

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 13

от 31.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 13 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Макагоновой Г.Г. - собственника квартиры № 5 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Советская, д. 13.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 684,05 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 684,05.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 644,45, что составляет 94,21 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ».
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Васильева В.А. – собственника квартиры № 12, которая предложила избрать председателем общего собрания – Макагонову Г.Г., секретарем общего собрания – Васильеву Н.П., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Макагонову Г.Г., секретарем общего собрания Васильеву Н.П. (собственника квартиры № 12), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Васильеву Н.П., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Васильеву Н.П., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Макагонову Г.Г., которая сказала, что в целях повышения надежности управления домом необходимо перейти в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ» путем заключения договора управления и расторжения действующего договора управления МКД заключенного с управляющей организацией ООО «Новониколаевское ЖКХ».

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ» путем заключения договора управления и расторжения действующего договора управления МКД заключенного с управляющей организацией ООО «Новониколаевское ЖКХ».

5. По пятому вопросу слушали Васильеву Н.П., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Васильеву Н.П., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 5.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

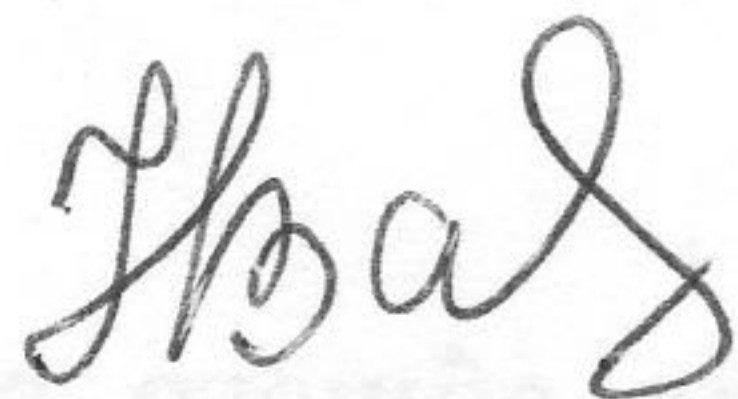
Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 5.

Председатель собрания МКД



Макагонова Г.Г.

Секретарь



Васильева Н.П.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, ул. Советская, д. 13, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ».
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Яшкина Валентина Викторовна	1	31,2	целая	Яш
2	2	Ружейникова Надежда Фелоповна	1	45,1	целая	Руж
3	3	Водянова Валентина Викторовна	1	52,9	целая	Вод
4	4	Ефремова Татьяна Алексеевна	1	31,3	целая	Ефр
5	5	Макагонова Галина Георгиевна	1	39,1	целая	Ма
6	6	Мочалов Николай Павлович	1	54,6	целая	Моч
7	7	Сергеева Надежда Николаевна	1	20,3	1/2	Сер
8	7	Сергеев Василий Николаевич	1	20,3	1/2	Сер
9	8	Сахаров В В	1	53,80	целая	Сахар
10	9	Сиволобов Александр Сергеевич		39,6	целая	
11	10	Халмурадов Денис Владимирович	1	54,0	целая	Хал
12	11	Божиева Айжан Орынбаевна	1	27,85	1/2	Бо
13	12	Васильев Виктор Александрович	1	29,95	1/2	Вас

14	12	Васильева Надежда Павловна	1	29,95	1/2	Ива
15	13	Кузнецова Людмила Алексеевна	1	13,85	1/2	А-
16	13	Тур Людмила Сергеевна	1	13,85	1/2	Тур -
17.	14	Цепляев Денис Николаевич	1	55,7	целая	Цепляев
18	15	Ружейникова Нина Алексеевна	1	43,0	целая	Ружейникова
19	16	Сычева Татьяна Сергеевна	1	13,85	1/2	Сычева
20	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	Сычева
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

1	12	Васильева Надежда Павловна	1	29,95	1/2	Ива
2	13	Кузнецова Людмила Алексеевна	1	13,85	1/2	А-
3	13	Тур Людмила Сергеевна	1	13,85	1/2	Тур -
4	14	Цепляев Денис Николаевич	1	55,7	целая	Цепляев
5	15	Ружейникова Нина Алексеевна	1	43,0	целая	Ружейникова
6	16	Сычева Татьяна Сергеевна	1	13,85	1/2	Сычева
7	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	Сычева
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						
98						
99						
100						

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Советская, 13

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собстве нности	Количество голосов, принявши х участие в голосовани
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Яшкина Валентина Викторовна	1	31,2	целая	<i>Яшкин</i>
2	2	Ружейникова Надежда Фелоровна	1	45,1	целая	<i>Ружейникова</i>
3	3	Водянова Валентина Викторовна	1	52,9	целая	<i>Водянова</i>
4	4	Ефремова Татьяна Алексеевна	1	31,3	целая	<i>Ефремова</i>
5	5	Макагонова Галина Георгиевна	1	39,1	целая	<i>Макагонова</i>
6	6	Мочалов Николай Павлович	1	54,6	целая	<i>Мочалов</i>
7	7	Сергеева Надежда Николаевна	1	20,3	1/2	<i>Сергеева</i>
8	7	Сергеев Василий Николаевич	1	20,3	1/2	<i>Сергеев</i>
9	8	Сахаров В В	1	53,80	целая	<i>Сахаров</i>
10	9	Сиволобов Александр Сергеевич		39,6	целая	
11	10	Халмурадов Денис Владимирович	1	54,0	целая	<i>Халмурадов</i>
12	11	Божиева Айжан Орынбаевна	1	27,85	1/2	<i>Божиева</i>
13	12	Васильев Виктор Александрович	1	29,95	1/2	<i>Васильев</i>
14	12	Васильева Надежда Павловна	1	29,95	1/2	<i>Васильева</i>
15	13	Кузнецова Людмила Алексеевна	1	13,85	1/2	<i>Кузнецова</i>
16	13	Тур Людмила Сергеевна	1	13,85	1/2	<i>Тур</i>
17.	14	Цепляев Денис Николаевич	1	55,7	целая	<i>Цепляев</i>

18	15	Ружейникова Нина Алексеевна	1	43,0	целая	<i>Ружей</i>
19	16	Сычева Татьяна Сергеевна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
20	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

1	15	Ружейникова Нина Алексеевна	1	43,0	целая	<i>Ружей</i>
2	16	Сычева Татьяна Сергеевна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
3	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
4	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
5	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
6	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
7	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
8	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
9	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
10	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
11	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
12	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
13	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
14	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
15	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
16	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
17	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
18	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
19	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>
20	16	Сычева Дина Муқановна	1	13,85	1/2	<i>Сычу</i>