

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 58а

от 31.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 58а (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Лыковой Л.А. - собственника квартиры № 58а в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 58а.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 919,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 919,3.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 671,0, что составляет 85,4 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Кокову Л.И. – собственника квартиры № 12, которая предложила избрать председателем общего собрания – Лыкову Л.А., секретарем общего собрания – Кумскову З.Е., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.
Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Лыкову Л.А., секретарем общего собрания Кумскову З.Е. (собственника квартиры № 10), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Кумскову З.Е., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Кумскову З.Е., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Лыкову Л.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

5. Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

6. По пятому вопросу слушали Лыкову Л.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергобыт».

Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергобыт».

7. По шестому вопросу слушали Кумскову З.Е., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

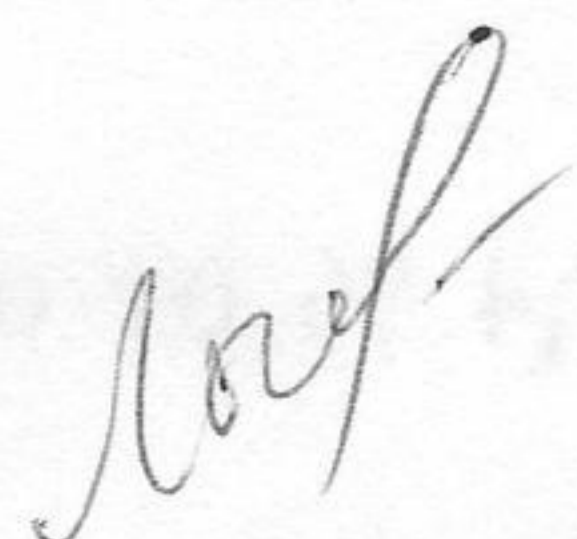
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Кумскову З.Е., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 2.

Голосовали: «За» - 671,0 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

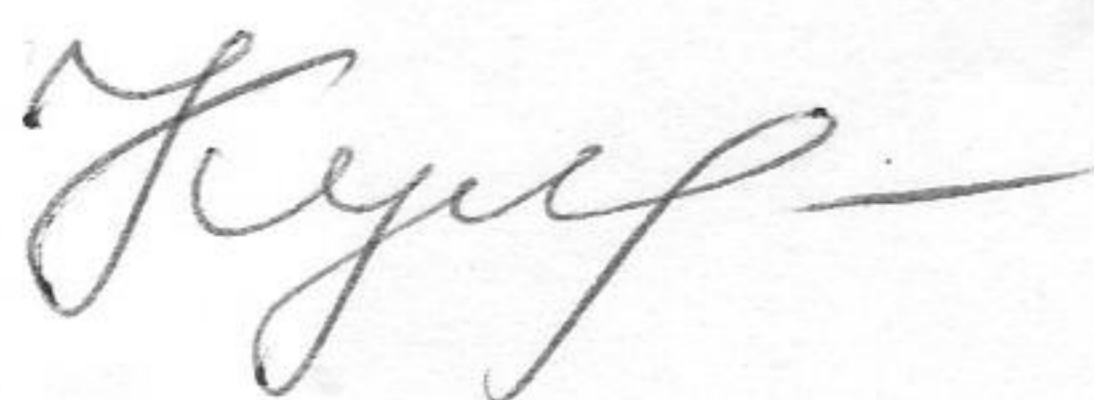
Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 2.

Председатель собрания МКД



Лыкова Л.А.

Секретарь

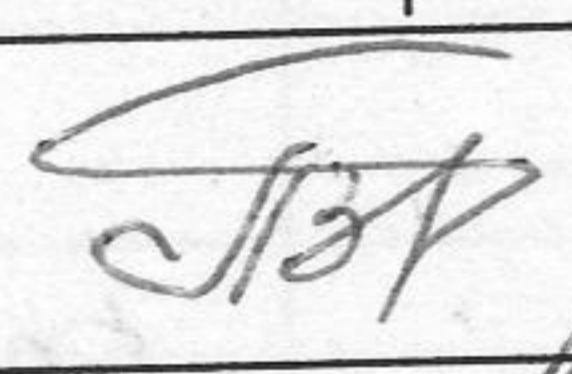
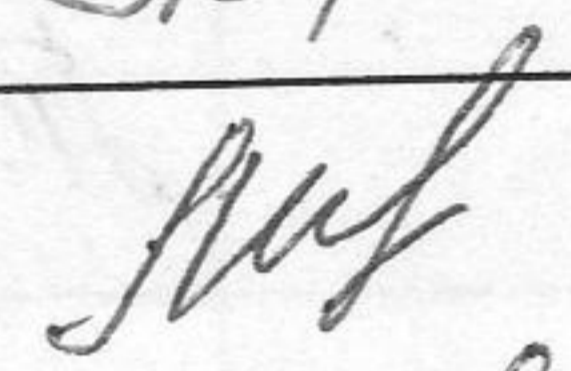
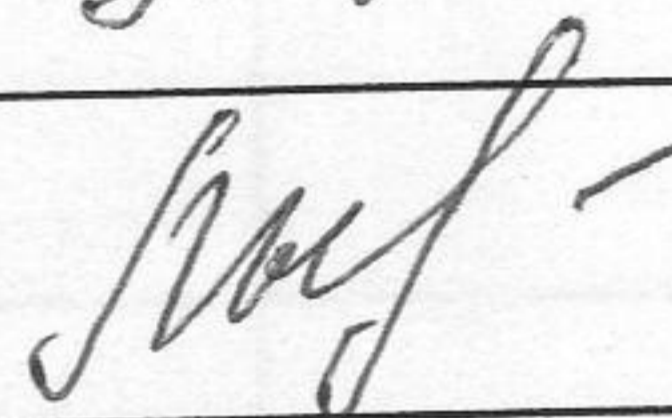

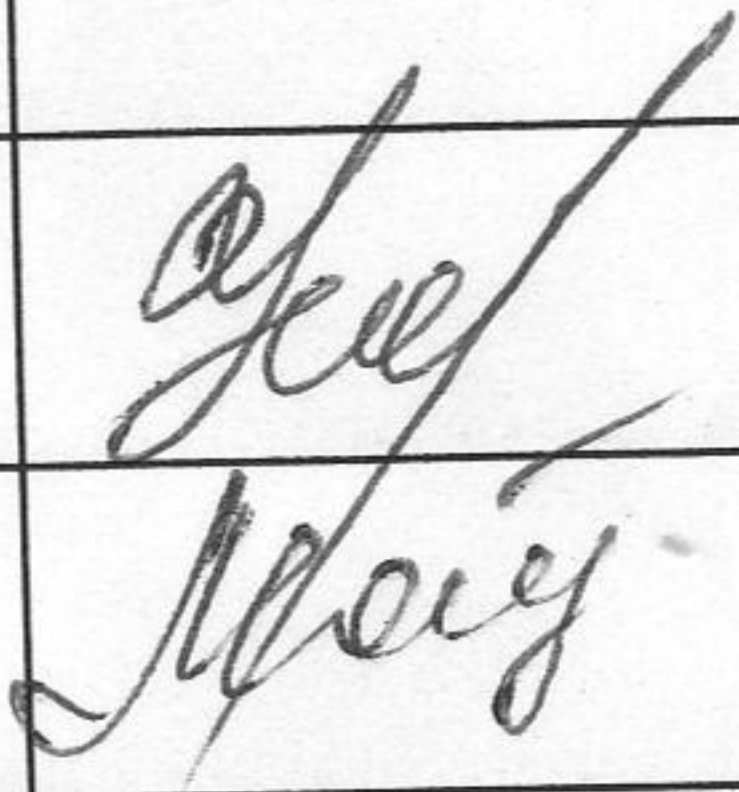


Кумскова З.Е.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 58а, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1.	1.	Гвазава Любовь Васильевна		42,4	целая	
2	2	Лыков Сергей Александрович		21,85	1/2	
3	2	Лыкова Людмила Александровна		21,85	1/2	
4.	3	Малютин Виктор Анатольевич		24,4	1/2	
5.	3	Малютина Надежда Васильевна		24,4	1/2	
6.	4	Пестина Тамара Федоровна		41,8	целая	
7.	5	Моисеева Нина Семеновна		43,4	целая	
8.	6	Сидачев Сергей Викторович		36,45	3/4	
9.	7	Кумскова Галина Александровна		62,9	целая	
10.	8	Морозов Сергей Николаевич		40,1	целая	
11.	9	Лосева Зоя Александровна		16,46	1/3	
12.	9	Венделбое (Лосева) Светлана Витальевна		32,94	2/3	

13.	10	Кумскова Зинаида Ефимовна	<i>Кум</i>	29,65	1/2	
14.	10	Кумсков Владимир Викторович	<i>Кум</i>	29,65	1/2	
15.	11	Прасолова Галина Михайловна		41,2	целая	
16.	12	Кокова Лидия Ивановна	<i>Кол</i>	47,1	целая	
17.	13	Климов Александр Николаевич	<i>Кли</i>	23,9	1/2	
18.	13	Климова Вера Николаевна	<i>Кли</i>	23,9	1/2	
19.	14	Фунтокина Елена Александровна	<i>Фун-</i>	43,1	целая	
20.	15	Царюк Ольга Николаевна	<i>Царюк</i>	21,85	1/2	
21.	15	Царюк Сергей Николаевич	<i>Царюк</i>	21,85	1/2	
22.	16	Шикерина (Климова) Зоя Яковлевна	<i>Шикер</i>	23,8	1/2	
23.	16	Пеньков Александр Александрович	<i>Пень</i>	23,8	1/2	
24.	17	Палунин Е Б	<i>Палунин</i>	44,7	целая	
25.	18	Павленко Владимир Васильевич		14,6	1/3	
26.	18	Павленко Александра	<i>Павленко</i>	14,6	1/3	
27.	18	Павленко Артем Владимирович		14,6	1/3	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 58а

по состоянию на «___» _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество о голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1.	1.	Гвазава Любовь Васильевна		42,4	целая	42,4
2	2	Лыков Сергей Александрович		21,85	1/2	21,85
3	2	Лыкова Людмила Александровна		21,85	1/2	21,85
4.	3	Малютин Виктор Анатольевич		24,4	1/2	24,4
5.	3	Малютина Надежда Васильевна		24,4	1/2	24,4
6.	4	Пестина Тамара Федоровна		41,8	целая	41,8
7.	5	Моисеева Нина Семеновна		43,4	целая	43,4
8.	6	Сидачев Сергей Викторович		36,45	3/4	
9.	7	Кумскова Галина Александровна		62,9	целая	62,9
10.	8	Морозов Сергей Николаевич		40,1	целая	40,1
11.	9	Лосева Зоя Александровна		16,46	1/3	
12.	9	Венделбое (Лосева) Светлана Витальевна		32,94	2/3	
13.	10	Кумскова Зинаида Ефимовна		29,65	1/2	29,65
14.	10	Кумсков Владимир Викторович		29,65	1/2	29,65
15.	11	Прасолова Галина Михайловна		41,2	целая	
16.	12	Кокова Лидия Ивановна		47,1	целая	47,1
17.	13	Климов Александр Николаевич		23,9	1/2	23,9

18.	13	Климова Вера Николаевна	<i>Климова</i>	23,9	1/2	23,9
19.	14	Фунтокина Елена Александровна	<i>Фунт.</i>	43,1	целая	43,1
20.	15	Царюк Ольга Николаевна	<i>Царюк</i>	21,85	1/2	21,85
21.	15	Царюк Сергей Николаевич	<i>Царюк</i>	21,85	1/2	21,85
22.	16	Шикерина (Климова) Зоя Яковлевна	<i>Шикер.</i>	23,8	1/2	23,8
23.	16	Пеньков Александр Александрович	<i>Пеньк</i>	23,8	1/2	23,8
24.	17	Палунин Е Б	<i>Палунин</i>	44,7	целая	44,7
25.	18	Павленко Владимир Васильевич		14,6	1/3	
26.	18	Павленко Александра Георгиевна	<i>Павлен</i>	14,6	1/3	14,6
27.	18	Павленко Артем Владимирович		14,6	1/3	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »