

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 26

р.п. Новониколаевский

от 26.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 26 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Житнева Н.Н. - собственника квартиры № 12 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 16.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 26.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 26.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, 26.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 873,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 873,0.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 540,5, что составляет 61,9 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Стручалиной Н.П. – собственника квартиры № 1, которая предложила избрать председателем общего собрания – Житнева Н.Н., секретарем общего собрания – Житнева М.Н., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Житнева Н.Н., секретарем общего собрания Житнева М.Н. (собственника квартиры № 12), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Житнева М.Н., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Житнева М.Н., который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Житнева Н.Н., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Житнева Н.Н., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Житнева М.Н., который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

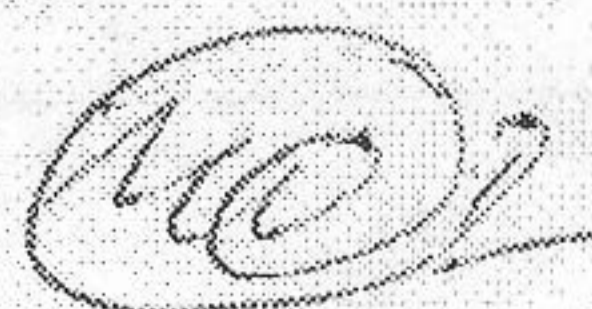
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Житнева М.Н., который предложил определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 12.


Голосовали: «За» - 540,5 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 12.

Председатель собрания МКД

 Житнев Н.Н.

Секретарь

 Житнев М.Н.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 26

по состоянию на « _____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

540,5 ~~870~~

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Стручалина Нина Петровна	<i>Стручалина</i>	21,6	1/2	
2	1	Стручалин Владимир Алексеевич	<i>Владимир</i>	21,6	1/2	
3	2	Рубанов Александр Владимирович		23,75	1/2	<i>Рубанов</i>
4	2	Рубанова Светлана Владимировна		23,75	1/2	<i>Рубанова</i>
5	3	Житенева Валентина Федоровна	<i>Житенева</i>	50,0	целая	
6	4	Кинякин Геннадий Николаевич	<i>Кинякин</i>	15,2	1/3	
7	4	Кинякина Светлана Владимировна	<i>Кинякина</i>	15,2	1/3	
8	4					
9	5	Нагорнова Надежда Петровна		48,0	целая	
10	6	Скворцова Анна Дмитриевна	<i>Скворцова</i>	48,9	целая	
11	7	Гурова Наталья Николаевна		64,0	целая	
12	8	Коломейченко Антонина Ефимовна		42,5	целая	
13	9	Самойлов Василий Иванович		25,95	1/2	<i>Самойлов</i>
14	9	Самойлова Надежда Николаевна		25,95	1/2	<i>Самойлова</i>
16	10	Трухляев Виктор Иванович	<i>Трухляев</i>	21,73	1/3	
17	10	Трухляева Валентина Павловна	<i>Трухляева</i>	21,73	1/3	
18	10	Климова Виктория Константиновна	<i>Климова</i>	21,73	1/3	

0405 130 70

19	11	Ружейников Иван Григорьевич		43,7	целая	
20	12	Житнев Николай Николаевич	<i>Житнев</i>	24,85	1/2	
21	12	Житнев Максим Николаевич	<i>Житнев</i>	24,85	1/2	
22	13	Берко Таисия Петровна		50,6	целая	<i>Берко</i>
23	14	Алифанов Юрий Владимирович	<i>Алифанов</i>	21,8	1/2	<i>А</i>
24	14	Алифанова Галина Викторовна	<i>Алифанова</i>	21,8	1/2	
25	15	Алифанова Лидия Федоровна	<i>Алифанова</i>	44,5	целая	
26	16	Шурыгина Надежда Александровна		48,3	целая	
27	17	Сысоенкова Ирина Викторовна		43,8	целая	
28	18	Макагонов Александр Сергеевич		21,1	1/2	
29	18	Макагонова Юлия Валерьевна		21,1	1/2	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

Объем не 873,0 44%
61,9