

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 112

р.п. Новониколаевский

от 19.09.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 112 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Попова А.С. - собственника квартиры № 1 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 09.09.2017 г.

Дата проведения собрания: 21.09.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 19.09.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 112.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 661,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 661,0 кв.м..

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 368,75 кв.м., что составляет 55,79 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счѐтной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчѐта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счѐтной комиссии слушали Аверкина А.С. – собственника квартиры № 3, который предложил избрать председателем общего собрания – Попова А.С., секретарем общего собрания – Залозного Б.У., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.
Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Попова А.С., секретарем общего собрания Залозного Б.У. (собственника квартиры № 21), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Залозного Б.У., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Залозного Б.У. который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Попова А.С., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Попова А.С., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Залозного Б.У. который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Залозного Б.У., который предложил определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 1.

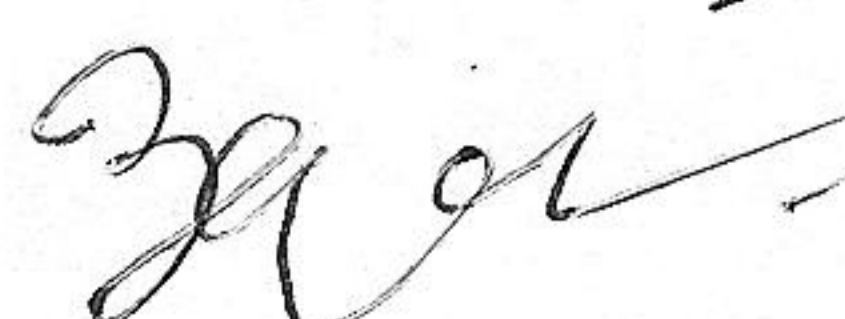
Голосовали: «За» - 368,75 голосов, что составляет 55,79 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 1.

Председатель собрания МКД

 Попов А.С.

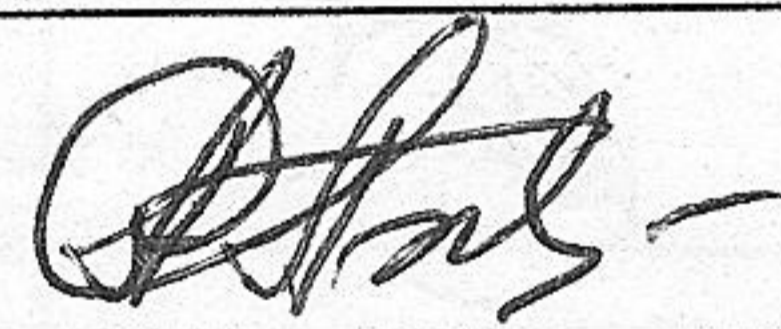
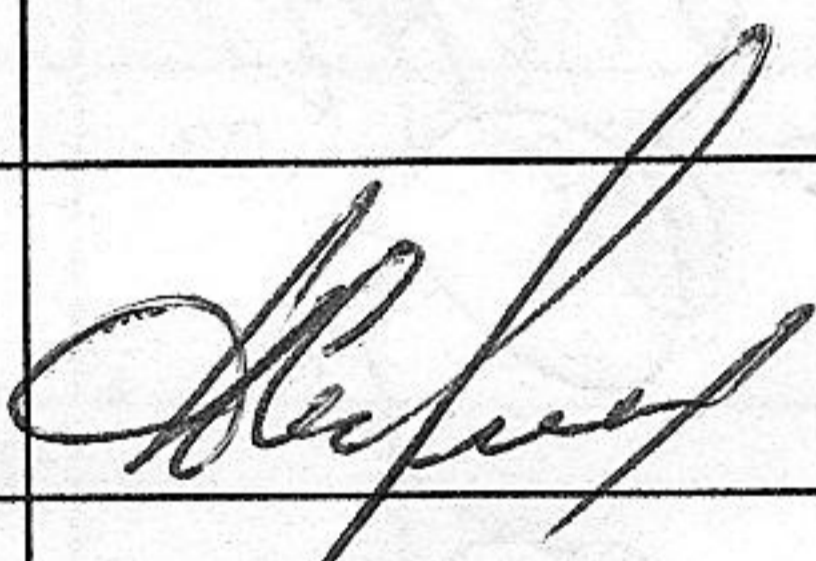
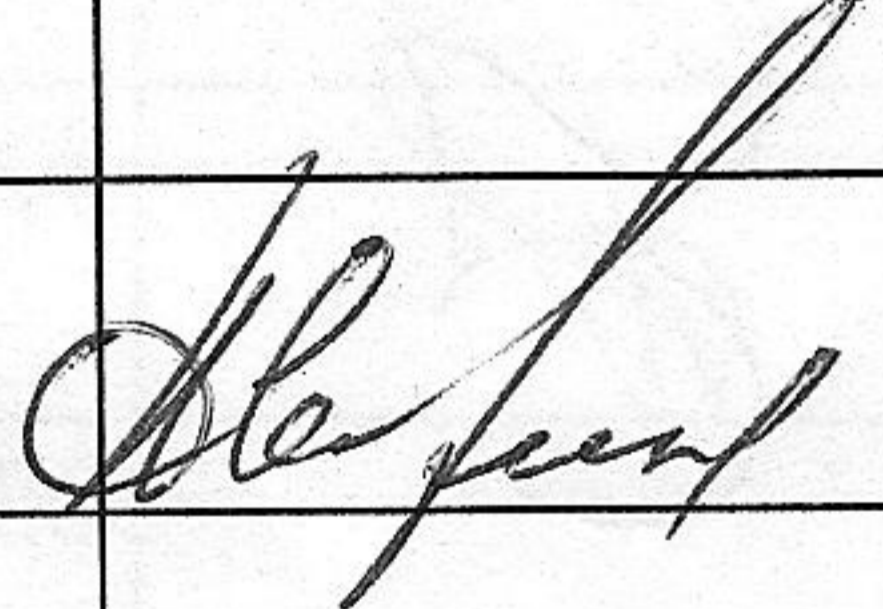
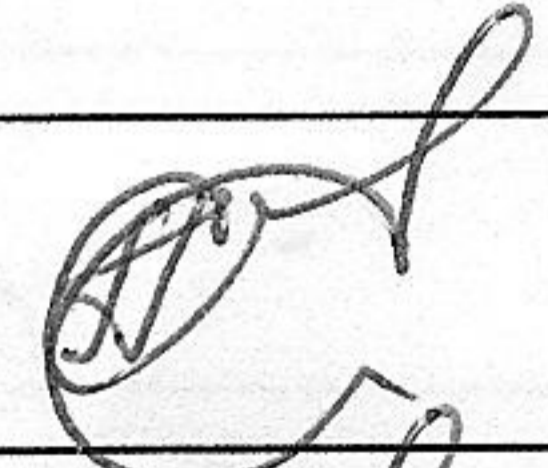

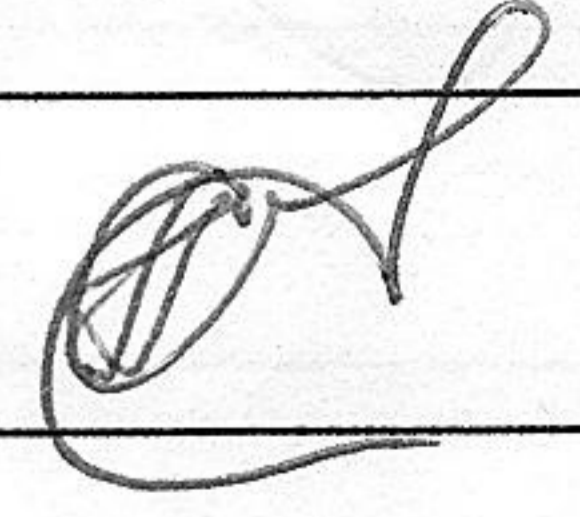
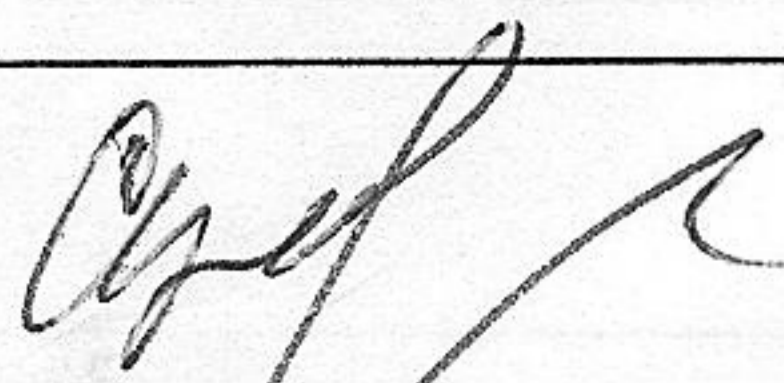
Секретарь

 Залозный Б.У.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 112, запланированного на 19.09.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве собственности на жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Попов Александр Сергеевич		23,9	целая	
2	1	Юрина М. А. М-н цветы пом. 1		12,80	целая	
3	3	Аверкин Александр Сергеевич		15,80	целая	
4	4	Компанеев Анатолий Иванович		10,3	целая	
5	5	Аверкин Александр Сергеевич		10,90	целая	
6	6	Администрация Новоникол. гор. Пос.		24,90	целая	
7	7	Трашина Вера Леонидовна администрация Новониколаевского городского поселения		24,90	целая	
8	8	Администрация Новониколаевского городского поселения				
9	9	Воробьева Н. А.		8,5	целая	
10	10	Лаврушина Е. В. администрация Новониколаевского городского поселения		10,8	целая	
11	11			11,3	целая	
12	12	Шапошников Сергей Викторович		5,85	1/4	

13	12	Шапошников Денис Сергеевич		5,85	1/4	
14	12	Шапошникова Людмила Леонидовна		9,6	2/4	
15	13	Шапошникова Людмила Леонидовна		11,3	целая	
16	14	Шапошникова Людмила Леонидовна		8,5	целая	
17	15	Шапошникова Людмила Леонидовна		30,4	целая	
18	16					
19	17	Родионова Наталия Александровна		13,25	1/2	
20	17	Родионова Дарья Александровна		13,25	1/2	
21	18					
22	19	Рыбальченко Ольга Вячеславовна		14,7	целая	
23	20	Шилихин О. А.				
24	21	Залозный Батыр Усманович		35,9	1/2	
25	22-23	Залозная Ольга Михайловна <i>администр. Новониколаев. городского поселения</i>		35,9	1/2	
26	24	Стримова Лариса Нефедовна		11,10	целая	
27	25	Андреев Виктор Павлович <i>администр. Новониколаев. городского поселения</i>		10,10	целая	
28	26	Хайруллин А. И. <i>администр. Новониколаев. городского поселения</i>		8,2	целая	
29	27	Плешакова Светлана Дмитриевна <i>администр. Новониколаев. городского поселения</i>		8,6	целая	
30	28-29	Краса (Даниленко) Оксана Сергеевна		23,2	целая	
31	30	Малышева Валентина Артемьевна		12,6	целая	
32	31	Ширяева М. А. <i>администр. Новониколаев. городского поселения</i>		18,7	целая	
33	32	<i>администрация Новониколаевского городского поселения</i>		47,9	целая	
34	33	Рубанов В. В.		47,90	целая	
35	34					
36	35	Акаткина Анна Александровна		14,6	целая	

37	36					
38	37	Данилова Наталья Николаевна		29,8	целая	
39	38					
40	39	Иванкова Ирина Викторовна		17,25	1/2	
41	40	Кумсков Александр Владимирович	<i>админ. Новокирпильского поселения</i>	17,25	1/2	
42	41	Хожайлов Алексей Андреевич		12,10	целая	
43	42	Куанова У. Т.	<i>администр Новокирпильского поселения</i>	8,8	целая	
44	43	Мисюрин Екатерина Ивановна		8,8	целая	
45	44	Швейко Александр Александрович		12,9	целая	
46	45	Чукина Марина Владимировна		6,3	1/2	
47	45	Чукина Анастасия Дмитриевна		6,3	1/2	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР


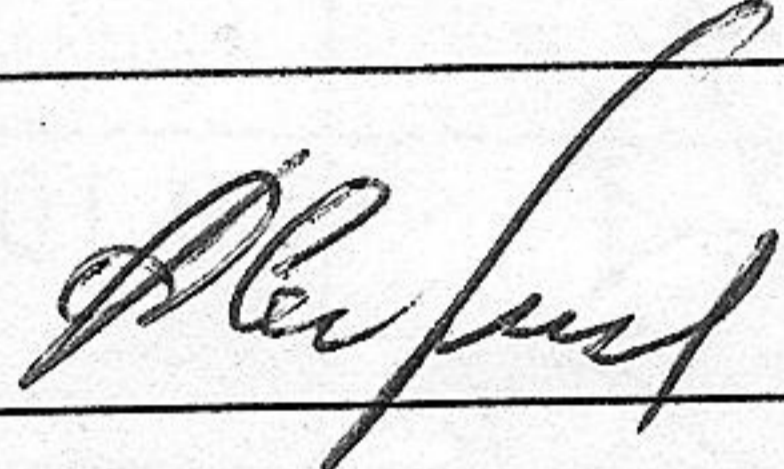
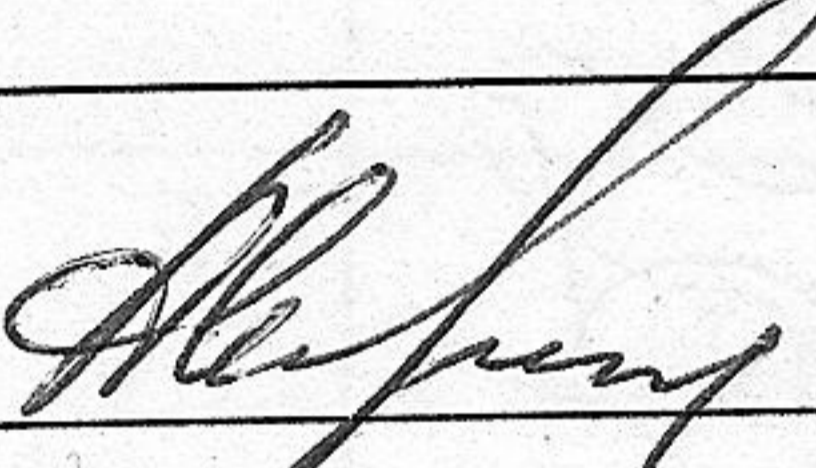

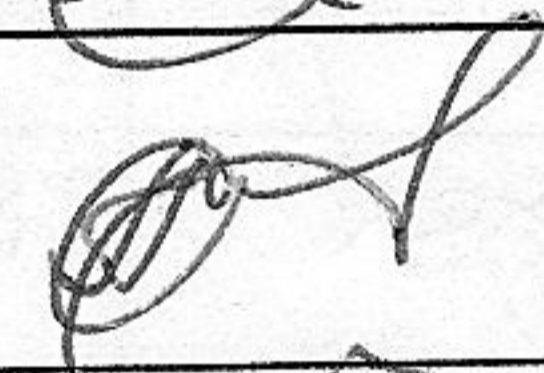
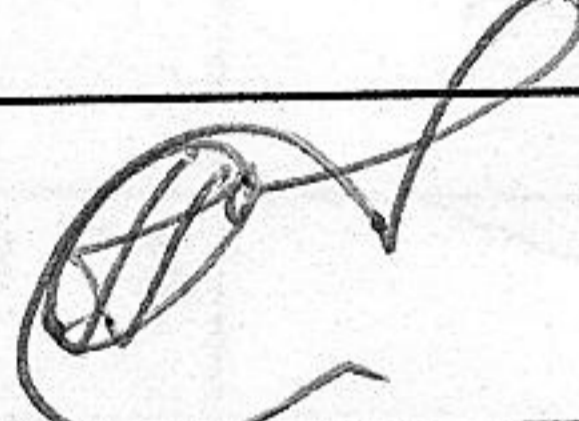
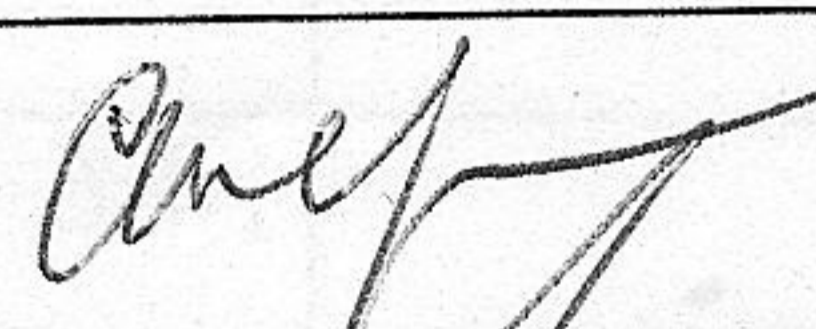
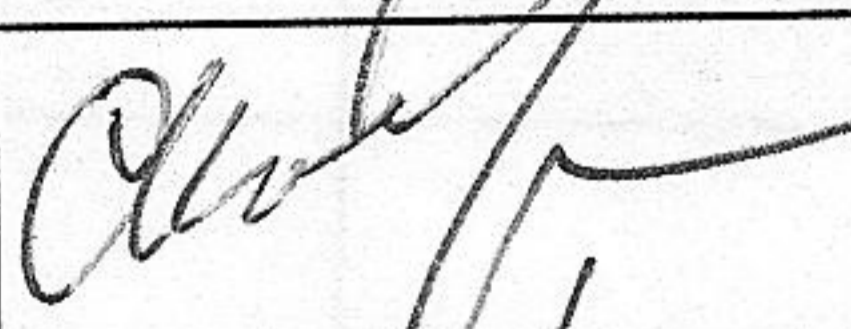
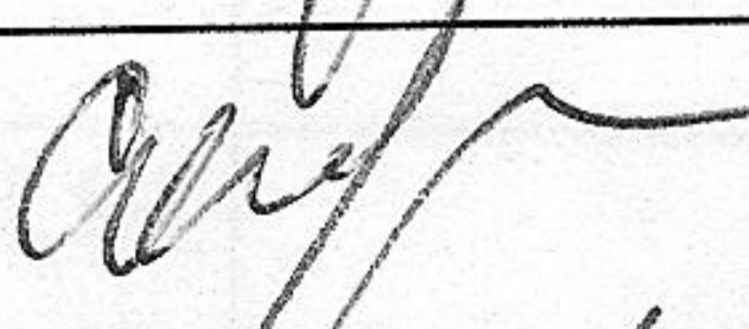
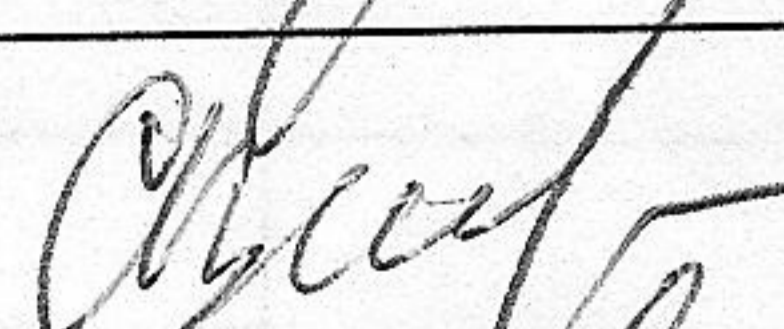
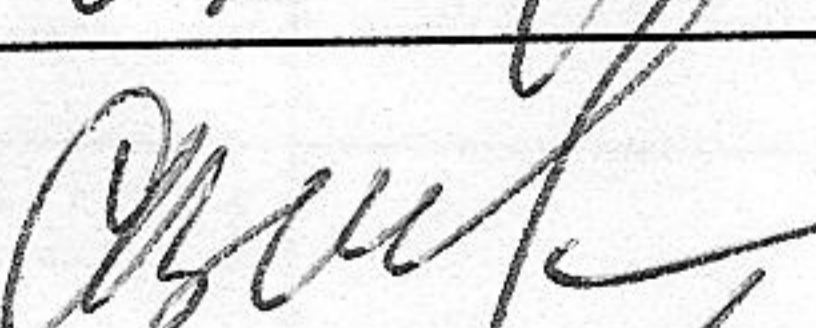
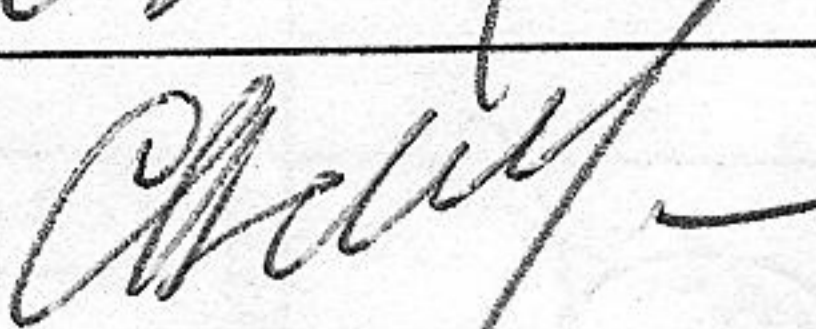
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
ул. Народная, 112

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

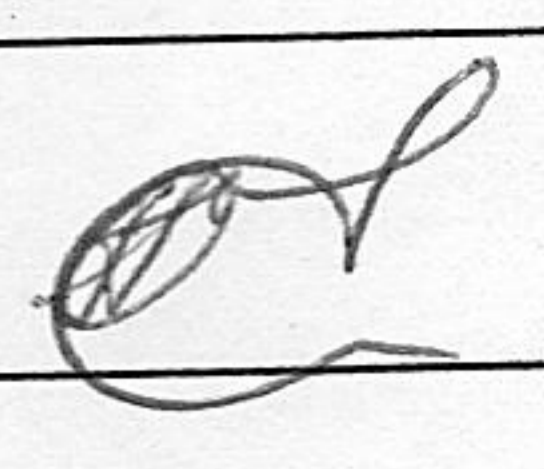
Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. Юр. Лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м.)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Попов Александр Сергеевич		23,9	целая	
2	1	Юрина М. А. М-н цветы пом. 1		12,80	целая	
3	3	Аверкин Александр Сергеевич		15,80	целая	
4	4	Компанеев Анатолий Иванович		10,3	целая	
5	5	Аверкин Александр Сергеевич		10,90	целая	
6	6	Администрация Новоникол. гор. Пос.		24,90	целая	
7	7	Грашина Вера Леонидовна <i>администрация Новониколаевского городского поселения</i>		24,90	целая	
8	8	<i>администрация Новониколаевского городского поселения</i>				
9	9	Воробьева Н. А.		8,5	целая	
10	10	Лаврушина Е. В. <i>администрация Новониколаевского городского поселения</i>		10,8	целая	
11	11			11,3	целая	
12	12	Шапошников Сергей Викторович		5,85	1/4	
13	12	Шапошников Денис Сергеевич		5,85	1/4	
14	12	Шапошникова Людмила Леонидовна		9,6	2/4	
15	13	Шапошникова Людмила Леонидовна		11,3	целая	
16	14	Шапошникова Людмила Леонидовна		8,5	целая	
17	15	Шапошникова Людмила Леонидовна		30,4	целая	

18	16					
19	17	Родионова Наталия Александровна		13,25	1/2	
20	17	Родионова Дарья Александровна		13,25	1/2	
21	18					
22	19	Рыбальченко Ольга Вячеславовна		14,7	целая	
23	20	Шилихин О. А.				
24	21	Залозный Батыр Усманович	Зал	35,9	1/2	
25	22-23	Залозная Ольга Михайловна	администр. Новониколаев. город. поселение	35,9	1/2	
26	24	Стромова Лариса Нефедовна	Мер	11,10	целая	
27	25	Андреев Виктор Павлович	администр. Новониколаевского городского поселения	10,10	целая	
28	26	Хайруллин А. И.	администр. Новониколаевского городского поселения	8,2	целая	
29	27	Плешакова Светлана Дмитриевна	администр. Новониколаев. город. поселение	8,6	целая	
30	28-29	Краса (Даниленко) Оксана Сергеевна		23,2	целая	
31	30	Малышева Валентина Артемьевна		12,6	целая	
32	31	Ширяева М. А.	администр. Новониколаевского городского поселения	18,7	целая	
33	32		администр. Новониколаевского городского поселения	47,9	целая	
34	33	Рубанов В. В.		47,90	целая	
35	34					
36	35	Акаткина Анна Александровна		14,6	целая	
37	36					
38	37	Данилова Наталья Николаевна		29,8	целая	
39	38					
40	39	Иванкова Ирина Викторовна		17,25	1/2	
41	40	Кумсков Александр Владимирович	администр. Новоник. город. поселение	17,25	1/2	

42	41	Хожайлов Алексей Андреевич		12,10	целая	
43	42	Куанова У. Т. <i>администратор</i> <i>исполнительского</i> <i>хозяйства</i>		8,8	целая	
44	43	Мисюринна Екатерина Ивановна		8,8	целая	
45	44	Швечко Александр Александрович		12,9	целая	
46	45	Чукина Марина Владимировна		6,3	1/2	
47	45	Чукина Анастасия Дмитриевна		6,3	1/2	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »