

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 83в

р.п. Новониколаевский

от 26.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, 83в (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Колчевой И.И. - собственника квартиры № 7 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 16.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 26.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 26.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Первомайская, 83в.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 883,22 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 883,22.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 695,29 что составляет 78,72 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Щукину Т.И. – собственника квартиры № 5, которая предложила избрать председателем общего собрания – Колчеву И.И., секретарем общего собрания – Юрину И.В., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 695,295 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Колчеву И.И., секретарем общего собрания Ирину И.В. (собственника квартиры № 3), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Юрину И.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 695,295 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Юрину И.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 695,295 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Колчеву И.И., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 695,295 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Колчеву И.И., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 695,295 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Юрину И.В. которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

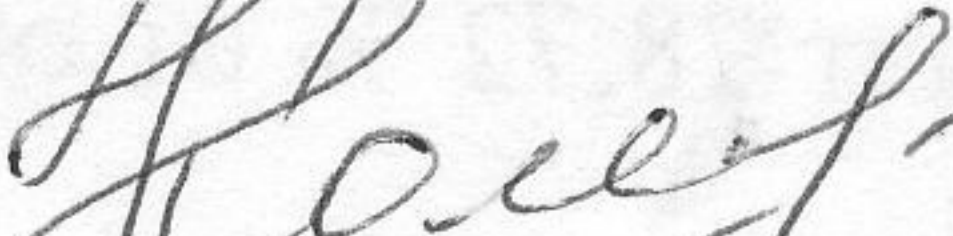
Голосовали: «За» - 695,29 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.


7. По седьмому вопросу слушали Юрину И.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 7.

Голосовали: «За» - 695,29 голосов, что составляет 78,72 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 7.

Председатель собрания МКД  Колчева И.И.

Секретарь

 Юрина И.В.

## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
Улица Первомайская, 83в

по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

695,29

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Балуда Вера Алексеевна		42,5	целая	<i>Балуда Вера</i>
2	2	Караваев Анатолий Васильевич	<i>не присутствует</i>	11,025	1/4	
3	2	Караваева Татьяна Николаевна		11,025	1/4	<i>Т. Караваева</i>
4	2	Караваева Евгения Анатольевна		11,025	1/4	<i>Е. Караваева</i>
5	2	Перегудова Ольга Анатольевна	<i>не присутствует</i>	11,025	1/4	
6	3	Юрина Ирина Владимировна		16,46	1/3	<i>Юрина И.</i>
7	3	Шосталь Анастасия Андреевна		16,47	1/3	<i>Шосталь А.</i>
8	3	Муравьева Софья Андреевна		16,47	1/3	<i>Муравьева С.</i>
9	4	Баннова Галина Николаевна		21,9	1/2	<i>Баннова Г.</i>
10	4	Баннов Павел Евгеньевич		21,9	1/2	<i>Баннов П.</i>
11	5	Щукина Татьяна Иосифовна		29,46	2/3	<i>Щукина Т.</i>
12	5	Щукин Алексей Николаевич		14,73	1/3	<i>Щукин А.</i>
14	6	Гущина Татьяна Александровна		49,3	целая	
15	7	Колчева Инна Ивановна		16,3	1/4	<i>Колчева И.</i>
16	7	Колчев Николай Александрович		16,3	1/4	<i>Колчев Н.</i>
17	7	Колчев Антон Николаевич		16,3	1/4	<i>Колчев А.</i>
18	7	Колчева Алина Николаевна		16,3	1/4	<i>Колчева А.</i>

19	8	Щукина Татьяна Иосифовна		43,4	целая	<i>Щукина</i>
20	9	Вакалова Анна Александровна		49,8	целая	<i>Вакал</i>
21	10	Мякотин Николай Васильевич		15,65	1/4	<i>Мякотин</i>
22	10	Мякотина Надежда Николаевна умерла		15,65	1/4	—
23	10	Мякотина Вера Николаевна		15,65	1/4	<i>Мякотин</i>
24	10	Мякотин Василий Николаевич	<i>Василий не упоминается</i>	15,65	1/4	<i>Мякотин</i>
25	11	Цибульский Александр Владимирович		13,63	1/3	
26	11	Цибульская Любовь Васильевна		13,63	1/3	
27	11	Цибульская Полина Александровна		13,64	1/3	
28	12	Андреева Елена Александровна		50,3	целая	<i>Андреева</i>
29	13	Михайлов Александр Евгеньевич		13,325	1/4	<i>Мих</i>
30	13	Михайлова Наталья Васильевна		13,325	1/4	<i>Мих</i>
31	13	Михайлова Анна Александровна		13,325	1/4	<i>Мих</i>
32	13	Михайлова Дарья Александровна		13,325	1/4	<i>Мих</i>
33	14	Позднышева Оксана Николаевна		43,7	целая	<i>Позд</i>
36	15	Дятлов Александр Владимирович		46,4	целая	
37	16	Штименко Петр Викторович		12,475	1/4	<i>Штименко</i>
38	16	Штименко Наталья Вячеславовна		12,475	1/4	<i>Штименко</i>
39	16	Штименко Елена Петровна		12,475	1/4	<i>Штименко</i>
40	16	Штименко Григорий Петрович		12,475	1/4	<i>Штименко</i>
41	17	Хафизова Ирина Николаевна		48,1	целая	<i>Хафизова</i>
42	18	Конюхов Владимир Николаевич		42,7	целая	<i>Коню</i>
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

*28,72%*

*Всего 83,22*

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,  
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме  
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Первомайская, д. 83в, запланированного на 26.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Балуда Вера Алексеевна		42,5	целая	<i>Балуда</i>
2	2	Караваев Анатолий Васильевич	<i>не присутствует</i>	11,025	1/4	
3	2	Караваева Татьяна Николаевна		11,025	1/4	<i>Т. Караваев</i>
4	2	Караваева Евгения Анатольевна		11,025	1/4	<i>Е. Караваев</i>
5	2	Перегудова Ольга Анатольевна	<i>не присутствует</i>	11,025	1/4	
6	3	Юрина Ирина Владимировна		16,46	1/3	<i>Ирина Юрина</i>
7	3	Шосталь Анастасия Андреевна		16,47	1/3	<i>Анастасия Шосталь</i>
8	3	Муравьева Софья Андреевна		16,47	1/3	<i>Софья Муравьева</i>
9	4	Баннова Галина Николаевна		21,9	1/2	<i>Галина Баннова</i>
10	4	Баннов Павел Евгеньевич		21,9	1/2	<i>Павел Баннов</i>
11	5	Щукина Татьяна Иосифовна		29,46	2/3	<i>Татьяна Щукина</i>
12	5	Щукин Алексей Николаевич		14,73	1/3	<i>Алексей Щукин</i>
14	6	Гущина Татьяна Александровна		49,3	целая	
15	7	Колчева Инна Ивановна		16,3	1/4	<i>Инна Колчева</i>

16	7	Колчев Николай Александрович		16,3	1/4	<i>Колч</i>
17	7	Колчев Антон Николаевич		16,3	1/4	<i>Колчев</i>
18	7	Колчева Алина Николаевна		16,3	1/4	<i>Колчева</i>
19	8	Щукина Татьяна Иосифовна		43,4	целая	<i>Щукина</i>
20	9	Вакалова Анна Александровна		49,8	целая	<i>Вакал</i>
21	10	Мякотин Николай Васильевич		15,65	1/4	<i>Мякот</i>
22	10	Мякотина Надежда Николаевна умерла		15,65	1/4	—
23	10	Мякотина Вера Николаевна		15,65	1/4	<i>Мякот</i>
24	10	Мякотин Василий Николаевич	<i>Василий не проживает</i>	15,65	1/4	—
25	11	Цибульский Александр Владимирович		13,63	1/3	
26	11	Цибульская Любовь Васильевна		13,63	1/3	
27	11	Цибульская Полина Александровна		13,64	1/3	
28	12	Андреева Елена Александровна		50,3	целая	<i>Е. Андр.</i>
29	13	Михайлов Александр Евгеньевич		13,325	1/4	<i>Мих</i>
30	13	Михайлова Наталья Васильевна		13,325	1/4	<i>Мих</i>
31	13	Михайлова Анна Александровна		13,325	1/4	<i>Мих</i>
32	13	Михайлова Дарья Александровна		13,325	1/4	<i>Мих</i>
33	14	Позднышева Оксана Николаевна		43,7	целая	<i>Поздн</i>
36	15	Дятлов Александр Владимирович		46,4	целая	
37	16	Штименко Петр Викторович		12,475	1/4	<i>Шти</i>
38	16	Штименко Наталья Вячеславовна		12,475	1/4	<i>Шти</i>
39	16	Штименко Елена Петровна		12,475	1/4	<i>Шти</i>
40	16	Штименко Григорий Петрович		12,475	1/4	<i>Шти</i>
41	17	Хафизова Ирина Николаевна		48,1	целая	<i>Хаф</i>
42	18	Конюхов Владимир Николаевич		42,7	целая	<i>Коню</i>
ВСЕГО:						