

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 118

р.п. Новониколаевский

от 16.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 118 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Просвирова Анатолия Николаевича - нанимателя квартиры № 9 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 06.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 16.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 16.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 118.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 630,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 630,2.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 472,9 что составляет 75,03 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Серову М.А. – собственника квартиры № 8, которая предложила избрать председателем общего собрания – Просвирова А.Н., секретарем общего собрания – Мысоченко Л.А., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Просвирова А.Н., секретарем общего собрания Мысоченко Л.А. (собственника квартиры № 12), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Мысоченко Л.А., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Мысоченко Л.А., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Просвинова А.Н., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Просвинова А.Н., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Мысоченко Л.А. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Мысоченко Л.А., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 9.

Голосовали: «За» - 472,9 голосов, что составляет 75,03 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 9.

Председатель собрания МКД

Просвинов А.Н.

Секретарь

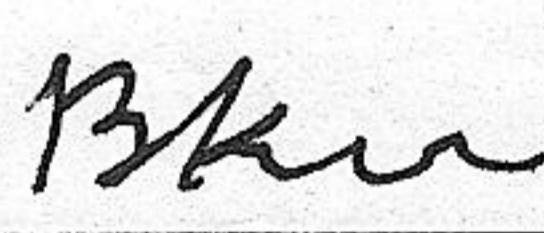

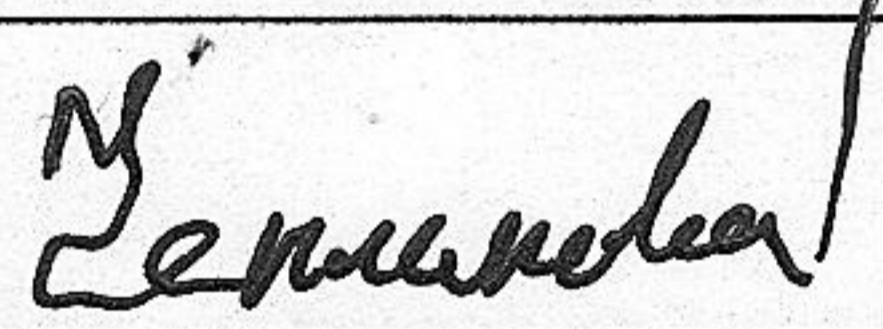

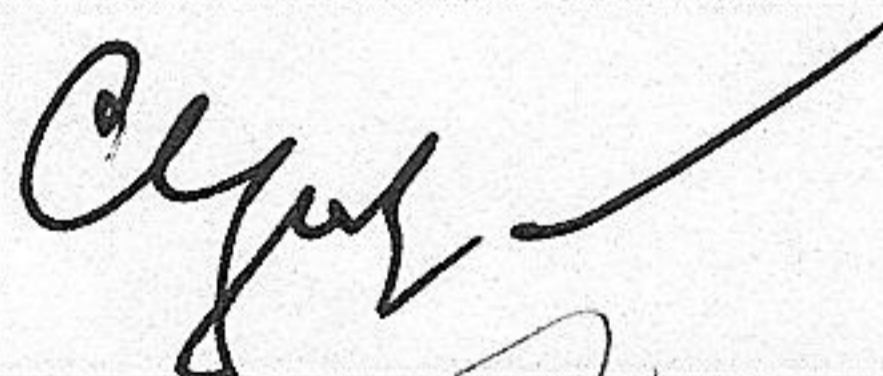

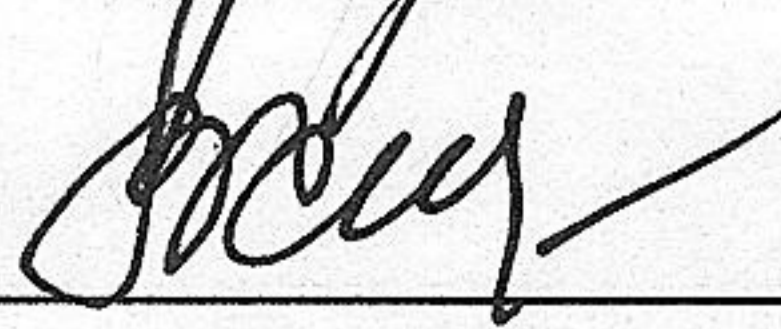
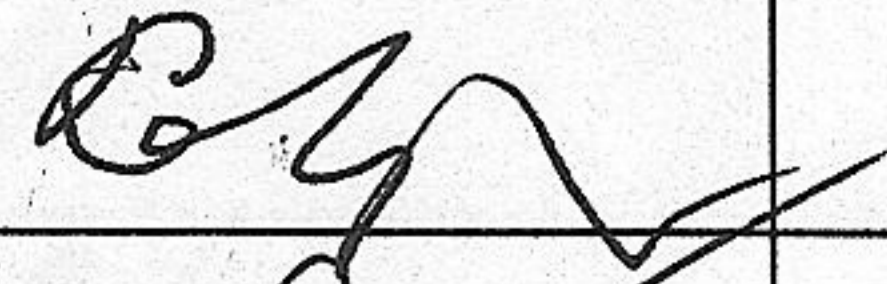
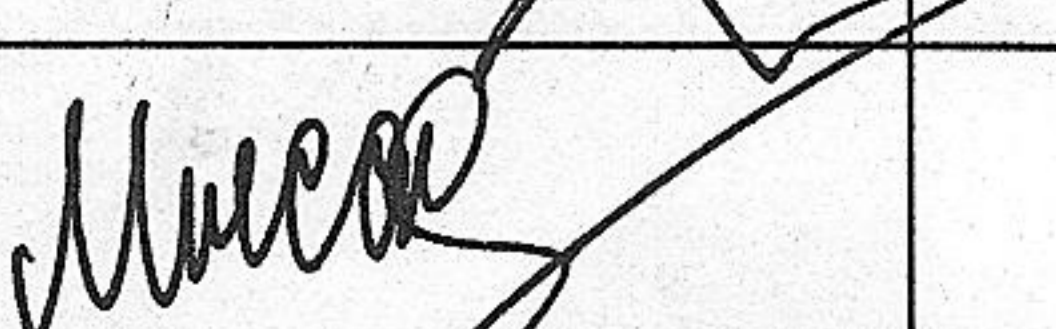
Мысоченко Л.А.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 118, запланированного на 16.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись).	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Карпенко Валентина Ивановна		29,50	целая	
2	2	Джафаров Шакир Боюкбек Оглы		41,90	целая	
3	3	Чеплакова Дарья Олеговна		45,10	целая	
4	4	Лазаренко Любовь Ильинична		42,60	целая	
5	5	Башхаева Лариса Владимировна		29,90	целая	
6	6	Галкина Нина Александровна		40,80	целая	
7	7	Реуцкова Зинаида Ивановна		43,50	целая	
8	8	Серова Мария Андреевна		41,50	целая	
9	9	Просвиров Анатолий Николаевич		42,10	целая	
10	10	Силова В И		44,50	целая	
11	11	Климова Нина Андреевна		41,60	целая	
12	12	Мысаченко Людмила Алексеевна		28,90	целая	

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
улица Народная, 118

по состоянию на «16» 08 2017 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Карпенко Валентина Ивановна	<i>Карпенко</i>	29,50	целая	
2	2	Джафаров Шакир Боюкбек Оглы	<i>Джафаров</i>	41,90	целая	
3	3	Чеплакова Дарья Олеговна	<i>Чеплакова</i>	45,10	целая	
4	4	Лазаренко Любовь Ильинична		42,60	целая	
5	5	Башхаева Лариса Владимировна	<i>Башхаева</i>	29,90	целая	
6	6	Галкина Нина Александровна		40,80	целая	
7	7	Реуцкова Зинаида Ивановна		43,50	целая	
8	8	Серова Мария Андреевна	<i>Серова</i>	41,50	целая	
9	9	Просвиров Анатолий Николаевич	<i>Просвиров</i>	42,10	целая	
10	10	Силова В И	<i>Силова</i>	44,50	целая	
11	11	Климова Нина Андреевна	<i>Климова</i>	41,60	целая	
12	12	Мысаченко Людмила Алексеевна	<i>Мысаченко</i>	28,90	целая	
13	13	Трашина Валентина Абрамовна	<i>Трашина</i>	43,10	целая	
14	14	Гасанов Элимхан Адидхан Оглы	<i>Гасанов</i>	44,00	целая	
15	15	Поляков Владимир Николаевич	<i>Поляков</i>	40,80	целая	
16	16	Дорохова Юлия Пегровна		30,40	целая	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »