

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 60а

р.п. Новониколаевский

от 31.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 60а (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Берко Е.А. - собственника квартиры № 4 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 60а.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 872,5 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 872,5.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 669,90, что составляет 85,61 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Калинин Г.А. – собственника квартиры № 12, которая предложила избрать председателем общего собрания – Берко Е.А., секретарем общего собрания – Буданцеву М.С., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Берко Е.А., секретарем общего собрания Буданцеву М.С. (собственника квартиры № 5), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Буданцеву М.С., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Буданцеву М.С., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Берко Е.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

5. Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

6. По пятому вопросу слушали Берко Е.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

7. По шестому вопросу слушали Буданцеву М.С., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Буданцеву М.С., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 4.

Голосовали: «За» - 669,90 голосов, что составляет 85,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 4.

Председатель собрания МКД

*Берко*

Берко Е.А.

Секретарь

*Буданцева*

Буданцева М.С.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,**  
**удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме**  
**извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 60а, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Кузнецов Дмитрий Анатольевич		44,0	целая	
2	2	Иванкова Татьяна Викторовна		45,4	целая	
3	3	Стрепетова Елена Михайловна		49,2	целая	
4	4	Берко Елена Александровна		44,3	целая	
5	5	Буданцева Мария Сергеевна		45,4	целая	
6	6	Трофимова Людмила Ивановна		49,3	целая	
7	7	Кузнецов Владимир Васильевич		62,6	1/2	
8	7	Кузнецова Едена Владимировна			1/2	
9	8	Ткаченко Светлана Ивановна		42,6	целая	
10	9	Кабанов Валерий Анатольевич		49,7	целая	
11	10	Балдецова (Пегова) Надежда Александровна		62,7	1/4	
12	10	Пегов Сергей Ниолаевич			1/4	

13	10	Пегова Наталья Александровна	<i>Пег</i>		1/4	
14	10	Пегов Дмитрий Сергеевич	<i>Пег</i>		1/4	
15	11	Перегудов Илья Владимирович	<i>Пег</i>	42,4	1/2	
16	11	Зенина Елена Геннадьевна	<i>Пег</i>		1/2	
17	12	Калинина Галина Анатольевна		49,7	целая	
18	13	Исаева Зинаида Валентиновна	<i>Исаева</i>	49,8	1/2	
19	13	Михайлова Елена Сергеевна	<i>Исаева</i>		1/2	
20	14	Шапошникова Таисия Петровна		46,3	целая	
21	15		<i>Шапошникова</i>	47,7	целая	
22	16	Безлюдько Лидия Яковлевна	<i>Безлюдько</i>	51,1	1/2	
23	16	Безлюдько Аркадий Васильевич	<i>Безлюдько</i>		1/2	
24	17	Сычева Галина Алексеевна	<i>Сычева</i>	45,7	целая	
25	18	Щукина Галина Николаевна	<i>Щукина</i>	44,6	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »

## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
Улица Народная, 60а

по состоянию на « 31 » 08 2017 года.

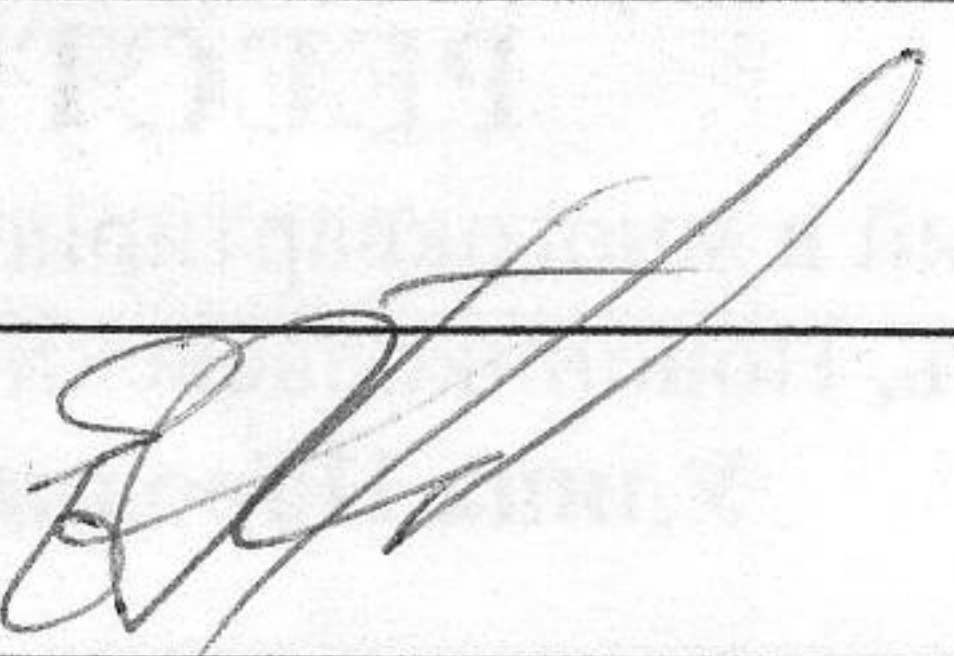
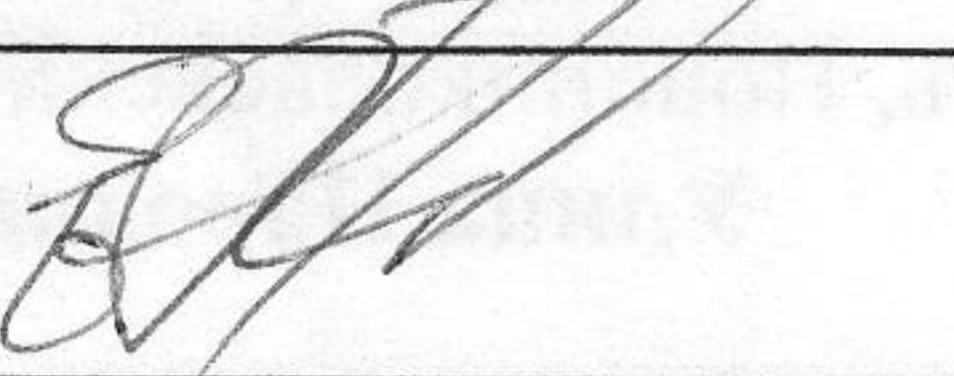
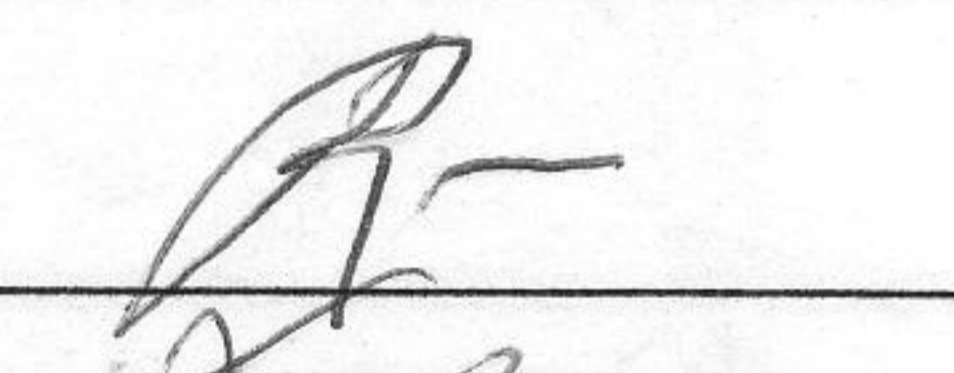
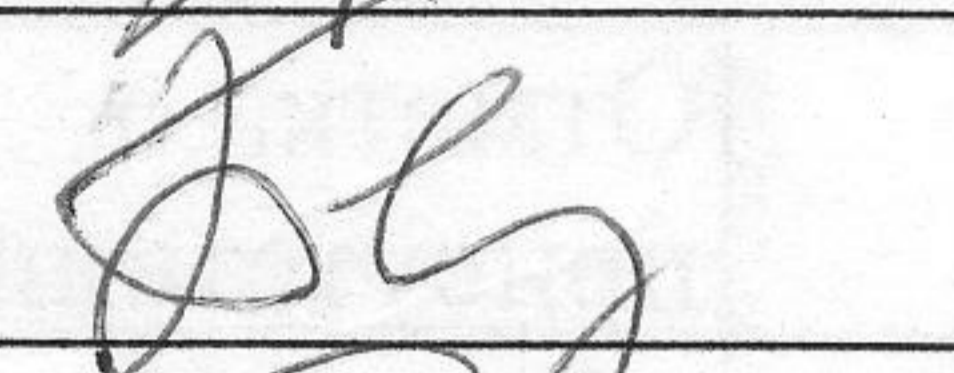
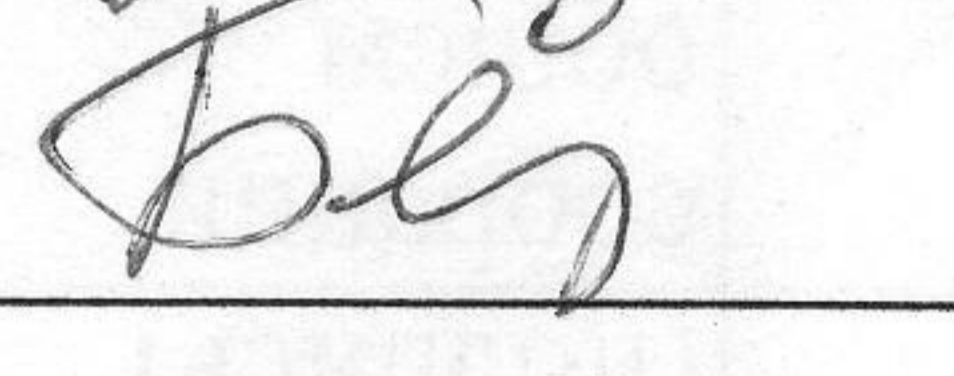
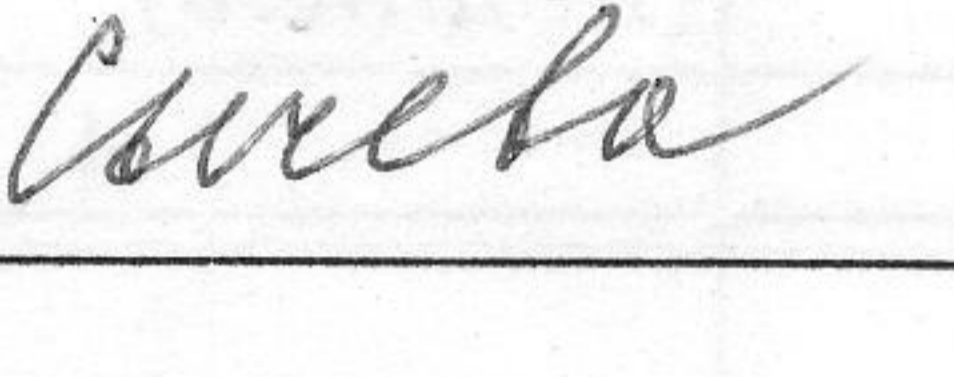
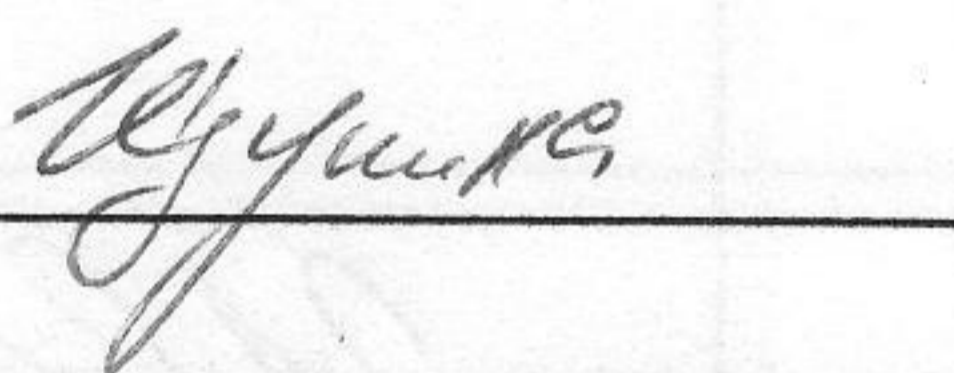
Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Кузнецов Дмитрий Анатольевич		44,0	целая	
2	2	Иванкова Татьяна Викторовна		45,4	целая	
3	3	Стрепетова Елена Михайловна		49,2	целая	
4	4	Берко Елена Александровна		44,3	целая	
5	5	Буданцева Мария Сергеевна		45,4	целая	
6	6	Трофимова Людмила Ивановна		49,3	целая	
7	7	Кузнецов Владимир Васильевич		62,6	1/2	
8	7	Кузнецова Едена Владимировна			1/2	
9	8	Ткаченко Светлана Ивановна		42,6	целая	
10	9	Кабанов Валерий Анатольевич		49,7	целая	
11	10	Балдецова (Пегова) Надежда Александровна		62,7	1/4	
12	10	Пегов Сергей Ниолаевич			1/4	
13	10	Пегова Наталия Александровна			1/4	
14	10	Пегов Дмитрий Сергеевич			1/4	
15	11	Перегудов Илья Владимирович		42,4	1/2	
16	11	Зенина Елена Геннадьевна			1/2	
17	12	Калинина Галина Анатольевна		49,7	целая	

18	13	Исаева Зинаида Валентиновна		49,8	1/2	
19	13	Михайлова Елена Сергеевна			1/2	
20	14	Шапошникова Таисия Петровна		46,3	целая	
21	15			47,7	целая	
22	16	Безлюдько Лидия Яковлевна		51,1	1/2	
23	16	Безлюдько Аркадий Васильевич			1/2	
24	17	Сычева Галина Алексеевна		45,7	целая	
25	18	Щукина Галина Николаевна		44,6	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »