

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 53

р.п. Новониколаевский

от 20.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 53 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Семёнова Валерия Александровича - собственника квартиры № 2 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 10.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 20.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 20.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 53.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 821,24 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 821,24.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 706,21, что составляет 86,0 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Дёмину Т.И. – собственника квартиры № 1, которая предложила избрать председателем общего собрания – Семёнова В.А., секретарем общего собрания – Дубовую Н.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.
Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Семёнова В.А., секретарем общего собрания Дубовую Н.В. (собственника квартиры № 10), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Дубовую Н.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.



решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Дубовую Н.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Семёнова В.А., который предложил в целях повышения качества предоставления коммунальной услуги водоснабжения и водоотведения перевести на прямые платежи многоквартирный дом 53 по ул. Народной.

Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению многоквартирный дом 53 по ул. Народной.

5. По пятому вопросу слушали Семёнова В.А., который предложил в целях повышения качества предоставления коммунальной услуги электроснабжения перевести на прямые платежи многоквартирный дом 53 по ул. Народной.

Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению многоквартирный дом 53 по ул. Народной.

6. По шестому вопросу слушали Дубовую Н.В., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.


Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Дубову Н.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 2.

Голосовали: «За» - 706,21 голосов, что составляет 86,0 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 2.

Председатель собрания МКД  Семёнов В.А.

Секретарь  Дубовая Н.В.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 53

по состоянию на « ___ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Демина Татьяна Ивановна	<i>Демина</i>	44.7	целая	44,7
2	2	Семенов В	<i>Семенов</i>	43.9	целая	43,9
3	3	Шевцова Елена Вячеславовна		55.1	целая	
4	4	Ломакина Ольга Валерьевна	<i>Ломакина</i>	45.0	целая	45,0
5	5	Чернова Людмила Викторовна	<i>Чернова</i>	22.6	1/2	22,6
6	5	Чернов Аркадий Валентинович	<i>Чернов</i>	22.6	1/2	22,6
7	6	Афромеев Виктор Михайлович	<i>Афромеев</i>	24.7	1/2	24,7
8	7	Пахомова Ирина Николаевна	<i>Пахомова</i>	21.73	1/3	21,73
9	7			21.73	1/3	
10	8	Акулова Валентина Викторовна	<i>Акулова</i>	37.3	целая	37,3
11	9	Герехов Анатолий Александрович	<i>Герехов</i>	25.7	1/2	25,7
12	9	Герехова Светлана Валерьевна	<i>Герехова</i>	25.7	1/2	25,7
13	10	Дубовая Наталия Викторовна	<i>Дубовая</i>	66.1	целая	66,1
14	11	Морозова Надежда Георгиевна		38.2	целая	
15	12	Ситников Алексей Иванович	<i>Ситников</i>	52.3	целая	52,3
16	13	Балалаева Наталия Николаевна	<i>Балалаева</i>	46,9	целая	46,9
17	14	Акулова Любовь Сергеевна	<i>Акулова</i>	45.0	целая	45,0

18	15	Житенев Виктор Геннадьевич	<i>Житенев</i>	14.66	1/3	14,66
19	15	Житенева Галина Евгеньевна	<i>Житенева</i>	14.66	1/3	14,66
20	15	Житенев Денис Викторович	<i>Житенев</i>	14.66	1/3	14,66
21	16	Земцова Маргарита Васильевна	<i>Земцова</i>	23.8	1/2	23,8
22	16	Земцов Геннадий Григорьевич		23.8		
23	17	Хаустова Татьяна Иосифовна	<i>Хаустова</i>	45.5	целая	45,5
24	18	Изотова Ольга Васильевна	<i>Изотова</i>	44.9	целая	44,9
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «20» 08. 17г

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 53, запланированного на 20.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Демина Татьяна Ивановна		44.7	целая	
2	2	Семенов В		43.9	целая	
3	3	Шевцова Елена Вячеславовна		55.1	целая	
4	4	Ломакина Ольга Валерьевна		45.0	целая	
5	5	Чернова Людмила Викторовна		22.6	1/2	
6	5	Чернов Аркадий Валентинович		22.6	1/2	
7	6	Афромеев Виктор Михайлович		24.7	1/2	
8	7	Пахомова Ирина Николаевна		21.73	1/3	
9	7			21.73	1/3	
10	8	Акулова Валентина Викторовна		37.3	целая	
11	9	Терехов Анатолий Александрович		25.7	1/2	
12	9	Терехова Светлана Валерьевна		25.7	1/2	



13	10	Дубовая Наталия Викторовна	<i>В</i>	66.1	целая	
14	11	Морозова Надежда Георгиевна	-	38.2	целая	
15	12	Ситников Алексей Иванович	<i>Сит</i>	52.3	целая	
16	13	Балалаева Наталия Николаевна	<i>Бал</i>	46,9	целая	
17	14	Акулова Любовь Сергеевна	<i>Аку</i>	45.0	целая	
18	15	Житенев Виктор Геннадьевич	<i>Жит</i>	14.66	1/3	
19	15	Житенева Галина Евгеньевна	<i>Жит</i>	14.66	1/3	
20	15	Житенев Денис Викторович	<i>Жит</i>	14.66	1/3	
21	16	Земцова Маргарита Васильевна	<i>Зем</i>	23.8	1/2	
22	16	Земцов Геннадий Григорьевич		23.8	1/2	
23	17	Хаустова Татьяна Иосифовна	<i>Хауст</i>	45.5	целая	
24	18	Изотова Ольга Васильевна	<i>Изо</i>	44.9	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »