

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 118

р.п. Новониколаевский

от 19.09.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 118 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Зорникова А.И. - собственника квартиры № 8 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 09.09.2017 г.

Дата проведения собрания: 19.09.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 19.09.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Первомайская, 118.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 648,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 648,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 352,5 кв.м., что составляет 54,364 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счѐтной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчѐта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счѐтной комиссии слушали Колгатину Л.Ф. – собственника квартиры № 2, которая предложила избрать председателем общего собрания – Зорникова А.И., секретарем общего собрания – Костенко Т.С., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Зорникова А.И., секретарем общего собрания Костенко Т.С. (собственника квартиры № 5), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Костенко Т.С., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Костенко Т.С., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Зорникова А.И., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Зорникова А.И., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Костенко Т.С., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

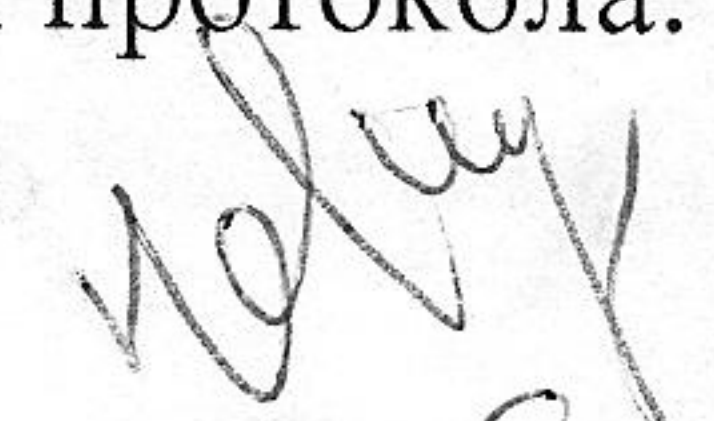
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Костенко Т.С., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 8.

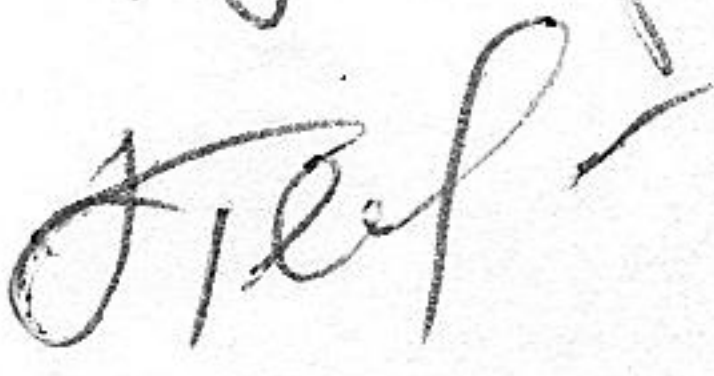
Голосовали: «За» - 352,5 голосов, что составляет 54,364 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 2.

Председатель собрания МКД

 Зорников А.И.

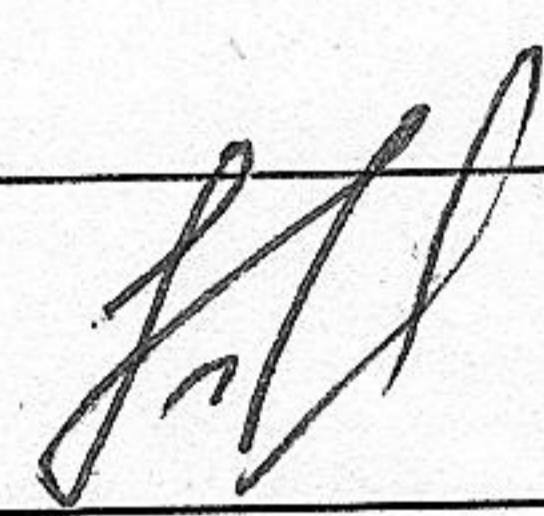

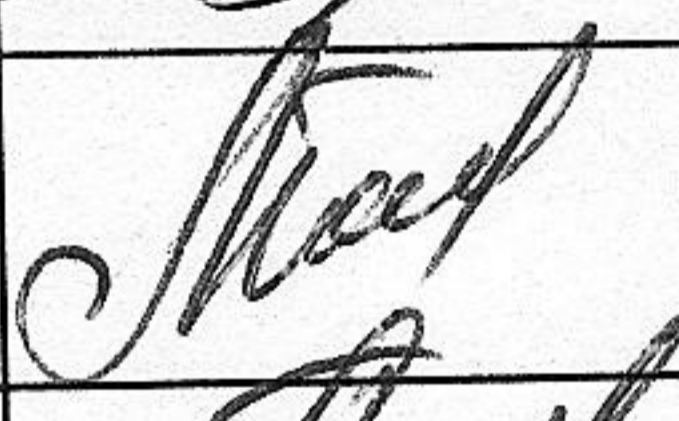
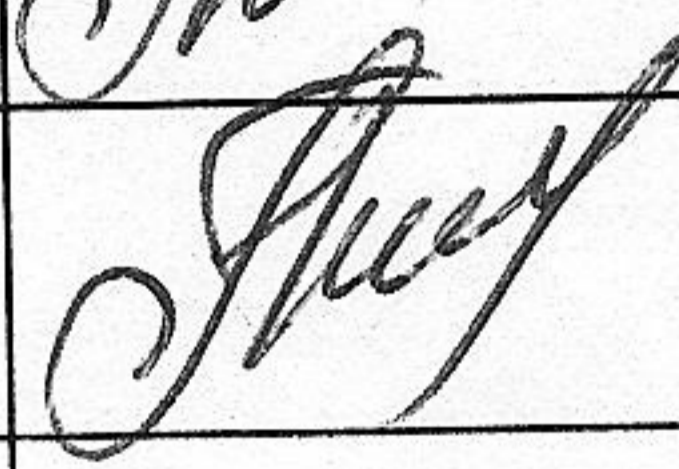
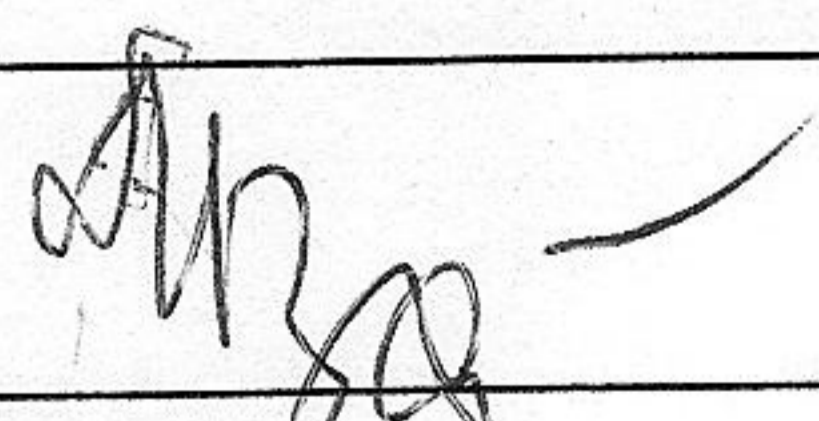
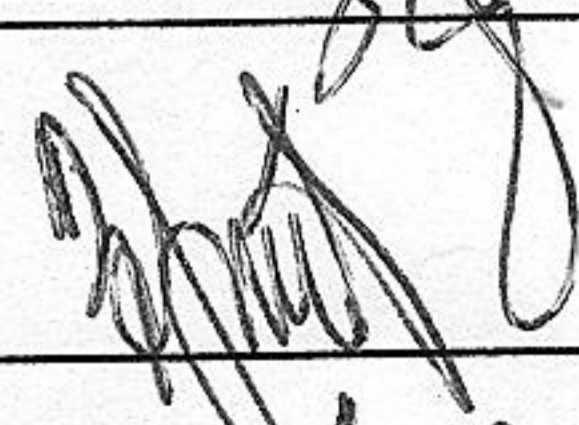
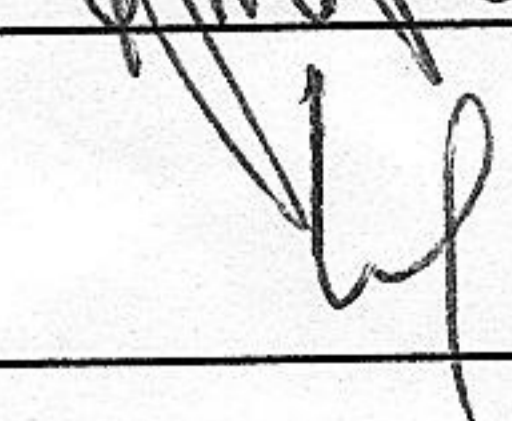
Секретарь

 Костенко Т.С.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,  
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме  
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, д. 118, запланированного на 19.09.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Черных Любовь Александровна		40,40	Целая	
2	2	Колгатина Лидия Федоровна		51,00	Целая	
3	3	Макарова Виктория Валентиновна		30,60	Целая	
4	4	Багдалов Жалил Жамильевич		59,80	Целая	
5	5	Костенко Татьяна Сергеевна		20,65	1/2	
6	5	Костенко Андрей Алексеевич		20,65	1/2	
6	6	Щеголькова Людмила Дмитриевна		50,90	Целая	
7	7	Гончарова Татьяна Владимировна		31,70	Целая	
8	8	Зорникова Лидия Ивановна		29,55	1/2	
9	8	Зорников Анатолий Иванович		29,55	1/2	
9	9	Чернышкова Юлия Валерьевна		59,00	Целая	
10	10	Водянова Любовь Ивановна		41,80	Целая	

13	11	Пыскова Тамара Сергеевна		59,70	Целая	
14	12	Тургунова Евгения Умановна	<i>Тургунова</i>	41,30	Целая	
15	13	Бондаренко Сергей Владимирович		<i>Бонд</i>	41,00	Целая
16	14	Материкин Дмитрий Владимирович		40,80	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »

1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
Улица Первомайская, 118

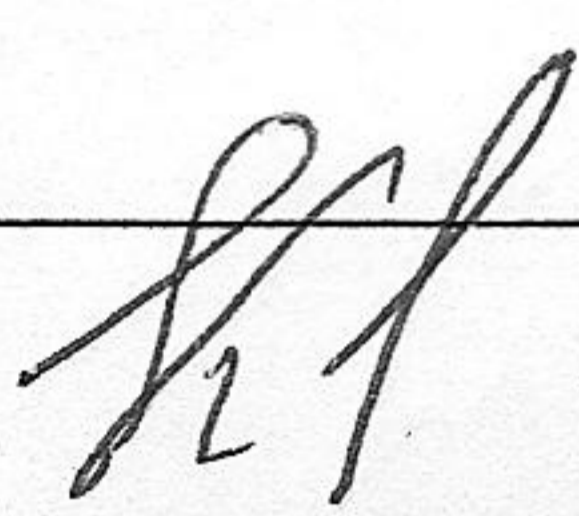
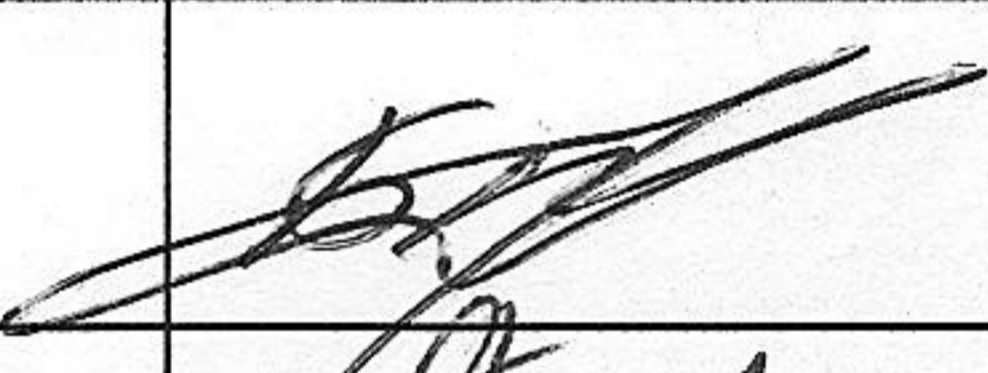
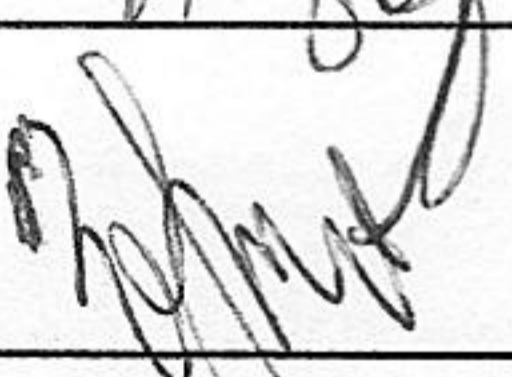
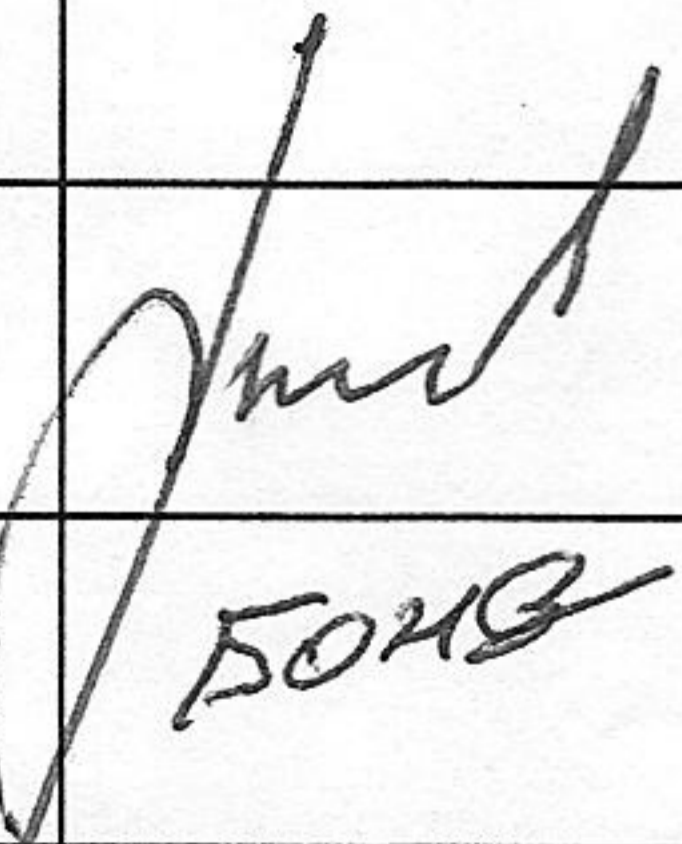
по состоянию на « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собстве нности	Количес тво голосов, приняв ших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Черных Любовь Александровна		40,40	Целая	
2	2	Колгатина Лидия Федоровна		51,00	Целая	
3	3	Макарова Виктория Валентиновна		30,60	Целая	
4	4	Багдалов Жалил Жамильевич		59,80	Целая	
5	5	Костенко Татьяна Сергеевна		20,65	1/2	
6	5	Костенко Андрей Алексеевич		20,65	1/2	
6	6	Щеголькова Людмила Дмитриевна		50,90	Целая	
7	7	Гончарова Татьяна Владимировна		31,70	Целая	
8	8	Зорникова Лидия Ивановна		29,55	1/2	
9	8	Зорников Анатолий Иванович		29,55	1/2	
9	9	Чернышкова Юлия Валерьевна		59,00	Целая	
10	10	Водянова Любовь Ивановна		41,80	Целая	
13	11	Пыскова Тамара Сергеевна		59,70	Целая	
14	12	Тургунова Евгения Умановна		41,30	Целая	
15	13	Бондаренко Сергей Владимирович		41,00	Целая	
16	14	Материкин Дмитрий Владимирович		40,80	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »