

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 130

р.п. Новониколаевский

от 16.07.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 130 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Першикова С.М. - собственника квартиры № 11 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 06.07.2017 г.

Дата проведения собрания: 16.07.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 16.07.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, 130.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 627,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 627,2.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 550,3, что составляет 87,74 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Савченко Л.П. – собственника квартиры № 8, которая предложила избрать председателем общего собрания – Першикова С.М., секретарем общего собрания – Миронову О.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Першикова С.М., секретарем общего собрания Миронову О.В. (собственника квартиры № 12), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Миронову О.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Миронову О.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Першикова С.М., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Першикова С.М., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Миронову О.В., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Миронову О.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 11.

Голосовали: «За» - 550,3 голосов, что составляет 87,74 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 11.

Председатель собрания МКД

Першиков С.М.

Секретарь

Миронова О.В.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 130, запланированного на 16.07.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод квартиры № 4 на автономное газовое отопление с переустройством и отключением от центрального отопления.
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Новикова Татьяна Юрьевна		30.00	целая	
2	2	Смирнова Елена Ивановна	<i>Смирнова</i>	40.80	целая	
3	3	Коваленко Александра Тихоновна		46.90	целая	
4	4	Чукина Любовь Михайловна	<i>Чукина</i>	42.00	целая	
5	5	Курилова Татьяна Николаевна	<i>Курилова</i>	29.80	целая	
6	6	Ткаченко Таисия Васильевна	<i>Ткаченко</i>	41.30	целая	
7	7	Орлова Раиса Васильевна (законный представитель Назарова Ильи Евгеньевича)	<i>Орлова</i>	43.70	целая	
8	8	Савченко Любовь Павловна	<i>Савченко</i>	20.65	1/2	
9	8	Савченко Александр Александрович	<i>Савченко</i>	20.65	1/2	
10	9	Аксенова Любовь Ивановна	<i>Аксенова</i>	41.70	целая	
11	10	Маркина Татьяна Васильевна	<i>Маркина</i>	44.60	целая	
12	11	Першиков Сергей Михайлович	<i>Першиков</i>	40.50	целая	
13	12	Миронова Ольга Васильевна	<i>Миронова</i>	28.70	целая	

14	13	Никулина Надежда Валентиновна	<i>УВУ</i>	42.30	целая	
15	14	Бочарова Таисия Степановна	<i>Бочар</i>	44.60	целая	
16	15	Стрепетова Ольга Александровна	<i>Стр</i>	20.15	1/2	
17	15	Мельниченко Радион Андреевич	<i>Мельниченко</i>	20.15	1/2	
18	16	Куроплина Валентина Васильевна	<i>Куроп</i>	14.35	1/2	
19	16	Ефремов Александр Иванович	<i>Еф</i>	14.35	1/2	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
улица Народная, 130

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Новикова Татьяна Юрьевна		30.00	целая	
2	2	Смирнова Елена Ивановна	<i>Смирнова</i>	40.80	целая	
3	3	Коваленко Александра Тихоновна		46.90	целая	
4	4	Чукина Любовь Михайловна	<i>Чукина</i>	42.00	целая	
5	5	Курилова Татьяна Николаевна	<i>Курилова</i>	29.80	целая	
6	6	Ткаченко Таисия Васильевна	<i>Ткаченко</i>	41.30	целая	
7	7	Орлова Раиса Васильевна (законный представитель Назарова Ильи Евгеньевича)	<i>Орлова</i>	43.70	целая	
8	8	Савченко Любовь Павловна	<i>Савченко</i>	20.65	1/2	
9	8	Савченко Александр Александрович	<i>Савченко</i>	20.65	1/2	
10	9	Аксенова Любовь Ивановна	<i>Аксенова</i>	41.70	целая	
11	10	Маркина Татьяна Васильевна	<i>Маркина</i>	44.60	целая	
12	11	Першиков Сергей Михайлович	<i>Першиков</i>	40.50	целая	
13	12	Миронова Ольга Васильевна	<i>Миронова</i>	28.70	целая	
14	13	Никулина Надежда Валентиновна	<i>Никулина</i>	42.30	целая	
15	14	Бочарова Таисия Степановна	<i>Бочарова</i>	44.60	целая	
16	15	Стрепетова Ольга Александровна	<i>Стрепетова</i>	20.15	1/2	
17	15	Мельниченко Радион Андреевич	<i>Мельниченко</i>	20.15	1/2	
18	16	Куроплина Валентина Васильевна	<i>Куроплина</i>	14.35	1/2	
19	16	Ефремов Александр Иванович	<i>Ефремов</i>	14.35	1/2	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « ____ » _____ 201__ года.