

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 59

от 16.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 59 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Александровой Любови Николаевны - собственника квартиры № 9 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 06.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 16.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 16.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 59.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 934,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 860,3.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 860,3, что составляет 92,1 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Прыгункова Ю.П. – собственника квартиры № 7, который предложил избрать председателем общего собрания – Александрову Л.Н., секретарем общего собрания – Нархову О.А., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Александрову Л.Н., секретарем общего собрания Нархову О.А. (собственника квартиры № 8), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Нархову О.А., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Нархову О.А., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Александрову Л.Н., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Александрову В.Н., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Нархову О.А., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

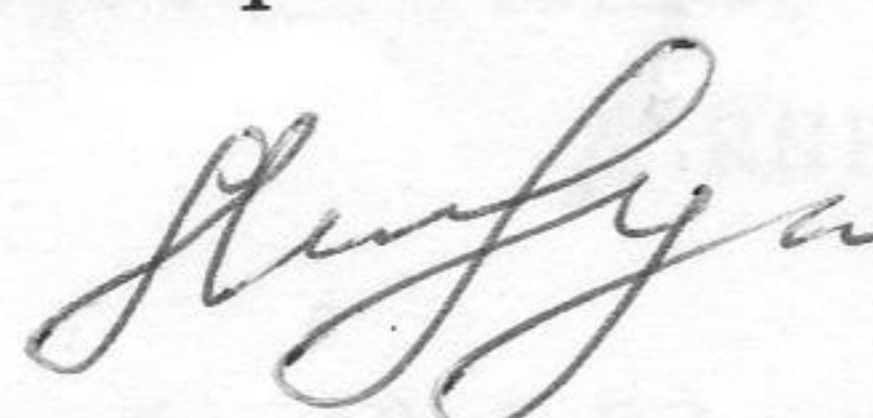
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Нархову О.А., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 8.

Голосовали: «За» - 860,3 голосов, что составляет 92,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 9.

Председатель собрания МКД

 Александрова Л.Н.

Секретарь

Нархова О.А.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 59, запланированного на 16.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счѐтной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчѐта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности жилое помещение	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Павленко Н В		44,0	целая	
2	2	Воронкин Владимир Николаевич		14,8	1/3	
3	2	Воронкина Александра Александровна		14,8	1/3	
4	2	Князева Ирина Владимировна		14,8	1/3	
5	3	Харитонов Юрий Васильевич		24,4	1/2	
6	3	Харитонов Галина Александровна		24,4	1/2	
8	4	Маслов Александр Васильевич		44,5	целая	
9	5	Бордаков Михаил Иванович		22,45	1/2	
10	5	Бордакова Таисия Матвеевна		22,45	1/2	
11	6	Гуреев Игорь Иванович		49,4	целая	
13	7	Прыгунков Юрий Петрович		63,9	целая	
14	8	Нархова Ольга Александровна		40,3	целая	
16	9	Александрова Любовь Николаевна		50,2	целая	

17	10	Кузнецов Владимир Иванович	<i>Кузнецов</i>	31,7	1/2	
18	10	Кузнецова Лидия Ильинична	<i>Кузнецова</i>	31,7	1/2	
19	11	Черкасов Алексей Валерьевич	<i>Черкасов</i>	40,5	целая	
20	12	Михалькова Антонина Михайловна	<i>Михалькова</i>	50,3	целая	
21	13	Стрепетов Владимир Анатольевич	<i>Стрепетов</i>	16,5	1/3	
22	13	Стрепетова Татьяна Васильевна	<i>Стрепетова</i>	16,5	1/3	
23	13	Стрепетова Анна Владимировна	<i>Стрепетова</i>	16,5	1/3	
24	14	Хмырова Адина Ивановна	<i>Хмырова</i>	44,3	целая	
25	15	Темирбаева Галлия Минибаевна	<i>Темирбаева</i>	44,0	целая	
26	16	Калинина Татьяна Григорьевна	<i>Калинина</i>	50,5	целая	
28	17	Алексеева Ольга Сидоровна	<i>Алексеева</i>	42,7	целая	
29	18	Кузнецова Бэлла Георгиевна	<i>Кузнецова</i>	44,7	целая	
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
улица Народная, 59

по состоянию на « _____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Павленко Н В	<i>Павленко</i>	44,0	целая	44,0
2	2	Воронкин Владимир Николаевич	<i>Воронкин</i>	14,8	1/3	14,8
3	2	Воронкина Александра Александровна	<i>Воронкина</i>	14,8	1/3	14,8
4	2	Князева Ирина Владимировна	<i>Князева</i>	14,8	1/3	14,8
5	3	Харитонов Юрий Васильевич	<i>Харитонов</i>	24,4	1/2	24,4
6	3	Харитонов Галина Александровна	<i>Харитонов</i>	24,4	1/2	24,4
8	4	Маслов Александр Васильевич	<i>Маслов</i>	44,5	целая	44,5
9	5	Бордаков Михаил Иванович	<i>Бордаков</i>	22,45	1/2	22,45
10	5	Бордакова Таисия Матвеевна	<i>Бордакова</i>	22,45	1/2	22,45
11	6	Гуреев Игорь Иванович	<i>Гуреев</i>	49,4	целая	49,4
13	7	Прыгунков Юрий Петрович	<i>Прыгунков</i>	63,9	целая	63,9
14	8	Нархова Ольга Александровна	<i>Нархова</i>	40,3	целая	40,3
16	9	Александрова Любовь Николаевна	<i>Александрова</i>	50,2	целая	50,2
17	10	Кузнецов Владимир Иванович	<i>Кузнецов</i>	31,7	1/2	31,7
18	10	Кузнецова Лидия Ильинична	<i>Кузнецова</i>	31,7	1/2	31,7
19	11	Черкасов Алексей Валерьевич	<i>Черкасов</i>	40,5	целая	40,5
20	12	Михалькова Антонина Михайловна	<i>Михалькова</i>	50,3	целая	50,3
21	13	Стрепетов Владимир Анатольевич	<i>Стрепетов</i>	16,5	1/3	16,5
22	13	Стрепетова Татьяна Васильевна	<i>Стрепетова</i>	16,5	1/3	16,5

23	13	Стрепетова Анна Владимировна	<i>СМ</i>	16,5	1/3	16,5
24	14	Хмырова Адина Ивановна	<i>Хмырова</i>	44,3	целая	44,3
25	15	Темирбаева Галлия Минибаевна	<i>Темирбаева</i>	44,0	целая	44,0
26	16	Калинина Татьяна Григорьевна	<i>Калинина</i>	50,5	целая	50,5
28	17	Алексеева Ольга Сидоровна	<i>Алексеева</i>	42,7	целая	42,7
29	18	Кузнецова Бэлла Георгиевна	<i>Кузнецова</i>	44,7	целая	44,7
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »