

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 81

от 27.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 81 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Лысенко Л.В. - собственника квартиры № 9 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 17.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 27.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 27.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Первомайская, 81.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 861,60 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 861,6.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 798,0 что составляет 92,61 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Новикову А.В. – собственника квартиры № 18, которая предложила избрать председателем общего собрания – Лысенко Л.В., секретарем общего собрания – Дерябину С.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Лысенко Л.В., секретарем общего собрания Дерябину С.В. (собственника квартиры № 13), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Дерябину С.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Дерябина С.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Лысенко Л.В., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Лысенко Л.В., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Дерябину С.В., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.


Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Дерябину С.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 9.

Голосовали: «За» - 798,0 голосов, что составляет 92,61 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 9.

Председатель собрания МКД  Лысенко Л.В.

Секретарь  Дерябина С.В.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,**  
**удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме**  
**извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, д. 81, запланированного на 27.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Мартынов Виктор Васильевич	<i>Мартынов</i>	43,4	1/2	
2	1	Мартынова Раиса Петровна	<i>Мартынов</i>	43,4	1/2	
3	2	Миронова Валентина Александровна	<i>В. Мирон</i>	44,5	1/2	
4	2	Миронов Алексей Александрович	<i>Миронов</i>	44,5	1/2	
5	3	Грашина Ольга Александровна	<i>Грашина</i>	49,9	целая	
6	4	Мартынова Светлана Александровна	<i>Светлана</i>	42,2	1/3	
7	4	Мартынов Виталий Сергеевич	<i>Мартынов</i>	42,2	2/3	
8	5	Дьяконова Марина Валерьевна	<i>Дьяконова</i>	48,5	целая	
9	6	Федосенкова Александра Романовна	<i>Федосенкова</i>	49,2	целая	
10	7	Павленко Наталья Викторовна	<i>Павленко</i>	40,8	1/4	
11	7	Павленко Владимир Владимирович	<i>Павленко</i>		1/4	
12	7	Павленко Диана Евгеньевна	<i>Павленко</i>		1/4	

13	7	Павленко Анастасия Владимировна	<i>Пав</i>		1/4	
14	8	Чернышев Владимир Александрович	<i>Чер</i>	49,7	1/3	
15	8	Чернышева Екатерина Алексеевна	<i>Чер</i>	49,7	1/3	
16	8	Нестеров Виктор Андреевич	<i>Нест</i>	49,7	1/3	
17	9	Лысенко Любовь Владимировна	<i>Лыс</i>	63,8	2/5	
18	9	Лысенко Ольга Сергеевна	<i>Лысенко</i>	63,8	1/5	
19	9	Лысенко Валерий Сергеевич	<i>ВЛС</i>	63,8	1/5	
20	9	Лысенко Игорь Сергеевич	<i>Лысенко</i>	63,8	1/5	
21	10	Юрина Таисия Федоровна	<i>Юр</i>	39,2	целая	
22	11	Земцова Анна Митрофановна	<i>Земцова</i>	50,2	целая	
23	12	Прищина Анна Петровна		63,6	целая	
24	13	Дерябина Светлана Васильевна	<i>Дерябина</i>	50,0	целая	
25	14	Белоусова Татьяна Александровна	<i>Бел</i>	44,2	целая	
26	15	Смагина Светлана Станиславовна	<i>СМ</i>	44,7	1/2	
27	15	Бородин Роман Васильевич	<i>Бор</i>	44,7	1/2	
28	16	Земцова Елена Борисовна	<i>Земц</i>	49,5	целая	
29	17	Аксаментова Татьяна Николаевна	<i>Акс</i>	43,5	целая	
30	18	Новикова Александра Васильевна	<i>Нов</i>	44,7	целая	

Настоящий реестр составлен «    »

## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,

Улица Первомайская, 81

по состоянию на «28» 08 2019 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Мартынов Виктор Васильевич	<i>Мартынов</i>	43,4	1/2	
2	1	Мартынова Раиса Петровна	<i>Мартынов</i>	43,4	1/2	
3	2	Миронова Валентина Александровна	<i>В. Мир</i>	44,5	1/2	
4	2	Миронов Алексей Александрович	<i>Миронов</i>	44,5	1/2	
5	3	Трашина Ольга Александровна	<i>Трашина</i>	49,9	целая	
6	4	Мартынова Светлана Александровна	<i>Мартынов</i>	42,2	1/3	
7	4	Мартынов Виталий Сергеевич	<i>Мартынов</i>	42,2	2/3	
8	5	Дьяконова Марина Валерьевна	<i>Дьяконова</i>	48,5	целая	
9	6	Федосенкова Александра Романовна	<i>Федосенкова</i>	49,2	целая	
10	7	Павленко Наталья Викторовна	<i>Павленко</i>	40,8	1/4	
11	7	Павленко Владимир Владимирович	<i>Павленко</i>		1/4	
12	7	Павленко Диана Евгеньевна	<i>Павленко</i>		1/4	
13	7	Павленко Анастасия Владимировна	<i>Павленко</i>		1/4	
14	8	Чернышев Владимир Александрович	<i>Чернышев</i>	49,7	1/3	
15	8	Чернышева Екатерина Алексеевна	<i>Чернышев</i>	49,7	1/3	
16	8	Нестеров Виктор Андреевич	<i>Нестеров</i>	49,7	1/3	
17	9	Лысенко Любовь Владимировна	<i>Лысенко</i>	63,8	2/5	

18	9	Лысенко Ольга Сергеевна	<i>Лысенко</i>	63,8	1/5	
19	9	Лысенко Валерий Сергеевич	<i>Вл В</i>	63,8	1/5	
20	9	Лысенко Игорь Сергеевич	<i>Лысенко</i>	63,8	1/5	
21	10	Юрина Таисия Федоровна	<i>Юрина</i>	39,2	целая	
22	11	Земцова Анна Митрофановна	<i>Земцова</i>	50,2	целая	
23	12	Прищина Анна Петровна		63,6	целая	
24	13	Дерябина Светлана Васильевна	<i>Дерябина</i>	50,0	целая	
25	14	Белоусова Татьяна Александровна	<i>Бел</i>	44,2	целая	
26	15	Смагина Светлана Станиславовна	<i>См</i>	44,7	1/2	
27	15	Бородин Роман Васильевич	<i>Бородин</i>	44,7	1/2	
28	16	Земцова Елена Борисовна	<i>Земц</i>	49,5	целая	
29	17	Аксаментова Татьяна Николаевна	<i>Аксаментова</i>	43,5	целая	
30	18	Новикова Александра Васильевна	<i>Новикова</i>	44,7	целая	

Настоящий реестр составлен «    »