

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 120

р.п. Новониколаевский

от 11.11.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 120 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Золотухина А.М. - собственника квартиры № 16 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 01.11.2017 г.

Дата проведения собрания: 01.11.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 11.11.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, 120.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 635,010 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 635,010.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 339,910, что составляет 53,53 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Пономарёву Е.А. – собственника квартиры № 4, которая предложила избрать председателем общего собрания – Золотухин А.М., секретарем общего собрания – Николаеву Н.Л., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 339,910 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Золотухина А.М., секретарем общего собрания Николаеву Н.Л. (собственника квартиры № 5), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Николаеву Н.Л., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 339,910 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного²голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Николаеву Н.Л. которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 339,010 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Золотухина А.М., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 339,010 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Золотухина А.М., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 339,010 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Николаеву Н.Л., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 339,010 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Николаеву Н.Л., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 16.

Голосовали: «За» - 339,010 голосов, что составляет 53,53 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 16.

Председатель собрания МКД



Золотухин А.М.

Секретарь



Николаева Н.Л.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 120

по состоянию на « ___ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Дугина Евгения Вениаминовна		44,1	целая	
2	2			44,8	целая	
3	3	Давыдович Надежда Николаевна	<i>Давыдович</i>	28,4	целая	
4	4	Пономарева Елена Анатольевна	<i>Пономарева</i>	41,3	целая	
5	5	Николаева Н.Л.	<i>Николаева</i>	42,1	целая	
6	6	Сычева Зинаида Петровна		22,15	1/2	
7	6	Сычев Александр Анатольевич		22,15	1/2	
8	7	Горбунов Василий Михайлович	<i>Горбунов</i>	13,67	1/3	
9	7	Горбунова Валентина Ефимовна	<i>Горбунова</i>	13,67	1/3	
10	7	Горбунов Владимир Васильевич	<i>Горбунов</i>	13,67	1/3	
11	8	Головина Ольга Ивановна		30,3	целая	
12	9	Помогайбо Н.М.	<i>Помогайбо</i>	41,2	целая	
13	10	Дроздова А.М.	<i>Дроздова</i>	30,3	целая	
14	11	КПК «Касса взаимопомощи»		44,5	целая	

15	12	КПК «Касса взаимопомощи»		43,3	целая	
16	13	Бороденко Ирина Анатольевна	<i>Ирина</i>	20,9	1/2	
17	13	Бороденко Вадим Александрович	<i>Вадим</i>	20,9	1/2	
18	14	Котунова Елена Андреевна	<i>Котунова</i>	30,3	целая	
19	15	Голубицева В.И.		43,8	целая	
20	16	Золотухин Анатолий Максимович	<i>Анатолий</i>	14,5	1/3	
21	16	Золотухин Максим Анатольевич	<i>Максим</i>	14,5	1/3	
22	16	Золотухина Людмила	<i>Людмила</i>	14,5	1/3	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »