

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Кирова, 95

от 21.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Кирова, 95 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Коваленко Е.В. - собственника квартиры № 6 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 11.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 21.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 21.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Кирова, 95.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 592,55 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 592,55.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 430,7, что составляет 72,68 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Пчелинцеву О.А. – собственника квартиры № 5, которая предложила избрать председателем общего собрания – Коваленко Е.В., секретарем общего собрания – Коваленко Ю.Н., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Коваленко Е.В., секретарем общего собрания Коваленко Ю.Н. (собственника квартиры № 6), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Коваленко Ю.Н., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Коваленко Ю.Н., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Коваленко Е.В., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

5. Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

6. По пятому вопросу слушали Коваленко Е.В., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

7. По шестому вопросу слушали Коваленко Ю.Н., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Коваленко Ю.Н., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 6.

Голосовали: «За» - 430,7 голосов, что составляет 72,68 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 6.

Председатель собрания МКД

Коваленко Е.В.

Секретарь


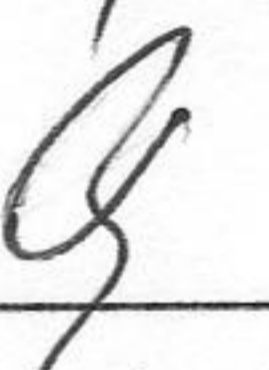
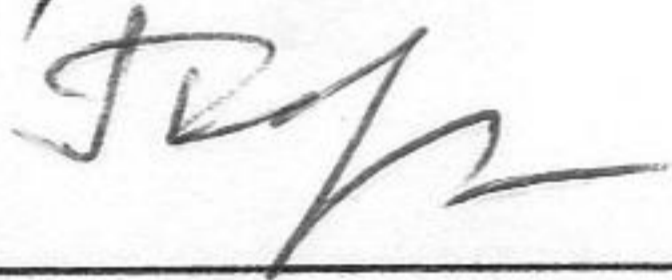
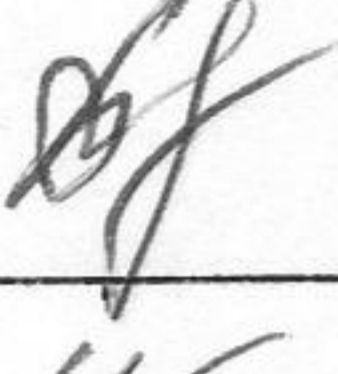
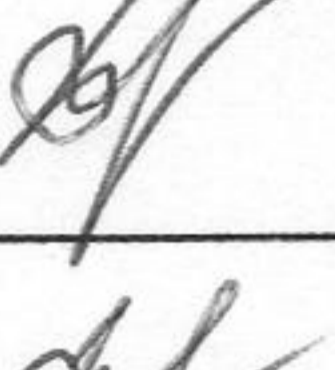
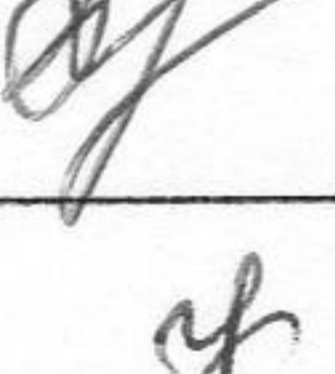
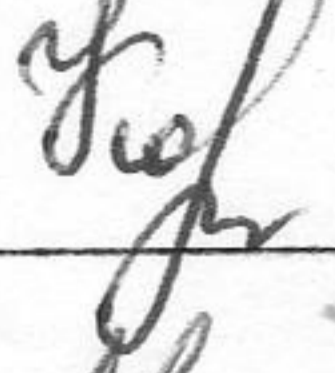
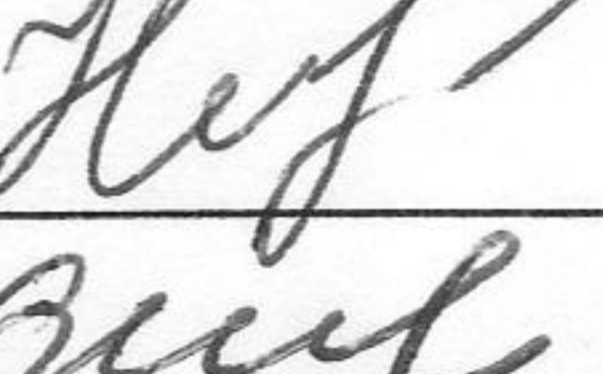
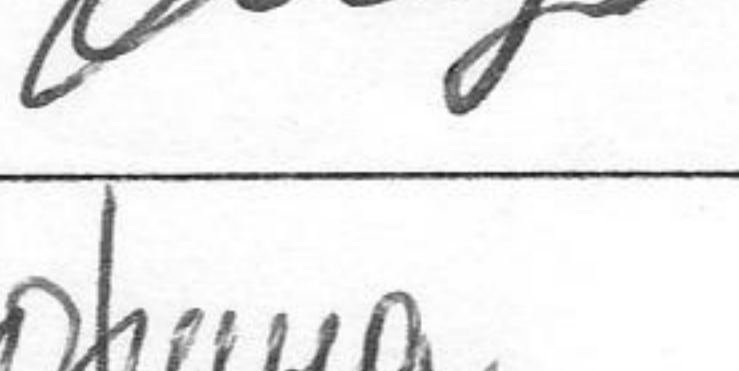
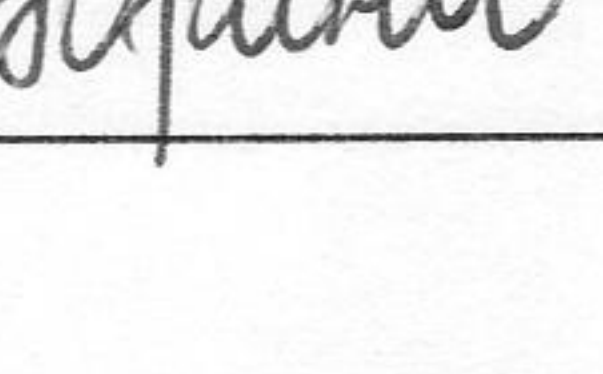
Коваленко Ю.Н.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Кирова, д. 95, запланированного на 21.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Зайцева Валентина Петровна		36,3	целая	
2	2	Лосева Ольга Алексеевна		15,67	1/3	
3	2	Лосева Валентина Геннадьевна		31,33	2/3	
4	3	Перофильева Надежда Константиновна		60,5	целая	
5	4	Камышов Алексей Викторович		36,6	целая	
6	5	Пчелинцева Людмила Васильевна		17,67	1/3	
7	5	Пчелинцев Александр Валентинович		17,67	1/3	
8	5	Пчелинцева Ольга Александровна		17,66	1/3	
9	6	Коваленко Елена Валентиновна		14,95	1/4	
10	6	Коваленко Николай Владимирович		14,95	1/4	
11	6	Коваленко Денис Николаевич		14,95	1/4	
12	6	Коваленко Юлия Николаевна		14,95	1/4	

13	7			62,3	целая	
14	8	Орлик Екатерина Анатольевна		17,32	1/3	
15	8	Орлик Николай Иванович		17,32	1/3	
16	8	Сиделкин Алексей Владимирович		17,31	1/3	
17	9	Сергеев Александр Иванович	<i>Сергеев</i>	37,2	целая	
18	10	Колобанов Андрей Васильевич	<i>Колобанов</i>	63,0	целая	
19	11	Трифоновна Ольга Александровна	<i>Трифоновна</i>	47,9	целая	
20	12	Тимошенко Наталья Ивановна		37,0	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Кирова, 95

по состоянию на « ___ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

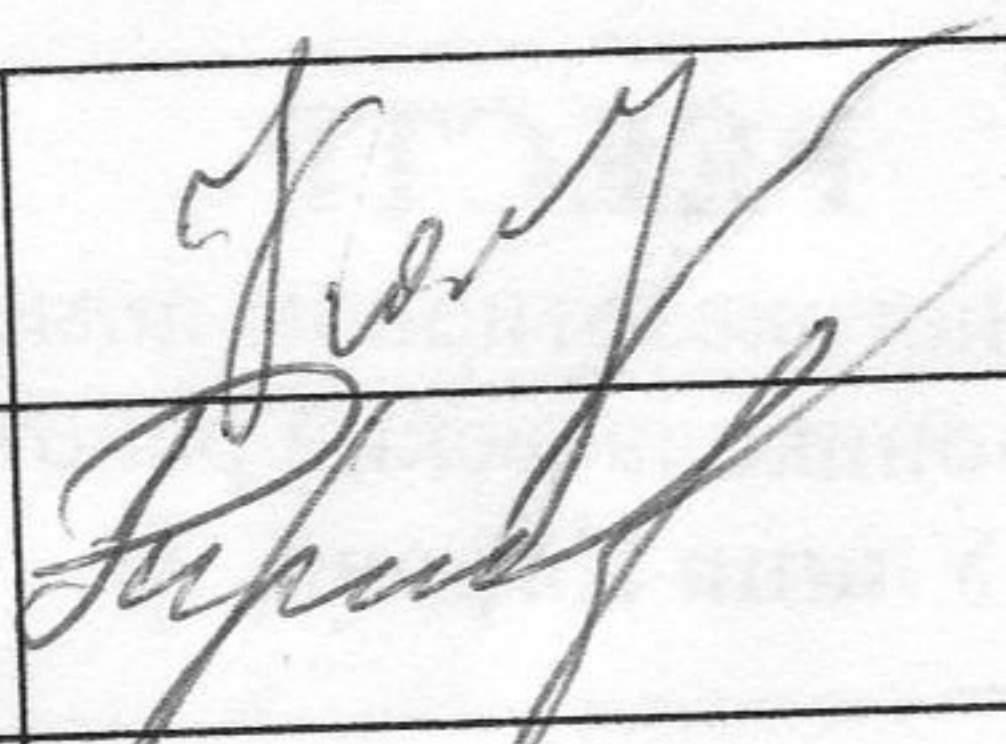
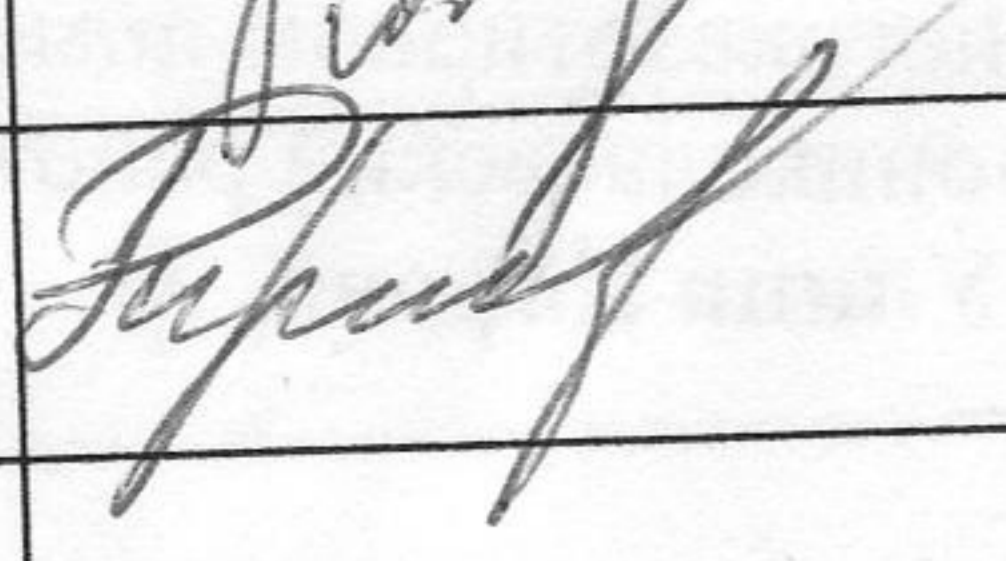
Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

430,7

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Зайцева Валентина Петровна		36,3	целая	
2	2	Лосева Ольга Алексеевна	<i>[подпись]</i>	15,67	1/3	
3	2	Лосева Валентина Геннадьевна	<i>[подпись]</i>	31,33	2/3	
4	3	Перофильева Надежда Константиновна	<i>[подпись]</i>	60,5	целая	
5	4	Камышов Алексей Викторович		36,6	целая	
6	5	Пчелинцева Людмила Васильевна	<i>[подпись]</i>	17,67	1/3	
7	5	Пчелинцев Александр Валентинович	<i>[подпись]</i>	17,67	1/3	
8	5	Пчелинцева Ольга Александровна	<i>[подпись]</i>	17,66	1/3	
9	6	Коваленко Елена Валентиновна	<i>[подпись]</i>	14,95	1/4	
10	6	Коваленко Николай Владимирович	<i>[подпись]</i>	14,95	1/4	
11	6	Коваленко Денис Николаевич	<i>[подпись]</i>	14,95	1/4	
12	6	Коваленко Юлия Николаевна	<i>[подпись]</i>	14,95	1/4	
13	7			62,3	целая	
14	8	Орлик Екатерина Анатольевна		17,32	1/3	
15	8	Орлик Николай Иванович		17,32	1/3	
16	8	Сиделкин Алексей Владимирович		17,31	1/3	
17	9	Сергеев Александр Иванович	<i>[подпись]</i>	37,2	целая	

18	10	Колобанов Андрей Васильевич		63,0	целая	
19	11	Трифонова Ольга Александровна		47,9	целая	
20	12	Тимошенко Наталья Ивановна		37,0	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

72,68%

Общ на 592,53

1	1	Петрова		30,3	целая	
2	2	Лосева Ольга Александровна		12,87	целая	
3	3	Лосева Валентиновна		21,33	целая	
4	4	Трифонов Александрович		50,2	целая	
5	5	Камышев Алексей Евгеньевич		20,8	целая	
6	6	Петриченко Александровна		17,07	целая	
7	7	Трифонов Александрович		17,87	целая	
8	8	Петриченко Ольга Александровна		17,67	целая	
9	9	Коваленко Елена Валентиновна		14,97	целая	
10	10	Коваленко Николай Валентинович		14,97	целая	
11	11	Коваленко Елена Николаевна		14,97	целая	
12	12	Коваленко Юлия Николаевна		14,97	целая	
13	13	Петриченко Александровна		17,07	целая	
14	14	Петриченко Александровна		17,32	целая	
15	15	Петриченко Николай Иванович		17,32	целая	
16	16	Сидякин Алексей Валентинович		23,1	целая	
17	17	Сергеев Александр Иванович		37,2	целая	