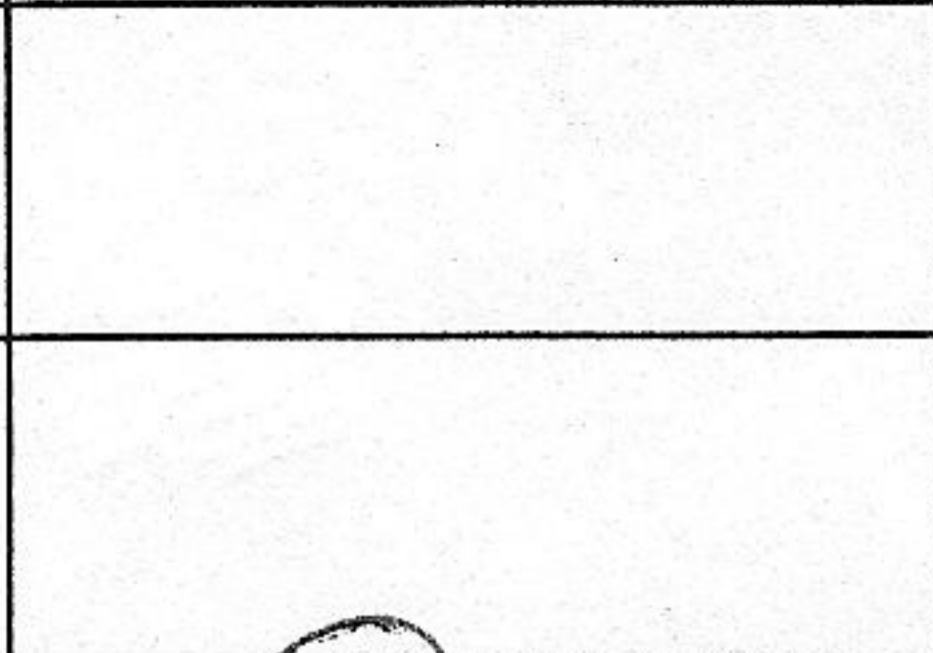
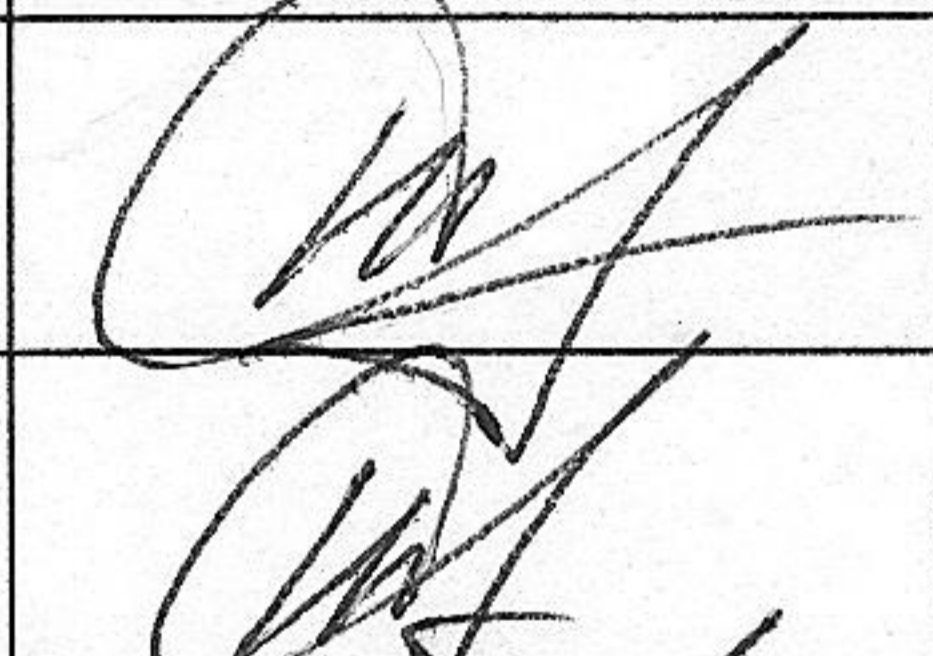
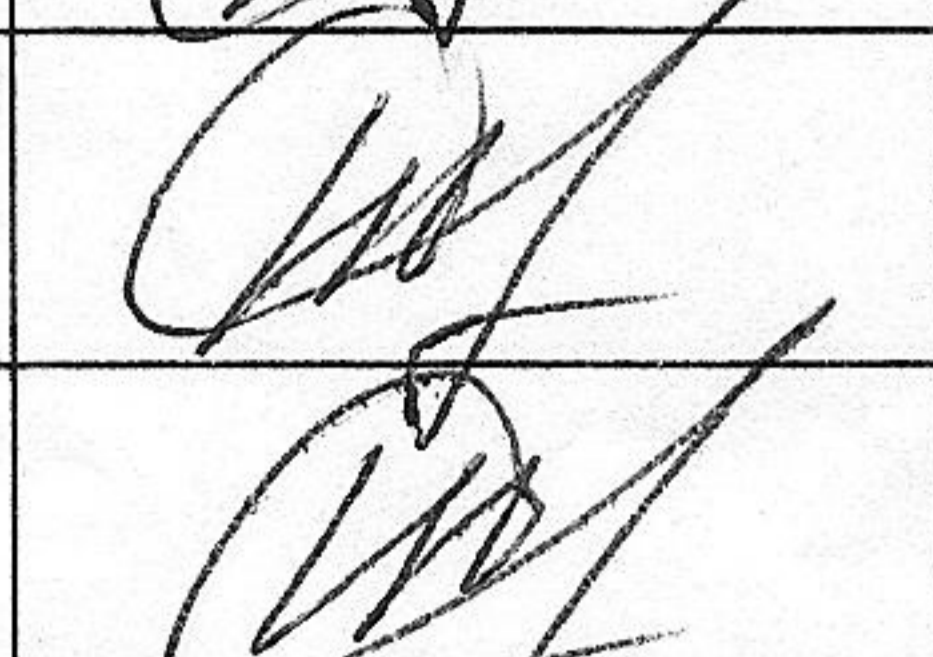
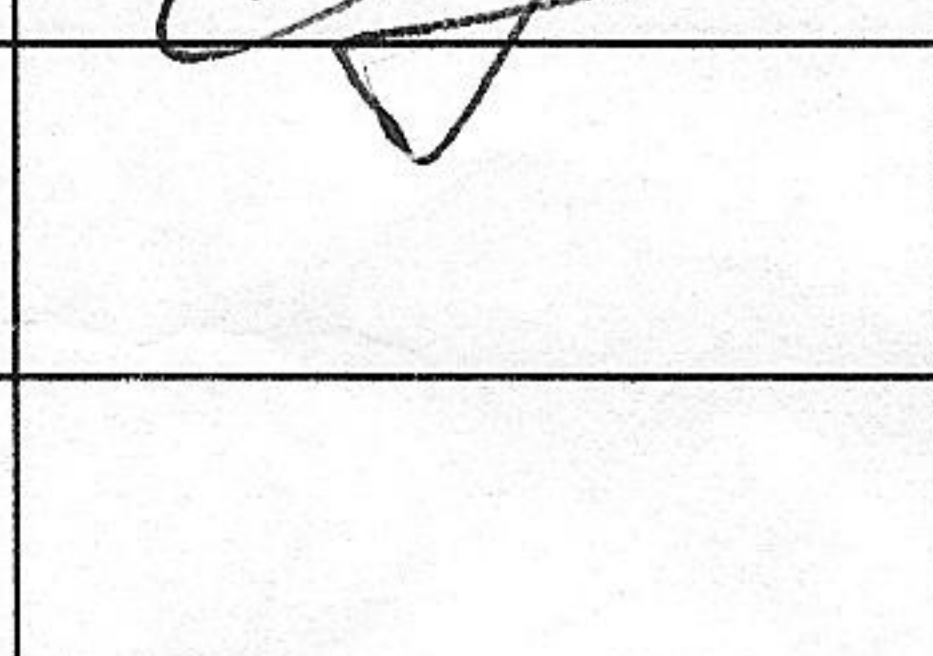
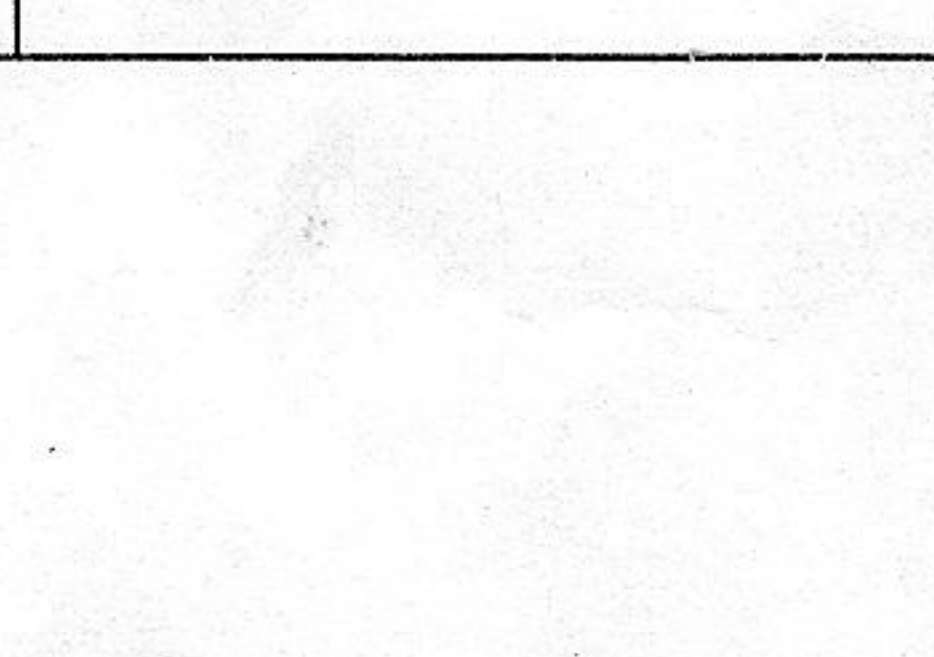
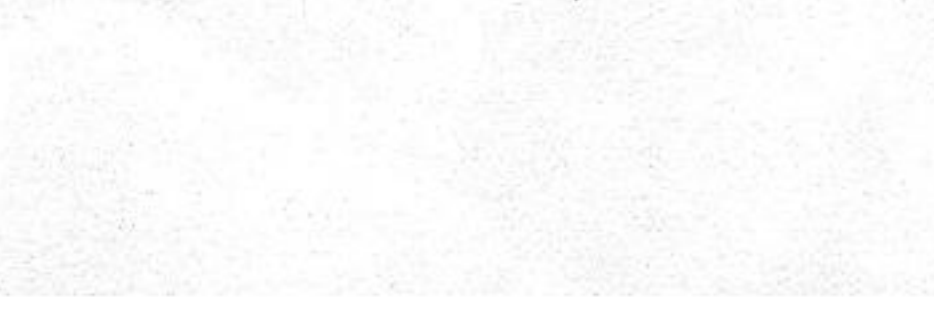
по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО. (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Никитин Денис Юрьевич		34,8	целая	
2	2	Крайнюков Сергей Валерьевич		44,1	целая	
3	3	Паршин Алексей Иванович		29,5	1/2	
4	3	Паршина Любовь Васильевна		29,5	1/2	
5	4	Климова Татьяна Николаевна		29,7	целая	
6	5	Сычев Анатолий Владимирович		47,5	целая	
7	6	Коршунов Денис Николаевич		55,9	целая	
8	7	Белоусова Любовь Викторовна		34,9	2/3	
9	7	Белоусов Денис Викторович		14,3	1/3	
10	8	Климова Галина Николаевна		28,1	1/2	
11	8	Климова Анна Александровна		28,1	1/2	
12	9	Фролова Галина Васильевна		9,78	1/4	
13	9	Фролов Виктор Николаевич		9,78	1/4	
14	9	Фролов Алексей Викторович		9,77	1/4	
15	9	Фролов Николай Викторович		9,77	1/4	
16	10	Лебедева Маргарита Федоровна		55,2	целая	
17	11	Позднышева Екатерина Юрьевна		53,9	целая	

18	12	Пащенко Любовь Павловна		22,1	1/2	
19	12			22,1	1/2	
20	13	Гойдина Александра Петровна	<i>Гойдина</i>	32,6	целая	
21	14	Караева Нина Александровна		52,6	целая	
22	15	Виговская Валентиновна Гавриловна		44,2	целая	
23	16	Зорников Михаил Иванович	<i>Зорников</i>	32,8	целая	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »