

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 63

от 16.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 63 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Савельева Ю.М. - собственника квартиры № 14 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 06.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 16.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 16.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 63.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 910,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 910,3.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 544,5, что составляет 59,82 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счѐтной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчѐта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счѐтной комиссии слушали Марушкину Т.П. – собственника квартиры № 10, которая предложила избрать председателем общего собрания – Савельева Ю.М., секретарем общего собрания – Ситникову Н.М., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Савельева Ю.М., секретарем общего собрания Ситникову Н.М. (собственника квартиры № 7), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Ситникову Н.М., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Ситникову Н.М., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Савельева Ю.М., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Савельева Ю.М., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнерго».

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнерго».

6. По шестому вопросу слушали Ситникову Н.М., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

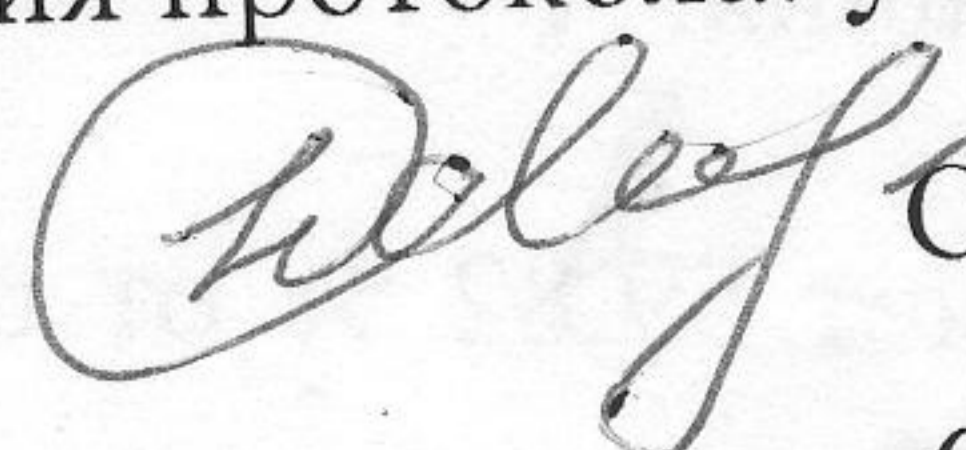
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Савельеву Н.М., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 14.

Голосовали: «За» - 544,5 голосов, что составляет 59,82 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

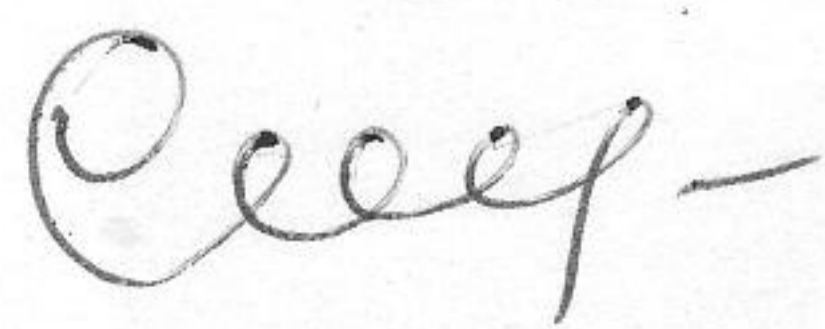
Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 14.

Председатель собрания МКД



Савельев Ю.М.

Секретарь



Ситникова Н.М.

Савельев.
8904-409-37-80

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 63

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

544,5

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Михайлова Татьяна Александровна		40,9	Целая	
2	2	Серебрякова Ирина Викторовна		40,6	Целая	
3	3	Баранова Лариса Сергеевна		30,8	Целая	
4	4	Рябов Сергей Петрович ООО «Содружество»		47,0	Целая	
5	5	Земцова Мария Ивановна		41,3	Целая	
6	6	Мурасова Улганем Иватуловна	<i>Мурасова</i>	43,2	Целая	
7	7	Ситникова Надежда Михайловна	<i>Ситникова</i>	29,5	Целая	
8	8	Полупанов Петр Николаевич	<i>Полупанов</i>	46,5 46,2	1/2	<i>Полупанов</i>
9	8	Полупанова Татьяна Ивановна	<i>Полупанова</i>	46,5 46,2	1/2	<i>Полупанова</i>
10	9	Администрация Новониколаевского района	<i>Администрация</i>	45,7	Целая	
11	10	Марушкина Татьяна Петровна	<i>Марушкина</i>	25,6	Целая	<i>Марушкина</i>
12	11	Сычев Александр Евсеевич		43,6	Целая	
13	12	Солохин Владимир Григорьевич	<i>Солохин</i>	44,5	Целая	<i>Солохин</i>
14	13	Спивакова Людмила Викторовна	<i>Спивакова</i>	47,5	Целая	
15	14	Савельев Юрий Митрофанович	<i>Савельев</i>	23,5	Целая	<i>Савельев</i>
16	14	Монгольд Г.				
17	15	Рекунова Нина Яковлевна		46,3	Целая	
18	16	Коновалова Наталья Борисовна		29,7	Целая	

19	17	Гущина Юлия Александровна	<i>Гущина</i>	42,3	Целая	
20	18	Медведев Алексей Александрович	<i>Медведев</i>	40,2	Целая	
21	19	Соломатина Марина Николаевна		45,6	Целая	
22	20	Пузына Зинаида Анатольевна	<i>Пузына</i>	28,8	Целая	<i>Пузына</i>
23	21	Трунова Людмила Алексеевна	<i>Трунова</i>	40,5	Целая	
24	22	Демонов Василий Борисович	<i>Демонов</i>	40,5	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

Общ на 910,3
59,82%

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 63, запланированного на 16.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принятых
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Михайлова Татьяна Александровна		40,9	Целая	
2	2	Серебрякова Ирина Викторовна		40,6	Целая	
3	3	Баранова Лариса Сергеевна		30,8	Целая	
4	4	Рябов Сергей Петрович ООО «Содружество»		47,0	Целая	
5	5	Земцова Мария Ивановна		41,3	Целая	
6	6	Мурасова Улганем Иватуловна	<i>Мурасова</i>	43,2	Целая	
7	7	Ситникова Надежда Михайловна	<i>Ситникова</i>	29,5	Целая	
8	8	Полупанов Петр Николаевич		46,5	1/2	
9	8	Полупанова Татьяна Ивановна		46,5	1/2	
10	9	Администрация Новониколаевского района	<i>Маслова</i>	45,7	Целая	
11	10	Марушкина Татьяна Петровна	<i>Марушкина</i>	25,6	Целая	<i>Марушкина</i>
12	11	Сычев Александр Евсеевич		43,6	Целая	

13	12	Солохин Владимир Григорьевич	<i>Володин</i>	44,5	Целая	
14	13	Спивакова Людмила Викторовна	<i>Спивакова</i>	47,5	Целая	
15	14	Савельев Юрий Митрофанович	<i>Савельев</i>	23,5	Целая	
16	14	Монгольд Г.				
17	15	Рекунова Нина Яковлевна		46,3	Целая	
18	16	Коновалова Наталья Борисовна		29,7	Целая	
19	17	Гущина Юлия Александровна	<i>Гущина</i>	42,3	Целая	
20	18	Медведев Алексей Александрович	<i>Медведев</i>	40,2	Целая	
21	19	Соломатина Марина Николаевна		45,6	Целая	
22	20	Пузына Зинаида Анатольевна	<i>Пузына</i>	28,8	Целая	<i>Пузына</i>
23	21	Трунова Людмила Алексеевна	<i>Трунова</i>	40,5	Целая	
24	22	Демонов Василий Борисович	<i>Демон</i>	40,5	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »