

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 116

от 30.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 116 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Клуш И.А. - собственника квартиры № 10 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 20.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 30.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 30.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, 116.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 619,13 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 619,13.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 402,43, что составляет 64,99 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Киселёву Н.П. – собственника квартиры № 15, которая предложила избрать председателем общего собрания – Клуш И.А., секретарем общего собрания – Сидачёву Е.О., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.
Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Клуш И.А., секретарем общего собрания Сидачёву Е.О. (собственника квартиры № 11), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Сидачёву Е.О., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Сидачёву Е.О. которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Клуш И.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Клуш И.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Сидачёву Е.О. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

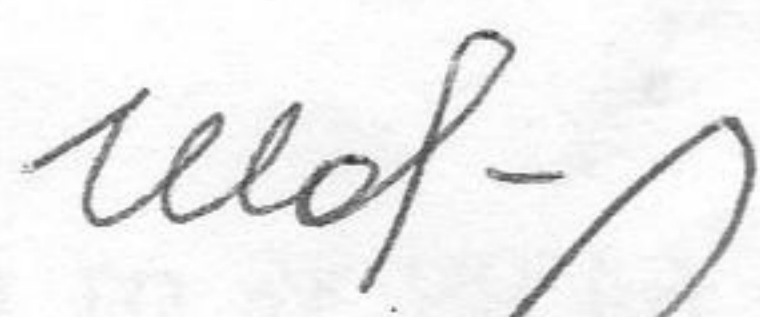
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Сидачёву Е.О., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 10.

Голосовали: «За» - 402,43 голосов, что составляет 64,99 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 10.

Председатель собрания МКД



Клуш И.А..

Секретарь



Сидачёва Е.О.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 116, запланированного на 30.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Дубель Валентина Артемовна		28,8	целая	
2	2	Злобов Евгений Иванович	<i>Злобов</i>	42,0	целая	
3	3	Фролова Марина Александровна		44,20		
4	4	Черных Роман Андреевич		10,55	1/4	
5	4	Черных Екатерина Романовна		10,55	1/4	
6	4	Черных Анастасия Валерьевна		10,55	1/4	
7	4	Еланцев Артем Денисович		10,55	1/4	
8	5	Савина Людмила		29,90	целая	
9	6	Чермошенцев Игорь Дмитриевич	<i>Черм</i>	13,94	1/3	
10	6	Чермошенцева Светлана Николаевна	<i>Черм</i>	13,93	1/3	
11	6	Чермошенцев Кирилл Игоревич	<i>Черм</i>	13,93	1/3	
12	7	Гусейнова Анабегим Боубек Кюзы		43,5	целая	

13	8	Кондратеня Прохор Сергеевич	<i>прохор</i>	42,7	1/3	
14	8	Кондратеня Елена Анатольевна	<i>елена</i>		1/3	
15	8	Кондратеня Ольга Ивановна	<i>оля</i>		1/3	
16	9	Зенина Антонина Сергеевна	<i>Зен</i>	43,8	целая	
17	10	Горбунова Вера Павловна	<i>вера</i>	21,65	1/2	
18	10 П	Клуш Ирина Александровна	<i>ирина</i>	21,65	1/2	
19	11 С	Сидачева Екатерина Олеговна	<i>катерина</i>	41,1	целая	
20	12	Яковлева Ольга Ивановна	<i>оля</i>	29,80	целая	
21	13	Храмов Константин Александрович	<i>храмов</i>	42,8	целая	
22	14	Зенина Татьяна Иосифовна	<i>зенина</i>	43,3	целая	
23	15	Киселева Надежда Петровна	<i>киселева</i>	20,62	2 3	
24	15	Киселев Александр Владимирович	<i>киселев</i>	10,31	1 3	
25	16	Королева Эльвира Михайловна	<i>королева</i>	29,0	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 116

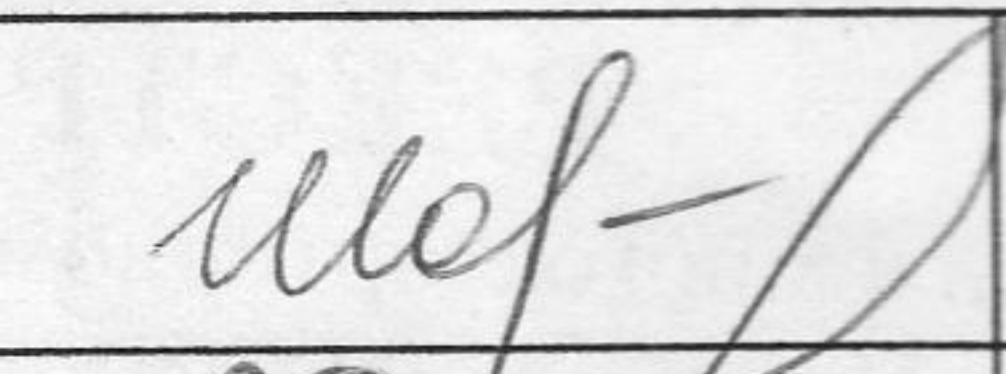
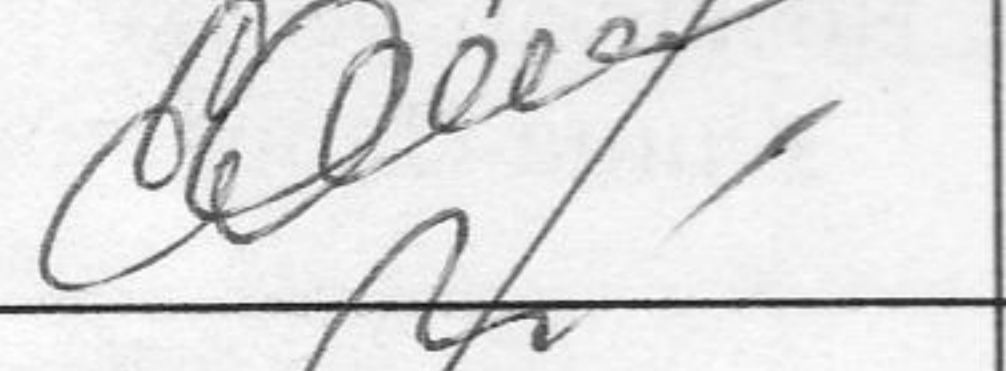
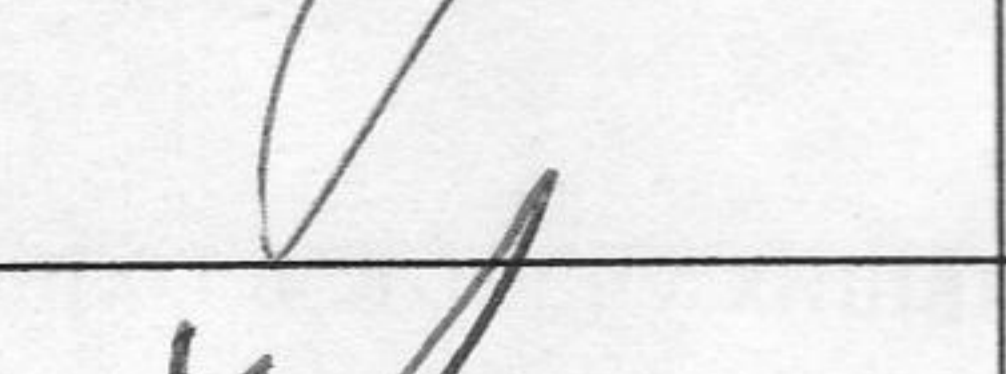
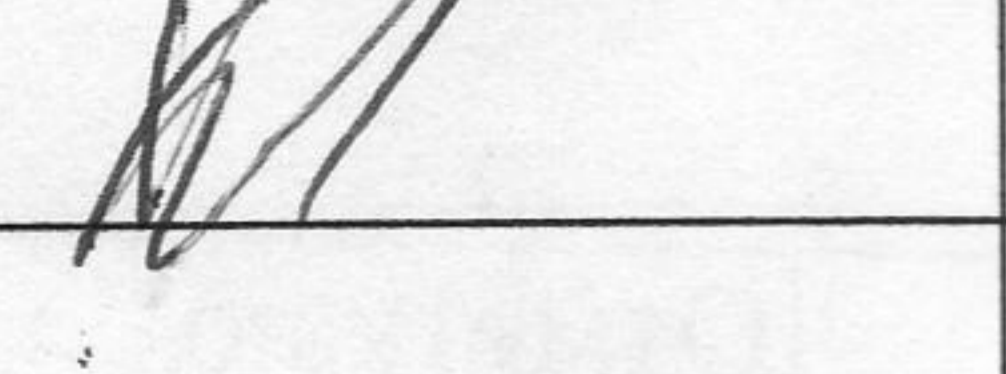
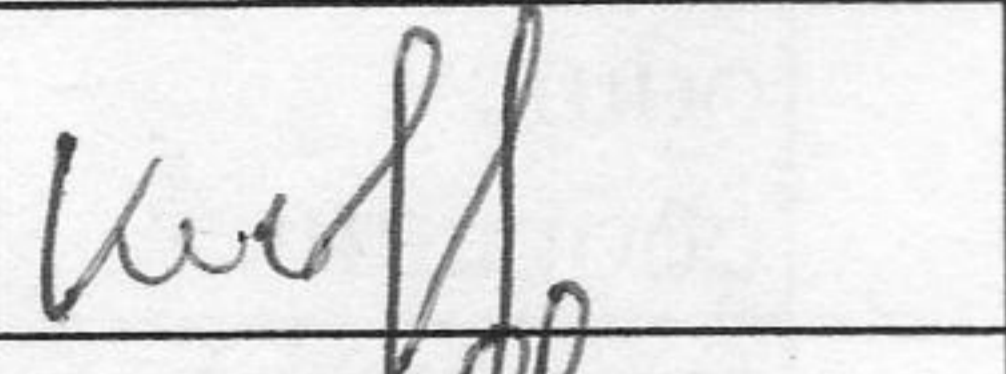
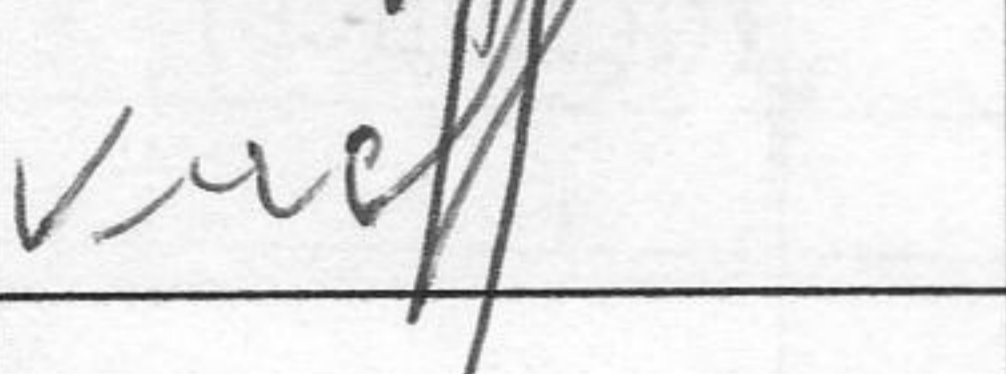
по состоянию на «30» 03 2017 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собстве нности	Количес тво голосов, приняв ших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Дубель Валентина Артемовна		28,8	целая	
2	2	Злобов Евгений Иванович	<i>Злобов</i>	42,0	целая	
3	3	Фролова Марина Александровна		44,20		
4	4	Черных Роман Андреевич		10,55	1/4	
5	4	Черных Екатерина Романовна		10,55	1/4	
6	4	Черных Анастасия Валерьевна		10,55	1/4	
7	4	Еланцев Артем Денисович		10,55	1/4	
8	5	Савина Людмила		29,90	целая	
9	6	Чермошенцев Игорь Дмитриевич	<i>Чермошенцев</i>	13,94	1/3	
10	6	Чермошенцева Светлана Николаевна	<i>Чермошенцева</i>	13,93	1/3	
11	6	Чермошенцев Кирилл Игоревич	<i>Чермошенцев</i>	13,93	1/3	
12	7	Гусейнова Анабегим Боубек Кюзы		43,5	целая	
13	8	Кондратеня Прохор Сергеевич	<i>Кондратеня</i>	42,7	1/3	
14	8	Кондратеня Елена Анатольевна	<i>Кондратеня</i>		1/3	
15	8	Кондратеня Ольга Ивановна	<i>Кондратеня</i>		1/3	
16	9	Зенина Антонина Сергеевна	<i>Зенина</i>	43,8	целая	
17	10	Горбунова Вера Павловна	<i>Горбунова</i>	21,65	1/2	

18	10	Клуш Ирина Александровна		21,65	1/2	
19	11	Сидачева Екатерина Олеговна		41,1	целая	
20	12	Яковлева Ольга Ивановна		29,80	целая	
21	13	Храмов Константин Александрович		42,8	целая	
22	14	Зенина Татьяна Иосифовна		43,3	целая	
23	15	Киселева Надежда Петровна		20,62	2 3	
24	15	Киселев Александр Владимирович		10,31	1 3	
25	16	Королева Эльвира Михайловна		29,0	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »