

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 64а

р.п. Новониколаевский

от 20.10.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 64а (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Ковалёвой Г.Н. - собственника квартиры № 16 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 10.10.2017 г.

Дата проведения собрания: 20.10.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 20.10.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 64а.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 940,83 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 940,83.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 495,030, что составляет 52,62 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Головачёву Л.Я. – собственника квартиры № 7, которая предложила избрать председателем общего собрания – Ковалёву Г.Н., секретарем общего собрания – Жорину С.Т., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 495,030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Ковалёву Г.Н., секретарем общего собрания Жорину С.Т. (собственника квартиры № 8), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Жорину С.Т., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 495,030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Жорину С.Т., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 495,030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Ковалёву Г.Н., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 495.030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Ковалёву Г.Н., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 495,030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Жорину С.Т., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 495,030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Жорину С.Т., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 16.

Голосовали: «За» - 495,030 голосов, что составляет 52,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 16.

Председатель собрания МКД

Ковалёва Г.Н.

Секретарь

Жорина С.Т.

РЕЕСТР

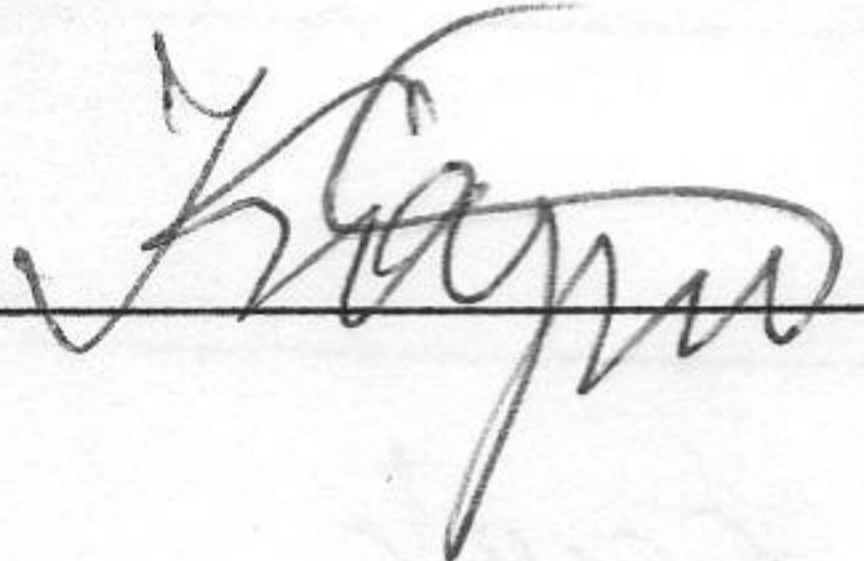
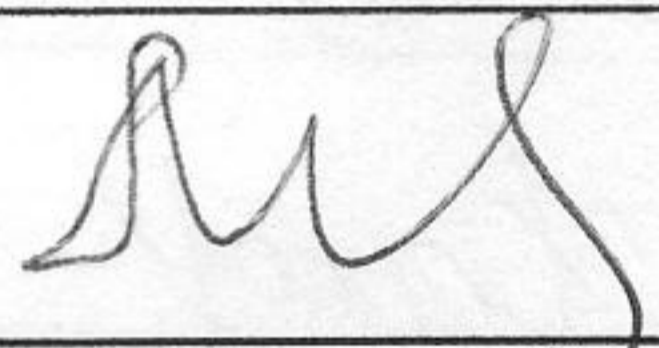

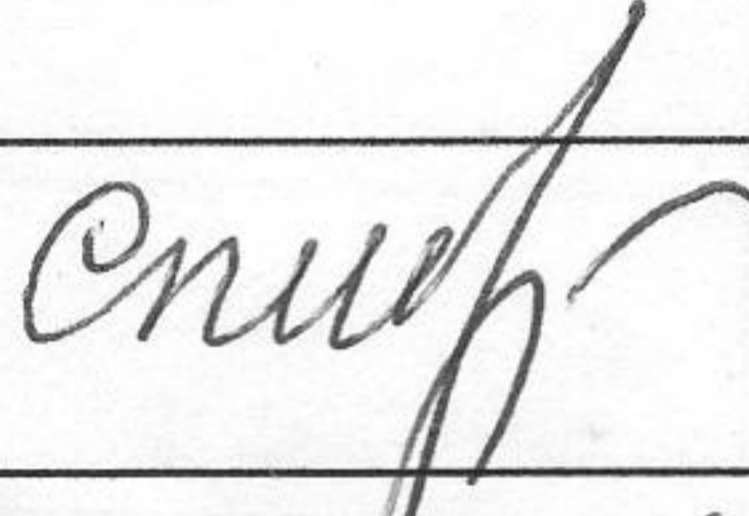
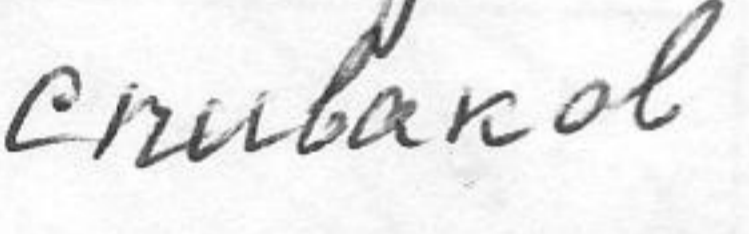
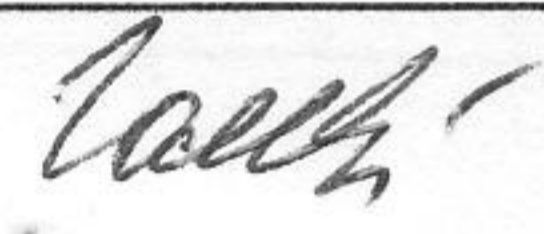
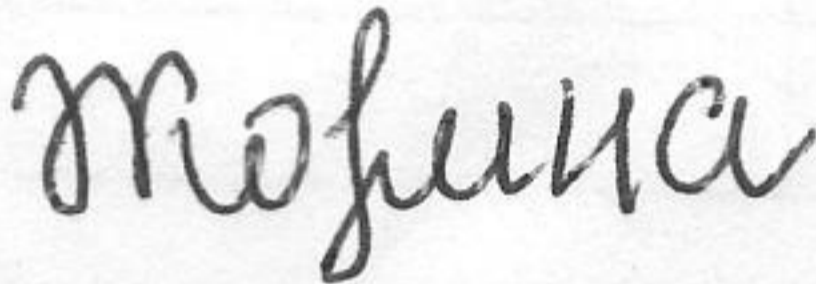
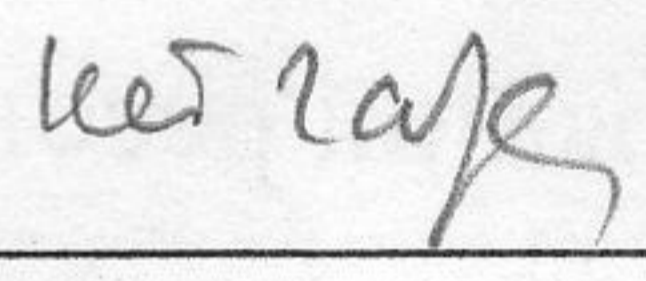
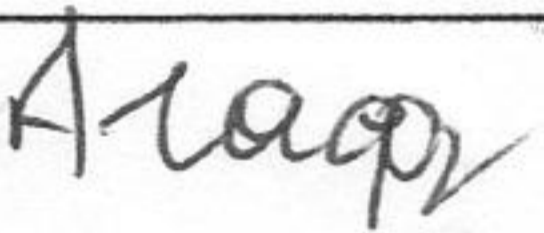
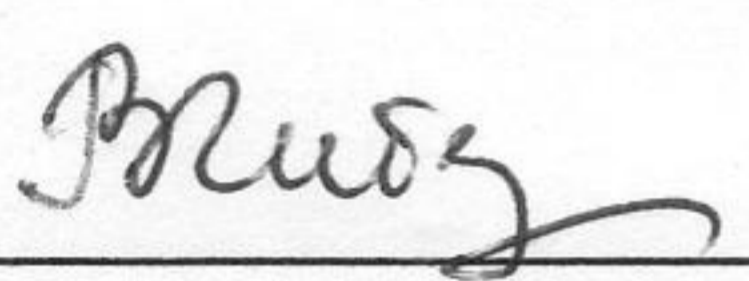
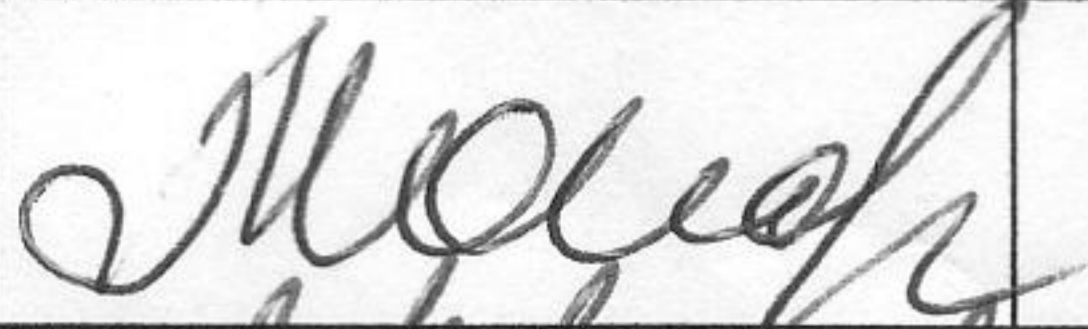
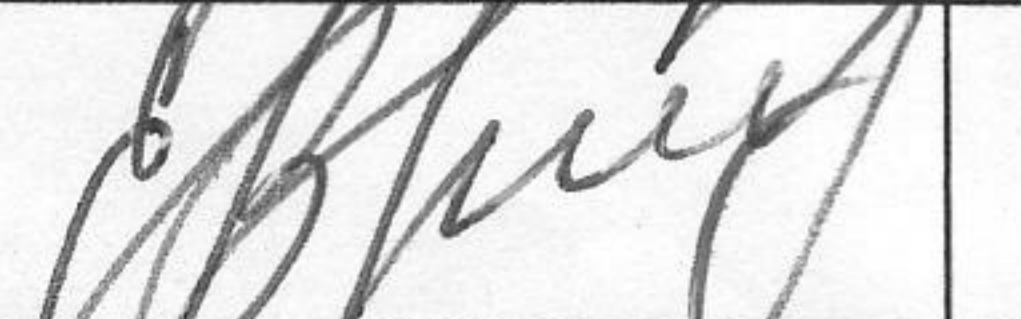
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Народная, 64а

по состоянию на «___» _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании
_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Карпенко Тамара Александровна		35,7	целая	
2	2	Максимова Надежда Романовна		41,0	целая	
3	3	Меркешкина Лидия Георгиевна		36,5	целая	
4	4	Романова Елена Ярославовна		36,1	целая	
5	5	Артемьева Н.Л.		46,3	целая	
6	6	Спивакова Людмила Викторовна		16,85	1/2	
7	6	Спиваков Андрей Владимирович		16,85	1/2	
8	7	Головачева Лидия Яковлевна		35,5	целая	
9	8	Жорина Светлана Тимофеевна		39,53	целая	
10	9	Ковригин Анатолий Викторович		41,2	целая	
11	10	Агафонова Инна Николаевна		42,70	целая	
12	11	Роман Светлана Валерьевна		34,90	целая	
13	12	Храмова Ольга Александровна		37,7	целая	
14	13	Шурыгин Владимир Владимирович		17,35	1/2	
15	13	Шурыгина Людмила Владимировна		17,35	1/2	
16	14	Моисеевских Галина Михайловна		35,5	целая	
17	15	Кичитова Елена Владимировна		34,10	целая	

18	16	Ковалева Галина Николаевна	<i>ГКос</i>	34,5	целая	
19	17	Бондаренко А.		35,4	целая	<i>нет заг</i>
20	18	Поздняков Александр Викторович		34,60	целая	<i>нет заг</i>
21	19	Ситникова В.А.		36,90	целая	<i>нет заг</i>
22	20	Суханова Наталия Владимировна <i>Зршовс Нат</i>	<i>Ерш</i>	38,90	целая	
23	21	Аксенова Мария Никифоровна		18,8	целая	<i>нет заг нет заг</i>
24	22	Еланцева Галина Валентиновна		32,1	целая	<i>нет заг нет заг</i>
25	23	Молнар Екатерина Юльевна		18,6	целая	<i>нет заг нет заг</i>
26	24	Кондакова Татьяна Александровна	<i>Каш</i>	10,65	1/2	<i>г.</i>
27	24	Кондаков Роман Алексеевич	<i>Каш</i>	10,65	1/2	
28	25	Зайцев Сергей Владимирович		22,3	целая	<i>нет заг нет заг</i>
29	25а	Попова Надежда Викторовна		18,6	целая	
30	26а	Нудьга Надежда Ивановна		9,60	целая	<i>нет заг</i>
31	27	Ермилина Ирина Алексеевна	<i>Ерш</i>	36,10	целая	
32	28	Нудьга Надежда Ивановна		18,00	целая	
ВСЕГО:						

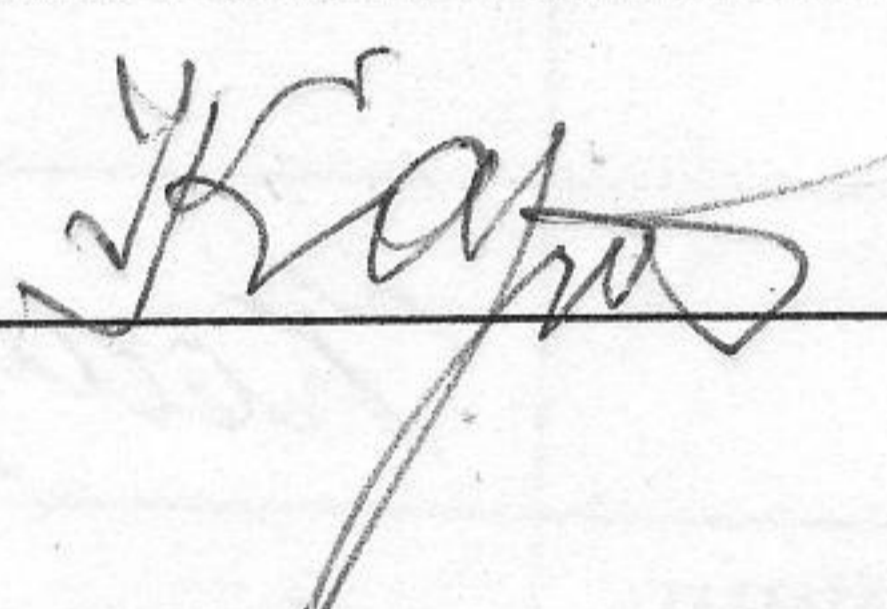
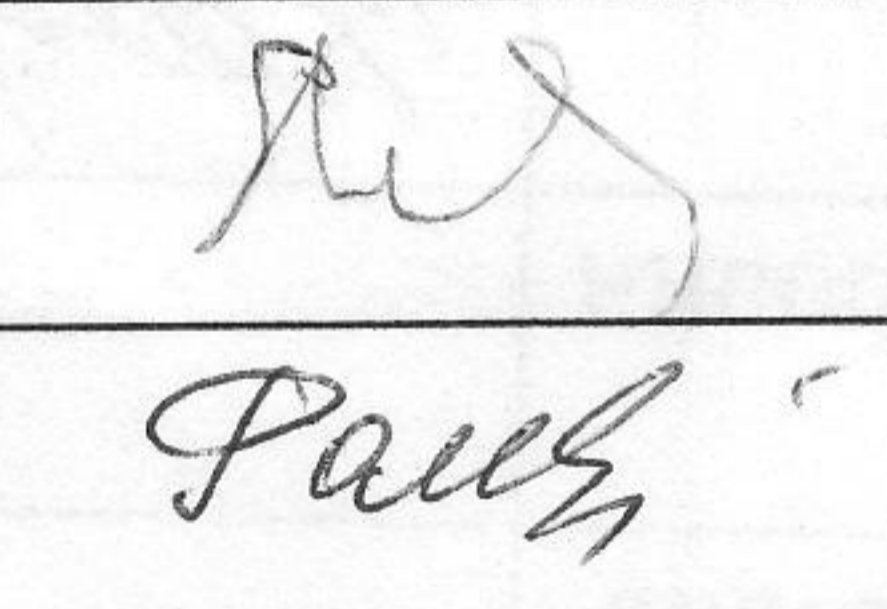
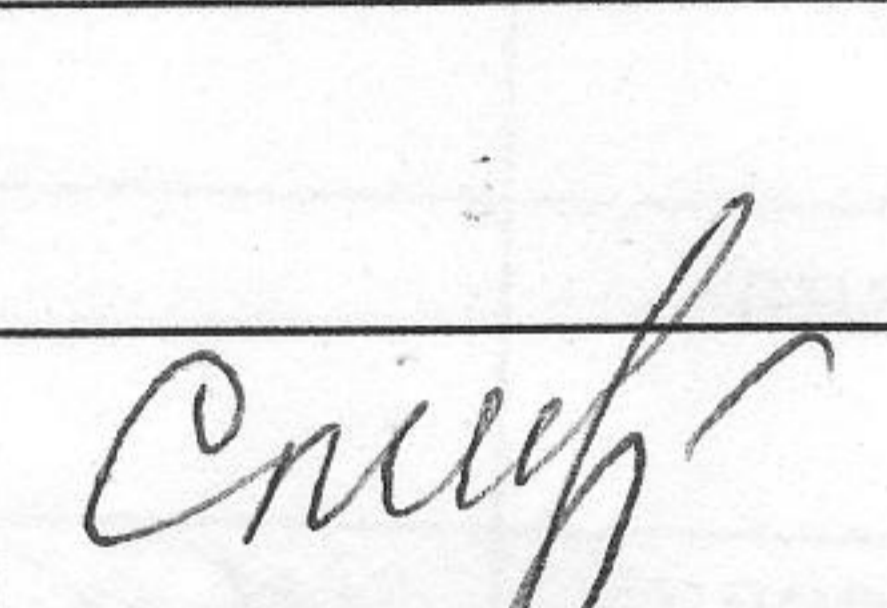
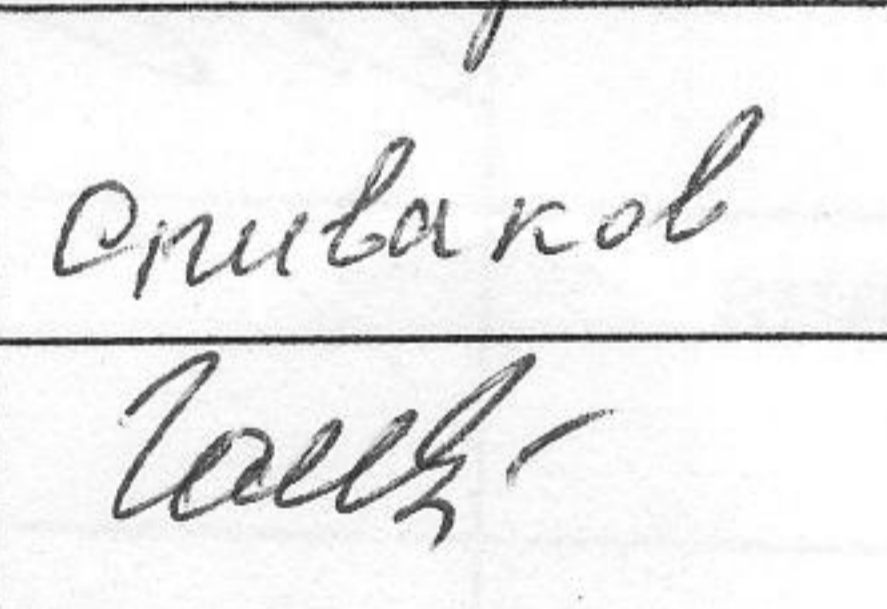
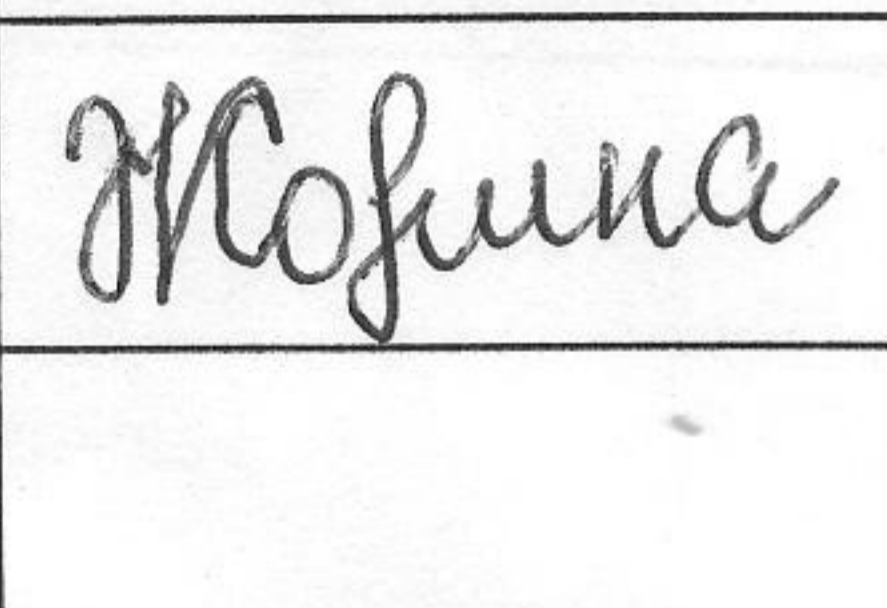
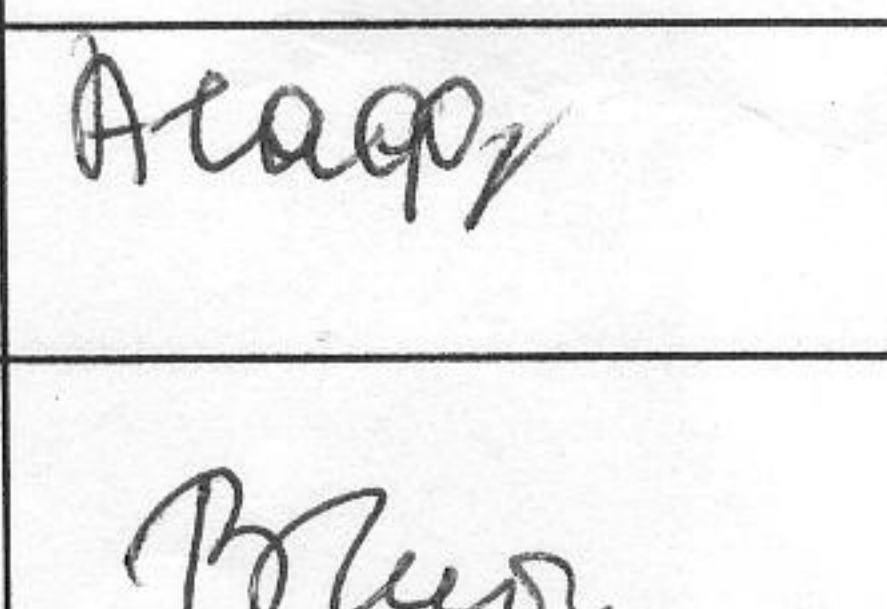
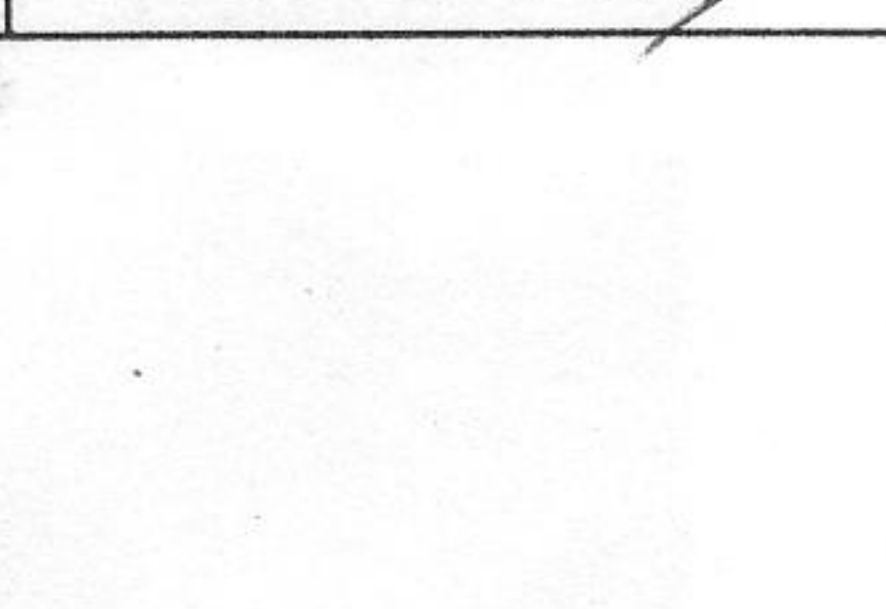
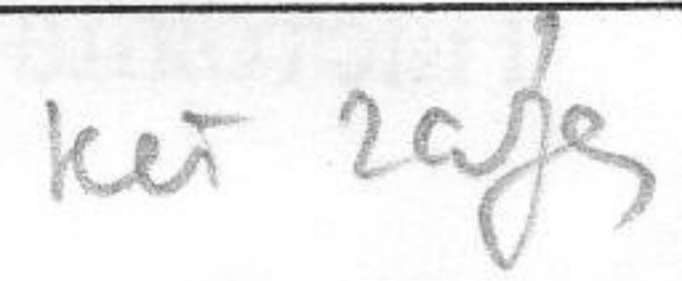
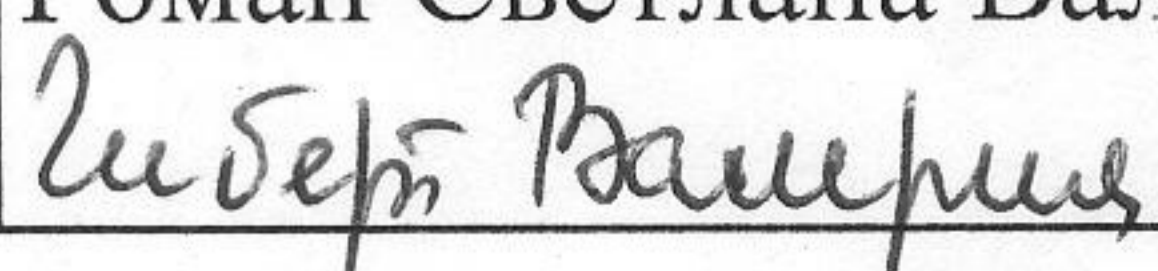
Настоящий реестр составлен « »

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 64а, запланированного на 20.10.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Карпенко Тамара Александровна		35,7	целая	
2	2	Максимова Надежда Романовна		41,0	целая	
3	3	Меркешкина Лидия Георгиевна		36,5	целая	
4	4	Романова Елена Ярославовна		36,1	целая	
5	5	Артемьева Н.Л.		46,3	целая	
6	6	Спивакова Людмила Викторовна		16,85	1/2	
7	6	Спиваков Андрей Владимирович		16,85	1/2	
8	7	Головачева Лидия Яковлевна		35,5	целая	
9	8	Жорина Светлана Тимофеевна		39,53	целая	
10	9	Ковригин Анатолий Викторович		41,2	целая	
11	10	Агафонова Инна Николаевна		42,70	целая	
12	11	Роман Светлана Валерьевна 		34,90	целая	

13	12	Храмова Ольга Александровна		37,7	целая	
14	13	Шурыгин Владимир Владимирович		17,35	1/2	
15	13	Шурыгина Людмила Владимировна		17,35	1/2	
16	14	Моисеевских Галина Михайловна	<i>Моисеев</i>	35,5	целая	
17	15	Кичитова Елена Владимировна	<i>Евсеев</i>	34,10	целая	
18	16	Ковалева Галина Николаевна	<i>Тол</i>	34,5	целая	
19	17	Бондаренко А.		35,4	целая	<i>нет заг</i>
20	18	Поздняков Александр Викторович		34,60	целая	<i>нет заг</i>
21	19	Ситникова В.А.		36,90	целая	<i>нет заг</i>
22	20	Суханова Наталия Владимировна <i>Зршова Кат.</i>	<i>Сергеев</i>	38,90	целая	
23	21	Аксенова Мария Никифоровна		18,8	целая	<i>нет заг нет заг</i>
24	22	Еланцева Галина Валентиновна		32,1	целая	<i>нет заг нет заг</i>
25	23	Молнар Екатерина Юльевна		18,6	целая	<i>нет заг нет заг</i>
26	24	Кондакова Татьяна Александровна	<i>Женя</i>	10,65	1/2	
27	24	Кондаков Роман Алексеевич	<i>Женя</i>	10,65	1/2	
28	25	Зайцев Сергей Владимирович		22,3	целая	<i>нет заг нет заг</i>
29	25а	Попова Надежда Викторовна		18,6	целая	
30	26а	Нудьга Надежда Ивановна		9,60	целая	<i>нет заг</i>
31	27	Ермилина Ирина Алексеевна	<i>Ирина</i>	36,10	целая	
32	28	Нудьга Надежда Ивановна		18,00	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »