

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Садовая, 28

от 26.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Садовая, 28 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Сониной С.К. - собственника квартиры № 2 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 16.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 26.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 26.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Садовая, 28.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 459,6 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 459,6.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 281,2, что составляет 61,18 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Скабелина Ю.И. – собственника квартиры № 5, который предложил избрать председателем общего собрания – Сониной С.К., секретарем общего собрания – Трашина В.Ю., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Сониной С.К., секретарем общего собрания Трашина В.Ю. (собственника квартиры № 1), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Трашина В.Ю., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Трашина В.Ю., который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Сони́на С.К., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Сони́на С.К., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергообл».

Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергообл».

6. По шестому вопросу слушали Трашина В.Ю. который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

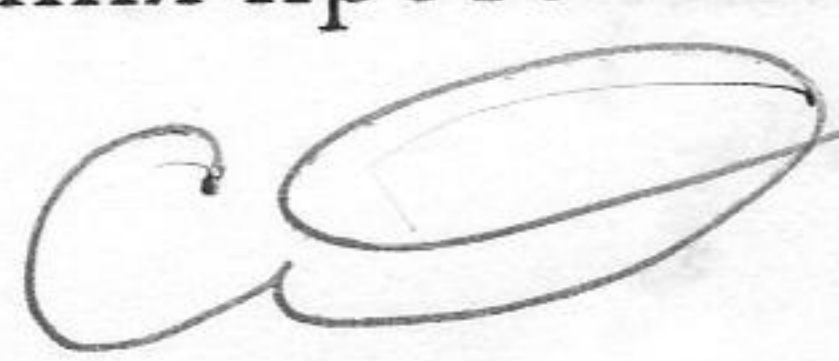
Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Трашина В.Ю., который предложил определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 2.

Голосовали: «За» - 281,2 голосов, что составляет 61,18 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

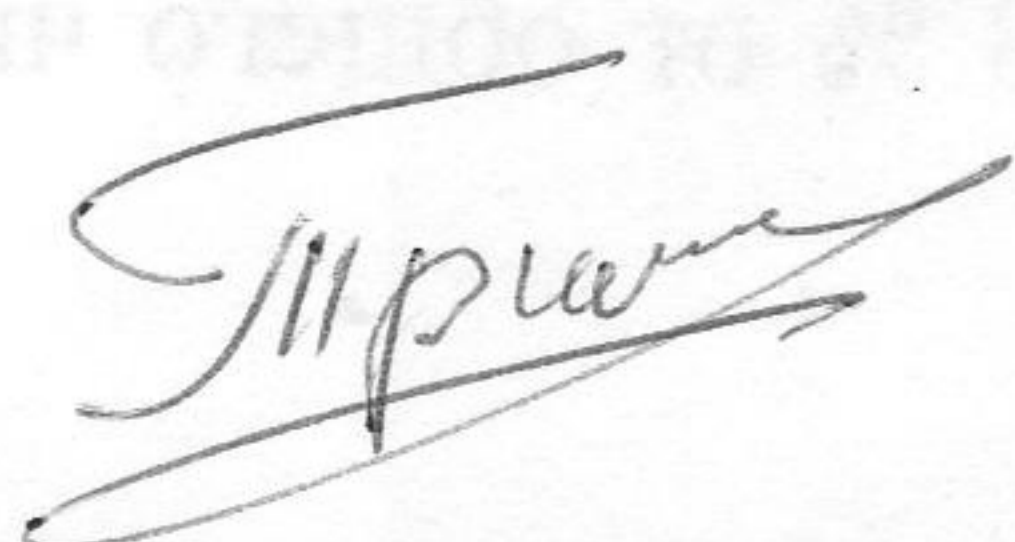
Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 2.

Председатель собрания МКД



Сонин С.К.

Секретарь



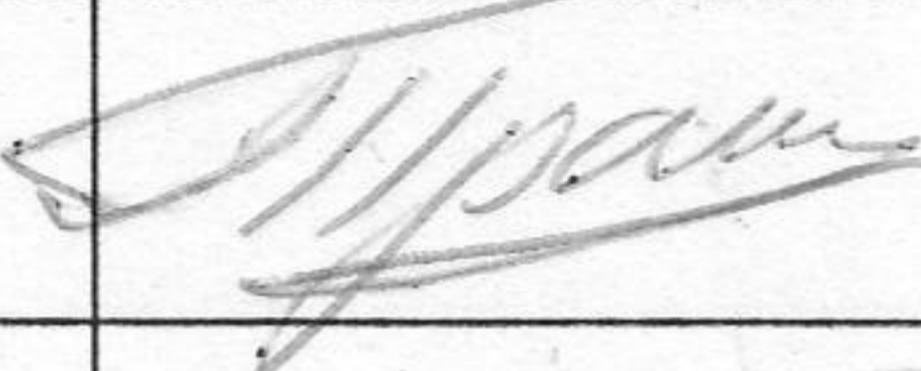

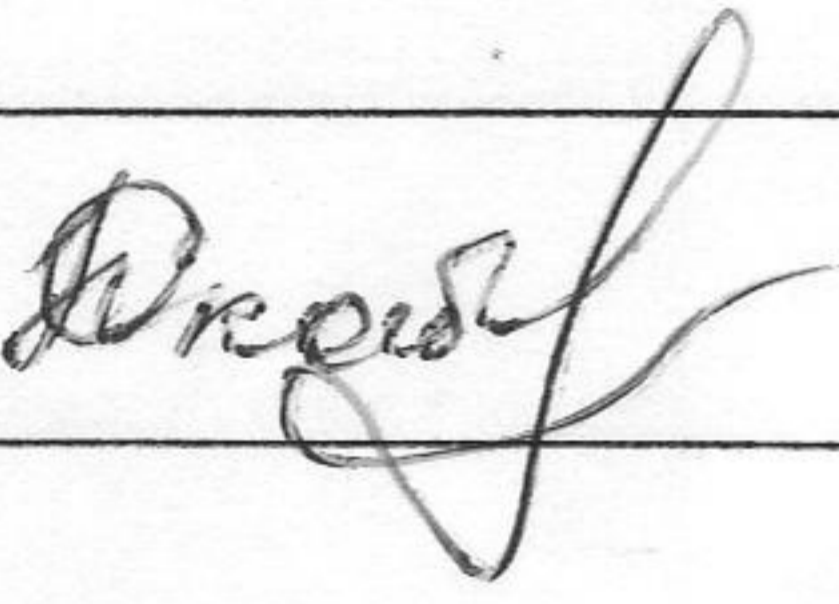
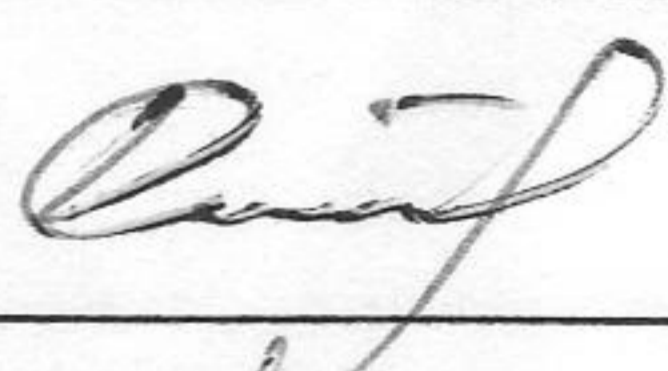
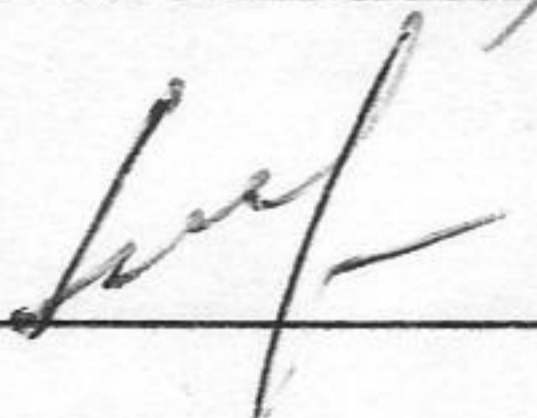
Трашин В.Ю.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Садовая, д. 28, запланированного на 26.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Трашин Виталий Юрьевич		64,3	целая	
2	2	Сонин Сергей Константинович		50,9	целая	
3	3	Дугина Светлана Вениаминовна		63,7	целая	
4	4	Горбунов Виктор Васильевич		25,35	1/2	
5	4	Горбунова Татьяна Рудольфовна		25,35	1/2	
6	5	Скабелин Юрий Иванович		51,0	целая	
7	6	Черкасова Галина Алексеевна		64,0	целая	
8	7	Стручалин Сергей Алексеевич		51,0	целая	
9	8	Голова Татьяна Владимировна		64,0	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Садовая, 28

по состоянию на « ___ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Трашин Виталий Юрьевич		64,3	целая	64,3
2	2	Сонин Сергей Константинович		50,9	целая	50,9
3	3	Дугина Светлана Вениаминовна		63,7	целая	
4	4	Горбунов Виктор Васильевич		25,35	1/2	
5	4	Горбунова Татьяна Рудольфовна		25,35	1/2	
6	5	Скабелин Юрий Иванович		51,0	целая	51,0
7	6	Черкасова Галина Алексеевна		64,0	целая	
8	7	Стручалин Сергей Алексеевич		51,0	целая	51,0
9	8	Голова Татьяна Владимировна		64,0	целая	64,0
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 201__ года.