

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 44а

р.п. Новониколаевский

от 19.09.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, 44а (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Мирошникова А.Е. - собственника помещения № 2 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 09.09.2017 г.

Дата проведения собрания: 19.09.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 19.09.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, 44а.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 860,56 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 860,56.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 660,26, что составляет 76,72 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Стрепетову В.В. – собственника квартиры № 3, которая предложила избрать председателем общего собрания – Мирошникова А.Е., секретарем общего собрания – Стрепетову В.В., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Мирошникова А.Е., секретарем общего собрания Стрепетову В.В. (собственника квартиры № 3), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Стрепетову В.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников;
«Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

2

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Стрепетову В.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников;
«Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Мирошников А.Е., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников;
«Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Мирошников А.Е., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнерго».

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников;
«Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнерго».

6. По шестому вопросу слушали Стрепетову В.В., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников;
«Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Стрепетову В.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в помещении № 2.

Голосовали: «За» - 660,26 голосов, что составляет 76,72 % от общего числа голосов собственников;
«Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД помещения № 2.

Председатель собрания МКД  Мирошников А.Е.

Секретарь



Стрепетова В.В.

РЕЕСТР

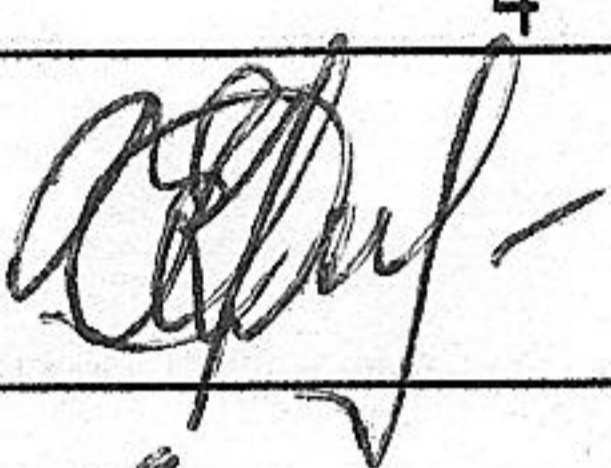
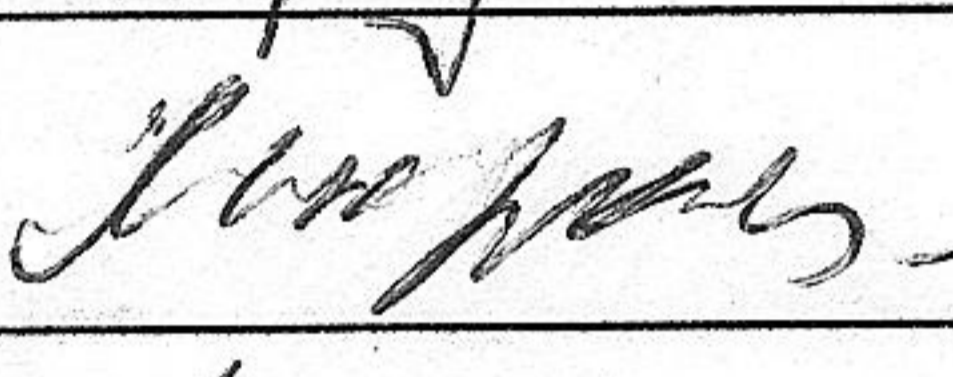
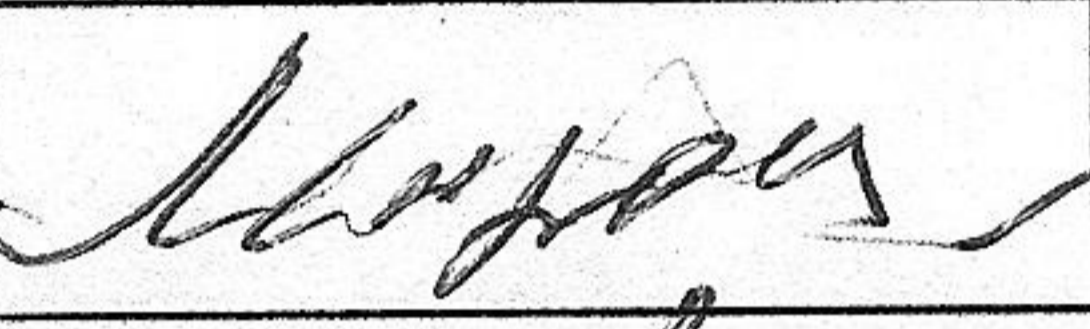
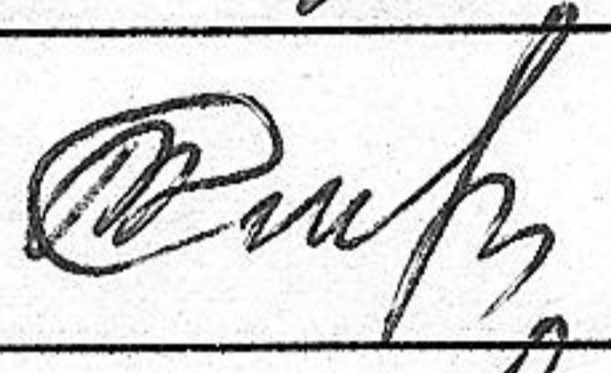
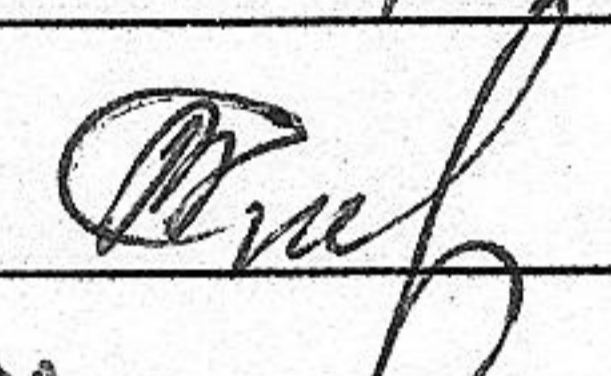
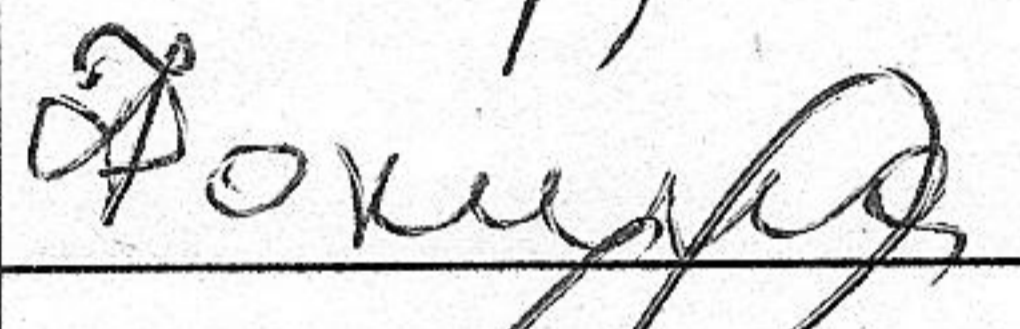

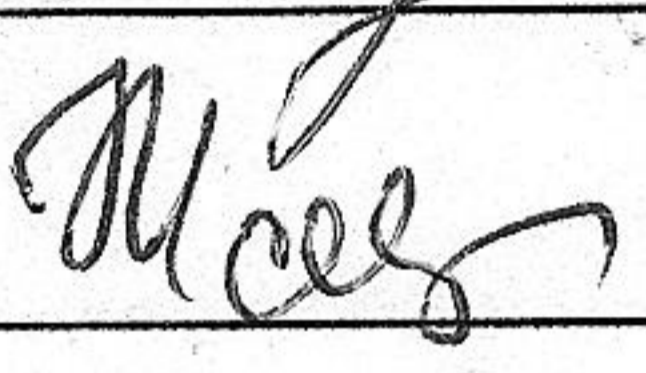
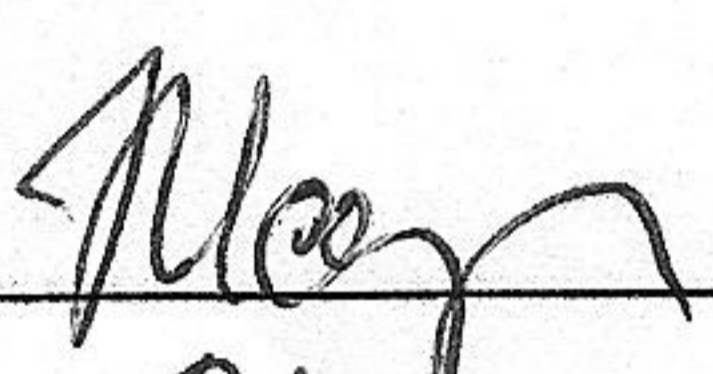
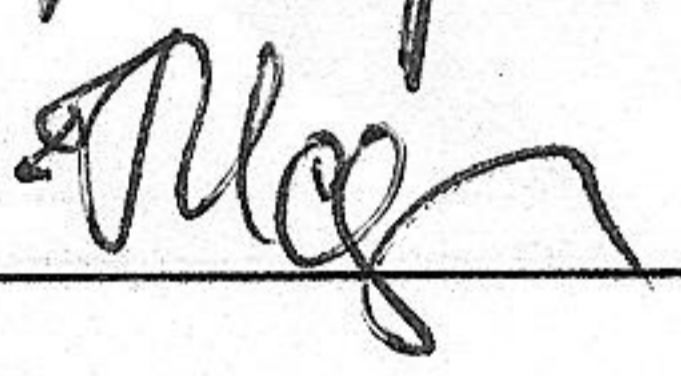
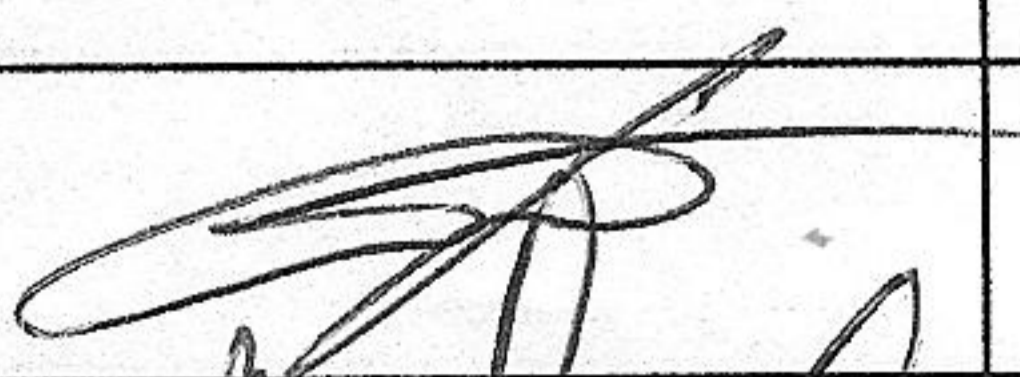
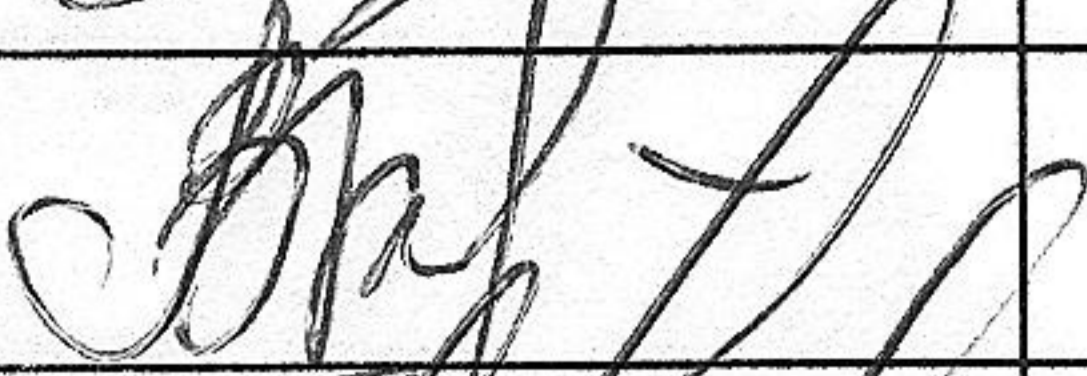


собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
улица Народная, 44а

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Максимова Валентина Владимировна		46,0	Целая	
2	2	Мирошников Александр Егорович		22,65	1/2	
3	2	Мирошникова Антонина Ивановна		22,65	1/2	
4	3	Стрепетова Валентина Васильевна		24,55	1/2	
5	3	Стрепетов Виталий Валерьевич		24,55	1/2	
6	4	Фокина Надежда Петровна		44,4	Целая	
7	5	Ковригин Геннадий Викторович		44,4	Целая	
8	6	Мамыкина Нина Григорьевна		12,67	1/4	
9	6	Мамыкин Николай Александрович		12,67	1/4	
10	6	Мамыкина Людмила Николаевна		12,67	1/4	
11	6	Мамыкина Ольга Николаевна		12,67	1/4	
12	7	Улитушкина Лидия Алексеевна		63,0	Целая	
13	8	Фролова		41,0	Целая	
14	9	Романова В. Я.		24,1	1/2	
15	9			24,1	1/2	
16	10	Забодкина Ольга Владимировна		63,4	Целая	
17	11	Ковригина Валентина Николаевна		41,1	Целая	
18	12	Еремина Татьяна Леонидовна		23,9	1/2	
19	12	Еремина Наталья Викторовна		23,9	1/2	

20	13	Ковалева Марина Ивановна	<i>Ковалева</i>	48.8	Целая	
21	14	Тимошенко Виктор Михайлович	<i>Тимошенко</i>	11.07	1/4	
22	14	Тимошенко Светлана Владимировна	<i>Тимошенко</i>	11.07	1/4	
23	14	Тимошенко Алексей Викторович	<i>Тимошенко</i>	11.07	1/4	
24	14	Тимошенко Дмитрий Викторович	<i>Тимошенко</i>	11.07	1/4	
25	15	Гущина Галина Владимировна	<i>Гущина</i>	45.6	Целая	
26	16	Сатанина Вера Анатольевна		24.05	1/2	
27	16	Сатанина Татьяна Геннадьевна		24.05	1/2	
28	17	Предит Виктор Александрович		44,8	Целая	
29	18	Зайцева Валентина Петровна	<i>Зайцева</i>	44.6	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

660,26 860,56
76,72%