

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 29

р.п. Новониколаевский

от 17.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 29 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Кобзевой Елены Викторовны - собственника квартиры № 4 в многоквартирном доме. Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 07.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 17.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 17.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 29

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 685,66 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 685,66.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 517,66 что составляет 75,5 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

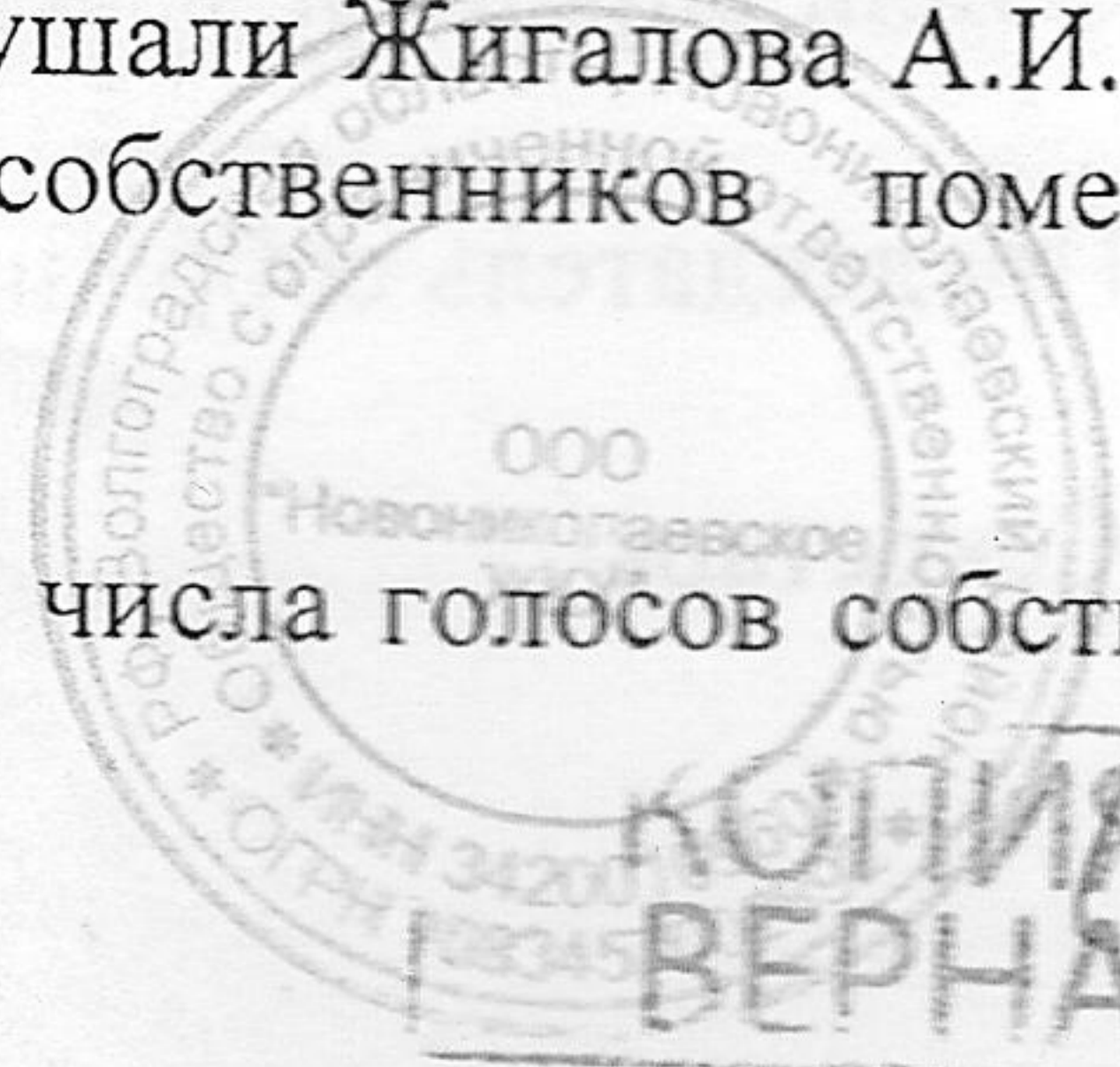
1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Мелькину Л.Н. – собственника квартиры № 1, которая предложила избрать председателем общего собрания – Кобзеву Е.В., секретарем общего собрания – Жигалова А.И., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Кобзеву Е.В., секретарем общего собрания Жигалова А.И. (собственника квартиры № 7), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Жигалова А.И., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5% от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.



Решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Жигалова А.И., который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Кобзеву Е.В., которая предложила в целях повышения качества предоставления коммунальной услуги водоснабжения и водоотведения перевести на прямые платежи многоквартирный дом 29 по ул. Народной.

Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перевести на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению многоквартирный дом 29 по ул. Народной.

5. По пятому вопросу слушали Кобзеву Е.В., которая предложила в целях повышения качества предоставления коммунальной услуги электроснабжения перевести на прямые платежи многоквартирный дом 29 по ул. Народной.

Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перевести на прямые платежи по электроснабжению многоквартирный дом 29 по ул. Народной.

6. По шестому вопросу слушали Жигалова А.И., который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Жигалова А.И., который предложил определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 4.

Голосовали: «За» - 517,66 голосов, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 4.

Председатель собрания МКД

Кобзева Е.В.

Секретарь

Жигалов А.И.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 29, запланированного на 17.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Мелькина Любовь Николаевна		40,3	целая	<i>Мелькина</i>
2	2	Васильев Александр Владимирович		18,86	1/3	<i>Васильев</i>
3	2	Васильева Вера Алексеевна		18,86	1/3	<i>Васильева</i>
4	2	Васильев Владимир Александрович		18,86	1/3	<i>Васильев</i>
5	3	Юрии Михаил Юрьевич		37,3	1/2	<i>Юрии</i>
6	3	<i>Юрия Ирина Васильевна</i>		37,3	1/2	<i>Юрия</i>
7	4	Кобзев Сергей Алексеевич		10,97	1/4	<i>Кобзев</i>
8	4	Кобзева Елена Викторовна		10,97	1/4	<i>Кобзева</i>
9	4	Кобзева Кобзева Татьяна Сергеевна		10,97	1/4	<i>Кобзева</i>
10	4	Кобзев Алексей Сергеевич		10,97	-1/4	<i>Кобзев</i>
11	5	Михайлова Надежда Михайловна		28,55	1/2	<i>Михайлова</i>
12	5	Сычев Владимир Анатольевич		28,55	1/2	<i>Сычев</i>



13	6	Печенкин Александр Николаевич		38,25	1/2	<i>Тол</i>
14	6	Печенкина Людмила Ивановна		38,25	1/2	<i>Тол</i>
15	7	Жигалов Александр Иванович		74,4	целая	<i>Милу</i>
16	8	Шкуратов Сергей Петрович		55,0	целая	
17	9	Аристова Людмила Валентиновна		19,9	1/2	<i>Шварц</i>
18	9	<i>Шварц Н.В.</i> <i>Шварц Н.Н.</i>		19,9	1/2	<i>Шварц</i>
19	10	Шикерин СГ		73,6	Целая	
20	11	Еремина Надежда Васильевна		54,5	целая	<i>Ерм</i>
21	12	Косенкова Валентина Серафимовна		39,4	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 29

по состоянию на « » 201 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

голосов или %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Мелькина Любовь Николаевна	40,3	40,3	целая	<i>Мелькина</i>
2	2	Васильев Александр Владимирович	18,86	18,86	1/3	<i>Васильев</i>
3	2	Васильева Вера Алексеевна	18,86	18,86	1/3	<i>Васильева</i>
4	2	Васильев Владимир Александрович	18,86	18,86	1/3	<i>Васильев</i>
5	3	Юрии Михаил Юрьевич	37,3	37,3	1/2	<i>Юрии</i>
6	3	<i>Юрия Ирина Владимировна</i>	37,3	37,3	1/2	<i>Юрия</i>
7	4	Кобзев Сергей Алексеевич	10,97	10,97	1/4	<i>Кобзев</i>
8	4	Кобзева Елена Викторовна	10,97	10,97	1/4	<i>Кобзева</i>
9	4	<i>Зубова</i> Кобзева Татьяна Сергеевна	10,97	10,97	1/4	<i>Зубова</i>
10	4	Кобзев Алексей Сергеевич	10,97	10,97	-1/4	<i>Кобзев</i>
11	5	Михайлова Надежда Михайловна	28,55	28,55	1/2	<i>Михайлова</i>
12	5	Сычев Владимир Анатольевич	28,55	28,55	1/2	<i>Сычев</i>
13	6	Печенкин Александр Николаевич	38,25	38,25	1/2	<i>Печенкин</i>
14	6	Печенкина Людмила Ивановна	38,25	38,25	1/2	<i>Печенкина</i>
15	7	Жигалов Александр Иванович	74,4	74,4	целая	<i>Жигалов</i>
16	8	Шкуратов Сергей Петрович		55,0	целая	
17	9	Аристова Людмила Валентиновна	19,9	19,9	1/2	<i>Аристова</i>
18	9	<i>Шкуратов Сергей Петрович</i>	19,9	19,9	1/2	<i>Шкуратов</i>



**КОПИЯ
ВЕРНА**

19	10	Шикерин СГ		73,6	Целая	
20	11	Еремина Надежда Васильевна	54,5	54,5	целая	<i>Шуф</i>
21	12	Косенкова Валентина Серафимовна		39,4	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «17» 08. 17.