

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 27

р.п. Новониколаевский

от 23.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 27 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Белоусова Олега Александровича - собственника квартиры № 13 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 13.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 23.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 23.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная д. 27.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 936,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 936,4.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 825,5 что составляет 88,0 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общи голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

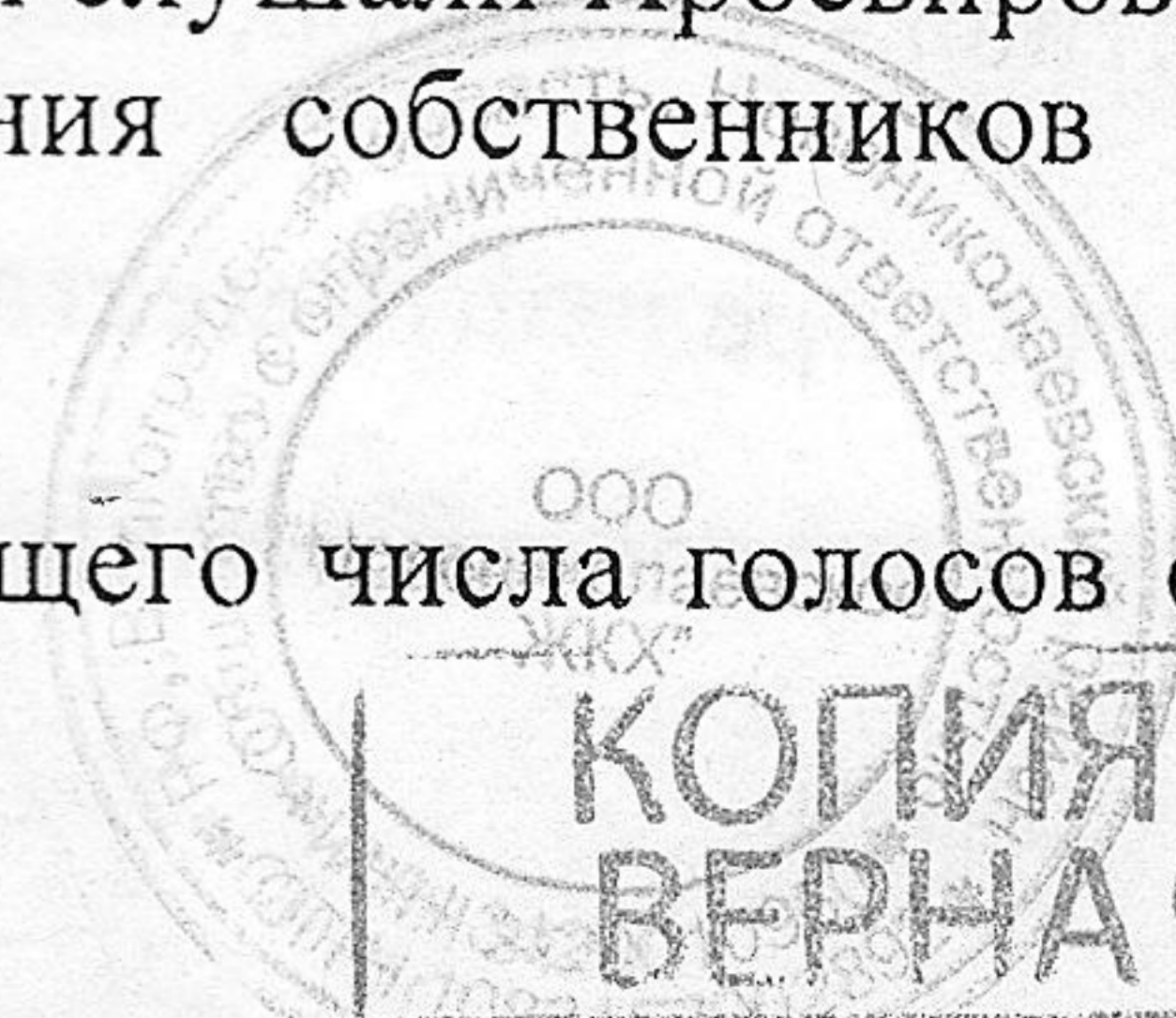
1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Алифанову Т.А. – собственника квартиры № 17, которая предложила избрать председателем общего собрания – Белоусова О.А., секретарем общего собрания Просвирову В.Н., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 825,5 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников помещений; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Белоусова О.А., секретарем общего собрания Просвирову В.Н. (собственника квартиры № 18), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Просвирову В.Н., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 936,4 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников помещений; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.



Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Просвирова В.Н., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 936,4 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Белоусова О.А., который предложил в целях повышения качества предоставления коммунальной услуги водоснабжения и водоотведения перевести на прямые платежи многоквартирный дом 27 по ул. Народной.

Голосовали: «За» - 936,4 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению многоквартирный дом 27 по ул. Народной.

5. По пятому вопросу слушали Белоусова О.А., который предложил в целях повышения качества предоставления коммунальной услуги электроснабжения перевести на прямые платежи многоквартирный дом 27 по ул. Народной.

Голосовали: «За» - 936,4 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению многоквартирный дом 27 по ул. Народной.

6. По шестому вопросу слушали Просвирова В.Н. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 936,4 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Просвирова В.Н., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 13.

Голосовали: «За» - 936,4 голосов, что составляет 88,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 13.

Председатель собрания МКД

Секретарь

*Просвирова*

Белоусов О.А.

Просвирова В.Н.

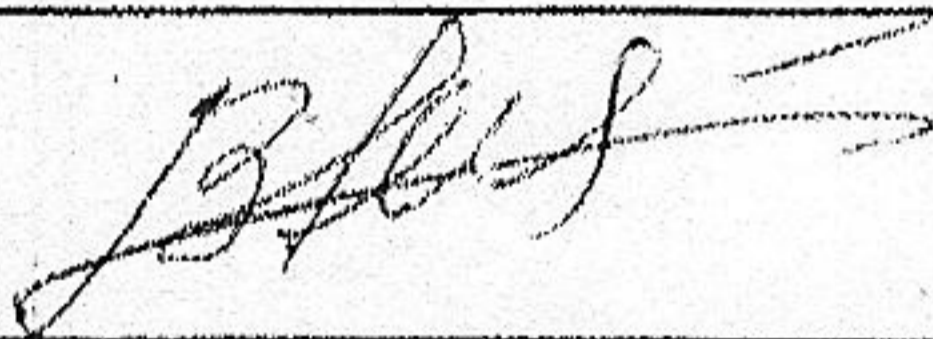
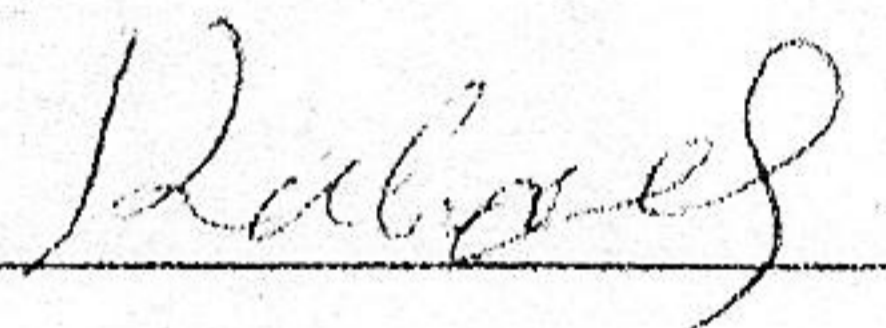
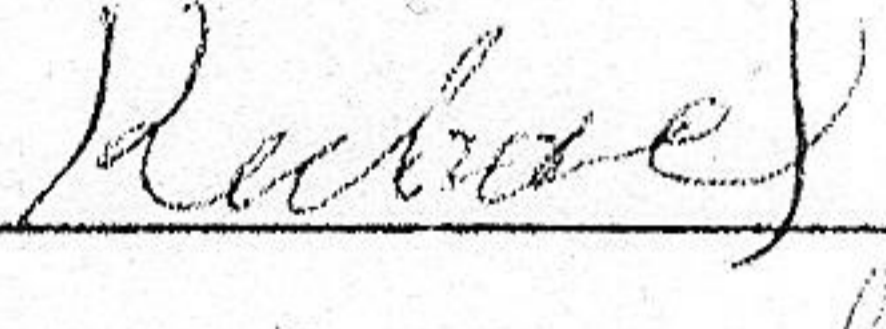
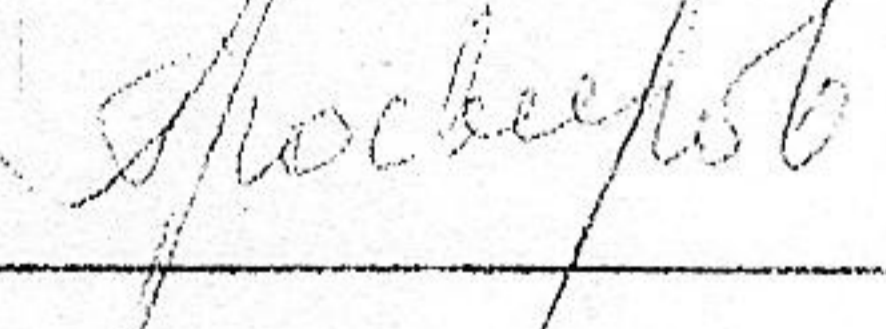
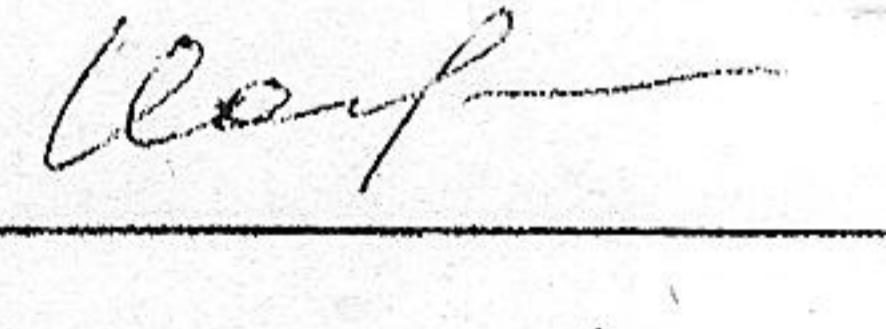


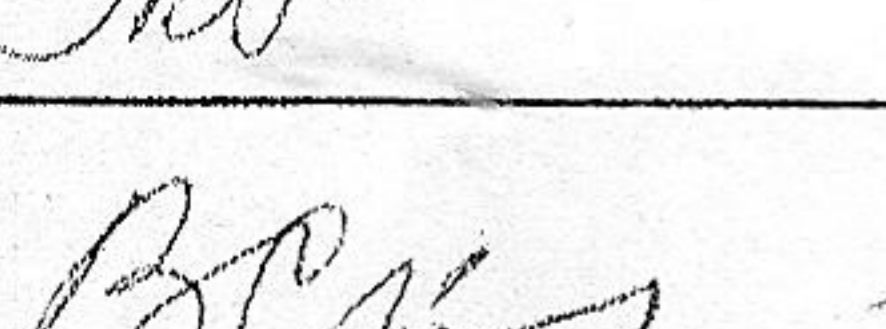
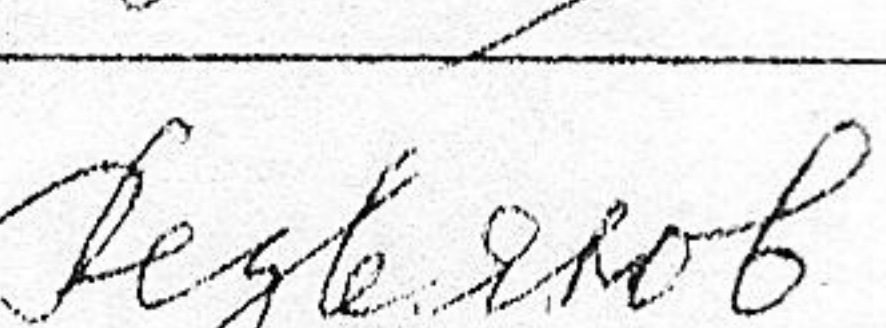
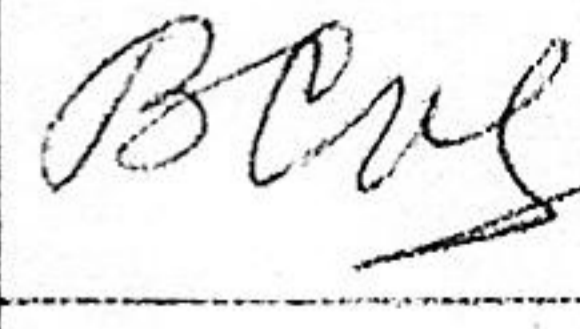
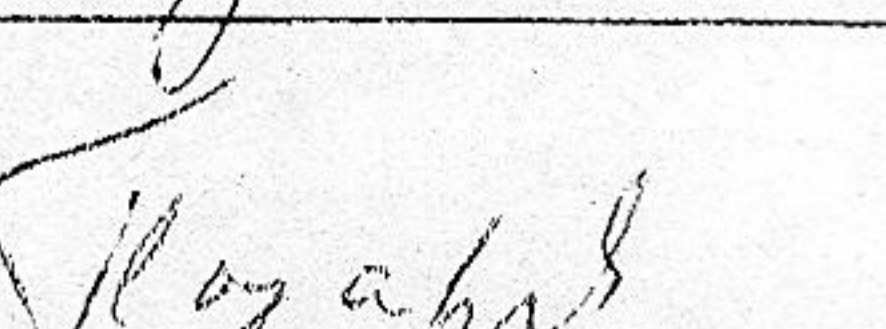
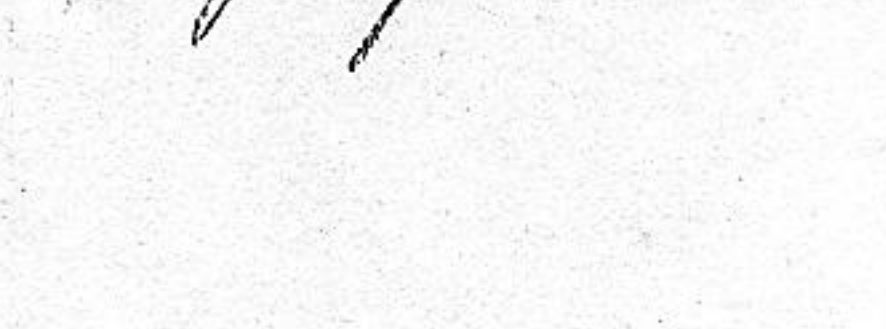
*[Подпись]*

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,**  
**удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме**  
**извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 27, запланированного на 23.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещени й (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количес тво голосов, приняв ших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	ОАО РЖД		45.2	целая	
2	2	Кичитов Владимир Кириллович		44,2	целая	
3	3	Киваев Александр Семенович		24,7	1/2	
4	3	Киваева Зинаида Васильевна		24,7	1/2	
5	4	Просви́ров Николай Андреевич		46,4	целая	
6	5	Нарожный Андрей Анатольевич		21,95	1/2	
7	5	Нарожная Лариса Валентиновна		21,95	1/3.	
8	6	Тарасова Елена Викторовна		49.2	целая	
9	7	ООО Гелио Паке Агро 5		64,5	целая	
10	8	Сычева Валентина Николаевна		43,3	целая	
11	9	Резвяков Алексей Михайлович		50.0	целая	
12	10	Назарова Галина Николаевна		32,2	1/2	



13	10	Назаров Сергей Николаевич	<i>Назаров</i>	32,2	1/2	
14	11	Запорожец Галина Федоровна	<i>Запорожец</i>	41,3	целая	
16	12	Щербанева Ирина Владимировна	<i>Щербанева</i>	17,1	1,3	
17	12	Щербанев Алексей Михайлович	<i>Щербанев</i>	34,2	2/3	
18	13	Белюсов Олег Александрович	<i>Белюсов</i>	48,7	целая	
19	14	Нестеров Сергей Анатольевич	<i>Нестеров</i>	45,0	целая	
20	15	Толстова Ольга Сергеевна		43,6	целая	
21	16	Кичитова Валентина Филипповна	<i>Кичитова</i>	50,2	целая	
22	17	Алифанова Таисия Александровна	<i>Алифанова</i>	45,5	целая	
23	18	Просвирина Валентина Николаевна	<i>Просвирина</i>	44,6	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »

# РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
Улица Народная, 27

по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещени й (кв.м)	Доля в праве общей собстве нности	Количес тво голосов, приняв ших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	ОАО РЖД		45,2	целая	
2	2	Кичитов Владимир Кириллович	<i>[Подпись]</i>	44,2	целая	44,2
3	3	Киваев Александр Семенович	<i>[Подпись]</i>	24,7	1/2	24,7
4	3	Киваева Зинаида Васильевна	<i>[Подпись]</i>	24,7	1/2	24,7
5	4	Просвиров Николай Андревич	<i>[Подпись]</i>	46,4	целая	46,4
6	5	Нарожный Андрей Анатольевич	<i>[Подпись]</i>	21,95	1/2	21,95
7	5	Нарожная Лариса Валентиновна	<i>[Подпись]</i>	21,95	1/3	21,95
8	6	Тарасова Елена Викторовна	<i>[Подпись]</i>	49,2	целая	49,2
9	7	ООО Гелио Паке Агро 5	<i>[Подпись]</i>	64,5	целая	64,5
10	8	Сычева Валентина Николаевна	<i>[Подпись]</i>	43,3	целая	43,3
11	9	Резвяков Алексей Михайлович	<i>[Подпись]</i>	50,0	целая	50,0
12	10	Назарова Галина Николаевна	<i>[Подпись]</i>	32,2	1/2	32,2
13	10	Назаров Сергей Николаевич	<i>[Подпись]</i>	32,2	1/2	32,2
14	11	Запорожец Галина Федоровна	<i>[Подпись]</i>	41,3	целая	41,3
16	12	Щербанева Ирина Владимировна	<i>[Подпись]</i>	17,1	1,3	17,1
17	12	Щербанев Алексей Михайлович	<i>[Подпись]</i>	34,2	2/3	34,2
18	13	Белоусов Олег Александрович	<i>[Подпись]</i>	48,7	целая	48,7



19	14	Нестеров Сергей Анатольевич	<i>Нестер</i>	45,0	целая	45,0
20	15	Толстова Ольга Сергеевна	<i>Толстова</i>	43,6	целая	43,6
21	16	Кичитова Валентина Филипповна	<i>Кичитова</i>	50,2	целая	50,2
22	17	Алифанова Таисия Александровна	<i>Алифанова</i>	45,5	целая	45,5
23	18	Просвирина Валентина Николаевна	<i>Просвирина</i>	44,6	целая	44,6
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «23» 08. 2019г.