

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 110

р.п. Новониколаевский

от 11.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 110 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Алексеевой Антонины Александровны - собственника квартиры № 4 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 01.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 11.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 11.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная д. 110.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 656,24 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 656,24.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 452,94 что составляет 69,0 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

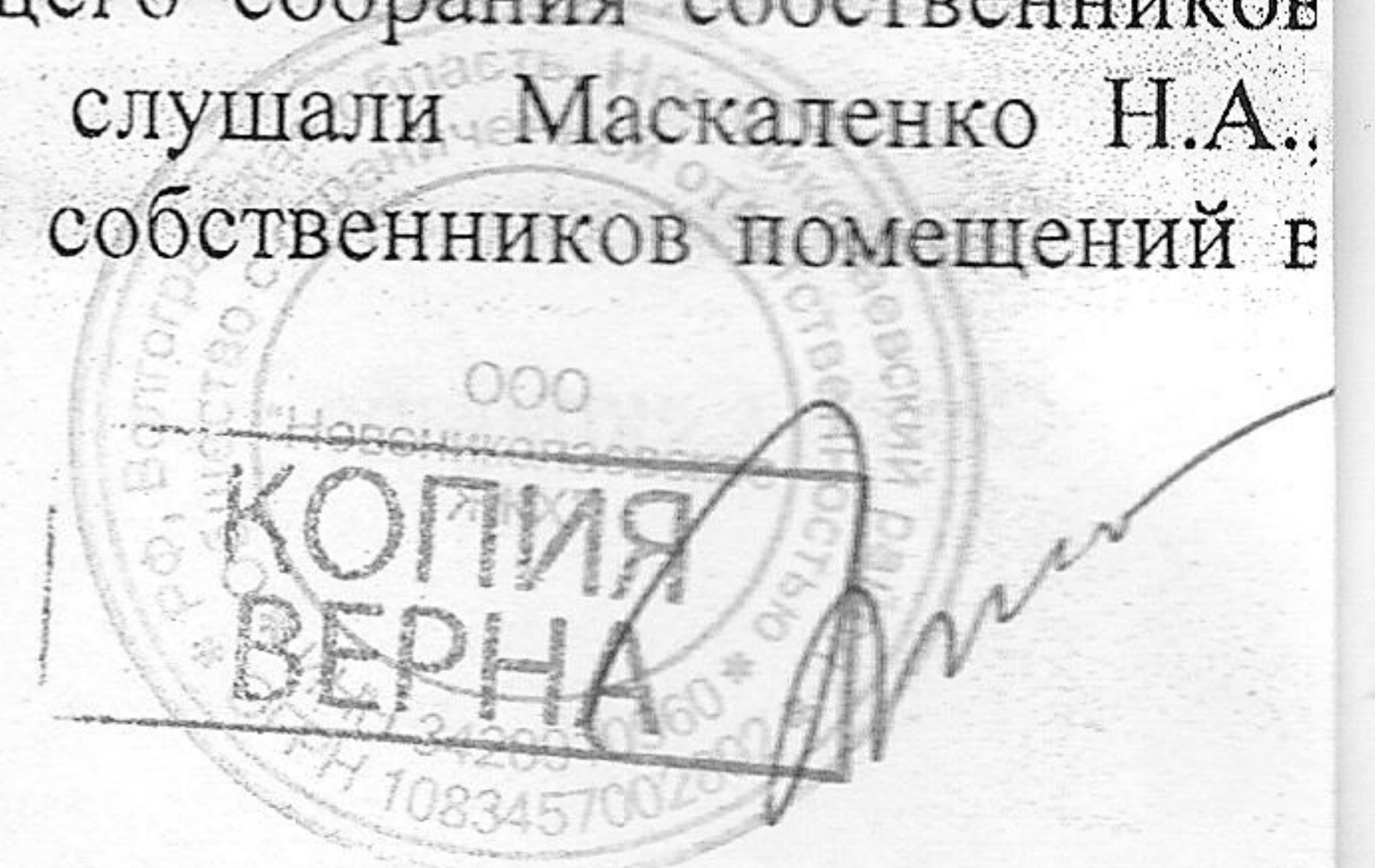
1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Моисееву Н.П. – собственника квартиры № 5, которая предложила избрать председателем общего собрания – Алексееву А.А., секретарем общего собрания – Маскаленко Н.А., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Алексееву А.А., секретарем общего собрания Маскаленко Н.А. (собственника квартиры № 8), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Маскаленко Н.А., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.



Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников, «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Маскаленко Н.А., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Алексееву А.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Алексееву А.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Маскаленко Н.А. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Маскаленко Н.А., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 4.

Голосовали: «За» - 452,94 голосов, что составляет 69,0 % от общего числа голосов собственников «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

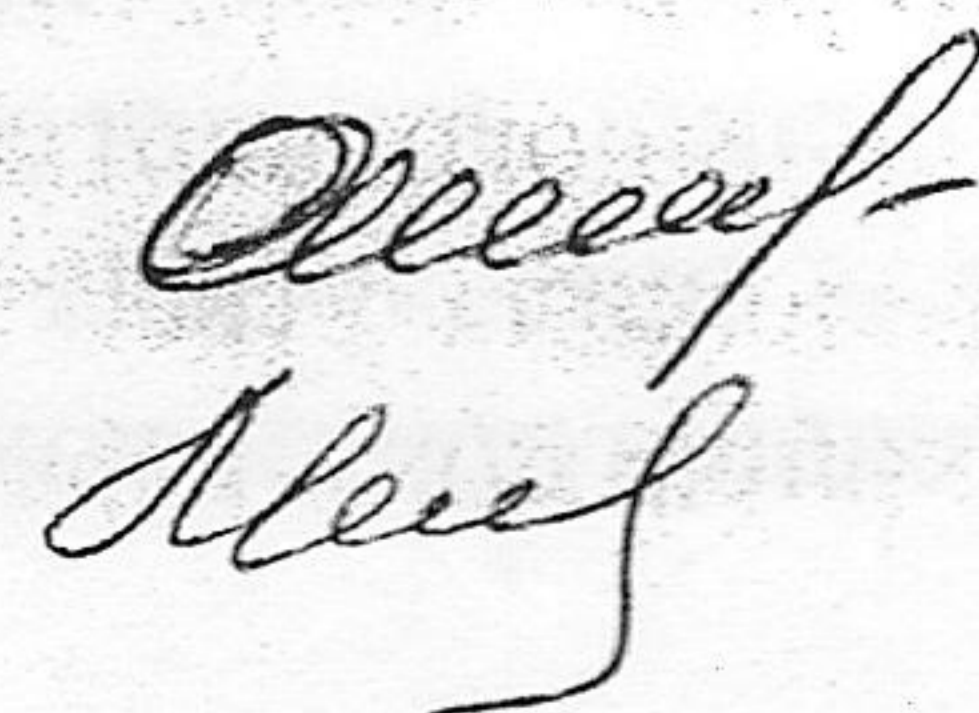
Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 4.

Председатель собрания МКД

Алексеева А.А.

Секретарь

Маскаленко Н.А.



## ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,

### удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме извещение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 110, запланированного на 11.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного-заочного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
5. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Количество голосов принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1		Шурыгин Николай Владимирович (нежилое помещение)		43,90	целая	
2		Калиничева Светлана Анатольевна (нежилое помещение)		16,00	целая	
3		ООО «Хлеб» Бороденко А.С.		58,70	целая	
4	2	Гусева Галина Валерьевна		43,00	целая	
5	3	Юрина Валентина Васильевна		32,10	целая	<i>Юрина</i>
6	4	Алексеев Александр Александрович		15,48	1/3	<i>Алексеев</i>
7	4	Алексеева Антонина Александровна		15,48	1/3	<i>Алексеева</i>
8	4	Алексеев Александр Викторович		15,48	1/3	<i>Алексеев</i>
9	5	Моисеева Нина Петровна		45,10	целая	<i>Моисеева</i>
	6	Корниенко В.И.		43,90	целая	<i>Корниенко</i>
10	7	Короткова Людмила Александровна		43,70	целая	<i>Короткова</i>
11	8	Маскаленко Вячеслав Владимирович		25,65	1/2	<i>Маскаленко</i>



12	8	Маскаленко Наталья Анатольевна	25,65	1/2	<i>Ms</i>
13	9	Администрация Новониколаевского муниципального района	41,70	целая	
14	10	Попов Алексей Анатольевич	32,70	целая	<i>Popov</i>
15	11	Просвиров Николай Иванович	37,80	целая	<i>P</i>
16	12	Моторыгина Нина Васильевна	45,00	целая	<i>Motorina</i>
17	13	Самодурова Тамара Александровна	42,60	целая	<i>Samodurova</i>
18	14	Просандеев Николай Алексеевич	32,30	целая	<i>P</i>
ВСЕГО			656,24		

Настоящий реестр составлен «    »

# РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
улица Народная, 110

по состоянию на «11» 08 2017 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании  
\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве собственности на жилое помещение	Количество голосов принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1		Шурыгин Николай Владимирович (нежилое помещение)		43,90	целая	
2		Калиничева Светлана Анатольевна (нежилое помещение)		16,00	целая	
3		ООО «Хлеб» Бороденко А.С.		58,70	целая	
4	2	Гусева Галина Валерьевна		43,00	целая	
5	3	Юрина Валентина Васильевна	32,1	32,10	целая	Юрина
6	4	Алексеев Александр Александрович	15,48	15,48	1/3	Алексеев
7	4	Алексеева Антонина Александровна	15,48	15,48	1/3	Алексеева
8	4	Алексеев Александр Викторович	15,48	15,48	1/3	Алексеев
9	5	Моисеева Нина Петровна	45,10	45,10	целая	Моисеева
	6	Корниенко В.И.	43,90	43,90	целая	Корниенко
10	7	Короткова Людмила Александровна	43,70	43,70	целая	Короткова
11	8	Маскаленко Вячеслав Владимирович	25,65	25,65	1/2	Маскаленко
12	8	Маскаленко Наталья Анатольевна	25,65	25,65	1/2	Маскаленко
13	9	Администрация Новониколаевского муниципального района		41,70	целая	
14	10	Попов Алексей Анатольевич	32,70	32,70	целая	Попов
15	11	Просвилов Николай Иванович	37,80	37,80	целая	Просвилов
16	12	Моторыгина Нина Васильевна	45,00	45,00	целая	Моторыгина
17	13	Самодурова Тамара Александровна	42,60	42,60	целая	Самодурова
18	14	Просандеев Николай Алексеевич	32,30	32,30	целая	Просандеев
ВСЕГО				656,24		



КОПИЯ  
ВЕРНА