

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 83а

р.п. Новониколаевский

от 17.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 83а (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Коваль Александра Сергеевича - собственника квартиры № 16 в многоквартирном доме. Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 07.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 17.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 17.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Первомайская, 83а.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 833,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 833,3.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 607,5 что составляет 72,9 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Высочискую Ю.С. – собственника квартиры № 13, которая предложила избрать председателем общего собрания – Коваль А.С., секретарем общего собрания – Шапошникова А.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Коваль А.С., секретарем общего собрания Шапошникова А.В. (собственника квартиры № 10), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Шапошникова А.В., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Шапошникова А.В., который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали, Коваль А.С. который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали, Коваль А.С. который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнерго».

Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнерго».

6. По шестому вопросу слушали Шапошникова А.В. который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

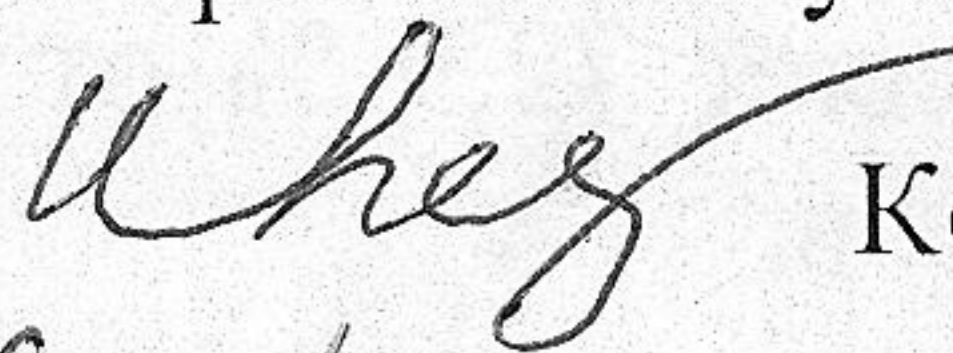
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Шапошникова А.В., который предложил определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 16.

Голосовали: «За» - 607,5 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.


Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 16.

Председатель собрания МКД



Коваль А.С.

Секретарь



Шапошников А.В.

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, д. 83а, запланированного на 17.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО собственника (наименование юр. лица)	Общая площадь помещения (кв. м)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Подпись
1	1	Чиркова Людмила Васильевна	43,3	целая	
2	2	Коротков Денис Александрович	43,2	целая	
3	3	Мельников Николай Владимирович	48,8	1/2	
4		Мельникова Людмила Александровна		1/2	
5	4	Котельникова Наталья Васильевна	43,1	1/4	
6		Котельников Павел Николаевич		1/4	
7		Котельников Алексей Павлович		1/4	
8		Котельников Сергей Павлович		1/4	
9	5	Костенко Лидия Васильевна	44,6	целая	
10	6	Филина Таисия Владимировна	48,3	целая	
11	7	Вишнякова Галина Ивановна	54,6	целая	
12	8	Кумсков Александр Михайлович	38,7	целая	
13	9	Поляков Виталий Федорович	46,2	целая	
14	10	Шапошников Алексей Владимирович	57,1	целая	
15	11	Даниленко Людмила Сергеевна	38,5	целая	
16	12	Сметанников Владимир Николаевич	48,2	1/2	

17		Сметанникова Галина Николаевна		1/2	<i>[Signature]</i>
18	13	Высочинская Юлия Сергеевна	51,9	целая	<i>[Signature]</i>
19	14	Ткаченко Ольга Александровна	41,9	целая	<i>[Signature]</i>
20	15	Ва-Юс-Ван Валерий Александрович	44,4	целая	<i>[Signature]</i>
21	16	Коваль Александр Сергеевич	50,5	целая	<i>[Signature]</i>
22		Зорникова Лариса Евгеньевна		1/3	<i>[Signature]</i>
23	17	Миронов Александр Владимирович	46,6	1/3	<i>[Signature]</i>
24		Миронова Алина Михайловна		1/3	<i>[Signature]</i>
25	18	Куликова Валентина Федоровна	43,4	целая	<i>[Signature]</i>
			833,3		<i>[Signature]</i>

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Первомайская, 83а

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО собственника (наименование юр. лица)	Общая площадь помещения (кв. м)	Доля в праве общей собственности на жилое помещение	Подпись
1	1	Чиркова Людмила Васильевна	43,3	целая	
2	2	Коротков Денис Александрович	43,2	целая	
3	3	Мельников Николай Владимирович	48,8	1/2	<i>См 48,8</i>
4		Мельникова Людмила Александровна		1/2	<i>Мель</i>
5	4	Котельникова Наталья Васильевна	43,1	1/4	<i>Котель 43,1</i>
6		Котельников Павел Николаевич		1/4	<i>Кот</i>
7		Котельников Алексей Павлович		1/4	<i>Кот</i>
8		Котельников Сергей Павлович		1/4	<i>Кот</i>
9	5	Костенко Лидия Васильевна	44,6	целая	<i>Костенко 44,6</i>
10	6	Филина Таисия Владимировна	48,3	целая	<i>ФФ - 48,3</i>
11	7	Вишнякова Галина Ивановна	54,6	целая	
12	8	Кумсков Александр Михайлович	38,7	целая	<i>Кум 38,7</i>
13	9	Поляков Виталий Федорович	46,2	целая	
14	10	Шапошников Алексей Владимирович	57,1	целая	<i>Шап 57,1</i>
15	11	Даниленко Людмила Сергеевна	38,5	целая	
16	12	Сметанников Владимир Николаевич	48,2	1/2	<i>Смет 48,2</i>
17		Сметанникова Галина Николаевна		1/2	<i>Смет</i>
18	13	Высочинская Юлия Сергеевна	51,9	целая	<i>Высоч 51,9</i>
19	14	Ткаченко Ольга Александровна	41,9	целая	<i>Ткач 41,9</i>
20	15	Ва-Юс-Ван Валерий Александрович	44,4	целая	<i>Вав 44,4</i>
21	16	Коваль Александр Сергеевич	50,5	целая	<i>Ков 50,5</i>

22		Зорникова Лариса Евгеньевна		1/3	<i>Воп</i>
23	17	Миронов Александр Владимирович	46,6	1/3	<i>А.Миронов</i>
24		Миронова Алина Михайловна		1/3	<i>Миронов</i>
25	18	Куликова Валентина Федоровна	43,4	целая	<i>Куликова</i>
			833,3		

Настоящий реестр составлен « »

1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					