

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 65

р.п. Новониколаевский

от 14.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 65 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Шикериной С.В. - собственника квартиры № 19 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 04.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 14.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 14.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Народная, д. 65.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 921,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 921,9.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 646,7, что составляет 75,03 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Болдыреву Э.В. – собственника квартиры № 13, которая предложила избрать председателем общего собрания – Романову З.Я., секретарем общего собрания – Шикерину С.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Романову З.Я., секретарем общего собрания Шикерину С.В. (собственника квартиры № 19), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Шикерину С.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Шикерину С.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Романову З.Я., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Романову З.Я., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Шикерину С.В. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

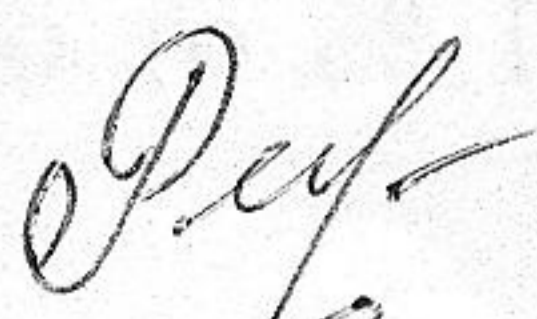
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Шикерину С.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 7.

Голосовали: «За» - 646,7 голосов, что составляет 70,1 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 7.

Председатель собрания МКД



Романова З.Я.

Секретарь



Шикерина С.В.

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Народная, д. 65, запланированного на 14.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Сычева Наталия Петровна	<i>[подпись]</i>	42.00	целая	
2	2	Щукина Нина Петровна	<i>[подпись]</i>	40.80	целая	
3	3	Свинтицкая Людмила Ивановна	<i>[подпись]</i>	30.30 29,9	целая	
4	4	Цепляева Тамара Максимовна		47.60	целая	<i>Умерла</i>
5	5	Павлова Лидия Васильевна	<i>[подпись]</i>	41.70	целая	
6	6	Васильева Нина Михайловна	<i>[подпись]</i>	42.50	целая	
7	7	Романова Зинаида Яковлевна	<i>[подпись]</i>	30.00	целая	
8	8	Шибанова Светлана Михайловна		47.60	целая	<i>не проксирует</i>
9	9	Пугачев Алексей Тимофеевич		45.40	целая	<i>не проксирует</i>
10	10	Цепляев Анатолий Михайлович		46.90	целая	<i>Умер</i>
11	11	Кукарин Николай Евгеньевич	<i>[подпись]</i>	22.70	1/2	
12	11	Кукарина Людмила Николаевна	<i>[подпись]</i>	22.70	1/2	
13	12	Бабушкина Валентина Ивановна	<i>[подпись]</i>	45.30	целая	<i>Умерла</i>
14	13	Болдырева Элеонора Владиславовна	<i>[подпись]</i>	23.75	1/2	
15	13	Субботина Евгения Владимировна	<i>[подпись]</i>	23.75	1/2	

16	14	Васильева Инна Викторовна	<i>И</i>	45.50	целая	
17	15	Шевцова Нина Геннадьевна	<i>Шевц</i>	47.60	целая	
18	16	Утина Татьяна Петровна	<i>Утина</i>	29.70	целая	
19	17	Сазонов Игорь Владимирович	<i>Сазо</i>	42.00	целая	
20	18	Мельникова Людмила Викторовна	<i>Мельникова</i>	42.90	целая	
21	19	Шикерина Светлана Викторовна	<i>Шик</i>	47.00	целая	<i>Шик</i>
22	20	Толкачева Римма Григорьевна	<i>Толка</i>	29.80	целая	
23	21	Головочев Николай Борисович	<i>Голов</i>	21.20	1/2	
24	22	Головочева Лидия Яковлевна	<i>Голов</i>	21.20	1/2	
25	23	Ситников Николай Иванович		42.40	целая	<i>Осужден</i>
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,

улица Народная, 65

по состоянию на « 14 » 08 2017 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Сычева Наталия Петровна	<i>[подпись]</i>	42.00	целая	42,0
2	2	Щукина Нина Петровна	<i>[подпись]</i>	40.80	целая	40,0
3	3	Свинтицкая Людмила Ивановна	<i>[подпись]</i>	30.30 29,9	целая	29,9
4	4	Цепляева Тамара Максимовна		47.60	целая	<i>[подпись]</i>
5	5	Павлова Лидия Васильевна	<i>[подпись]</i>	41.70	целая	41,7
6	6	Васильева Нина Михайловна	<i>[подпись]</i>	42.50	целая	42,5
7	7	Романова Зинаида Яковлевна	<i>[подпись]</i>	30.00	целая	30,0
8	8	Шибанова Светлана Михайловна		47.60	целая	<i>[подпись]</i>
9	9	Пугачев Алексей Тимофеевич		45.40	целая	<i>[подпись]</i>
10	10	Цепляев Анатолий Михайлович		46.90	целая	<i>[подпись]</i>
11	11	Кукарин Николай Евгеньевич	<i>[подпись]</i>	22.70	1/2	22,70
12	11	Кукарина Людмила Николаевна	<i>[подпись]</i>	22.70	1/2	22,70
13	12	Бабушкина Валентина Ивановна	<i>[подпись]</i>	45.30	целая	<i>[подпись]</i>
14	13	Болдырева Элеонора Владиславовна	<i>[подпись]</i>	23.75	1/2	23,75
15	13	Субботина Евгения Владимировна	<i>[подпись]</i>	23.75	1/2	23,75
16	14	Васильева Инна Викторовна	<i>[подпись]</i>	45.50	целая	45,5
17	15	Шевцова Нина Геннадьевна	<i>[подпись]</i>	47.60	целая	47,60
18	16	Утина Татьяна Петровна	<i>[подпись]</i>	29.70	целая	29,70
19	17	Сазонов Игорь Владимирович	<i>[подпись]</i>	42.00	целая	42,0

20	18	Мельникова Людмила Викторовна	<i>Мельникова</i>	42.90	целая	
21	19	Шикерина Светлана Викторовна	<i>Шикерина</i>	47.00	целая	<i>Шикерина</i>
22	20	Толкачева Римма Григорьевна	<i>Толкачева</i>	29.80	целая	
23	21	Головочев Николай Борисович	<i>Головочев</i>	21.20	1/2	
24	22	Головочева Лидия Яковлевна	<i>Головочев</i>	21.20	1/2	
25	23	Ситников Николай Иванович		42.40	целая	<i>Ситников</i>
ВСЕГО						

Настоящий реестр составлен « »