

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,

р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 14

р.п. Новониколаевский

от 21.10.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 14 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Нестеренко Нины Анатольевны - собственника квартиры № 9 в многоквартирном доме. Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 11.10.2017 г.

Дата проведения собрания: 21.10.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 21.10.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Советская, 14.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 640,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 640,0.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 360,4, что составляет 56,3 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Климову Л.И. – собственника квартиры № 16, которая предложила избрать председателем общего собрания – Нестеренко Н.А., секретарем общего собрания – Щепилову М.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Нестеренко Н.А., секретарем общего собрания Щепилову М.В. (собственника квартиры № 1 и 5), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Щепилову М.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.



Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

2

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Щепилову М.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Нестеренко Н.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по отоплению, водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Нестеренко Н.А., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Щепилову М.В., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Щепилову М.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 9.

Голосовали: «За» - 360,4 голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 9.

Председатель собрания МКД  Нестеренко Н.А.

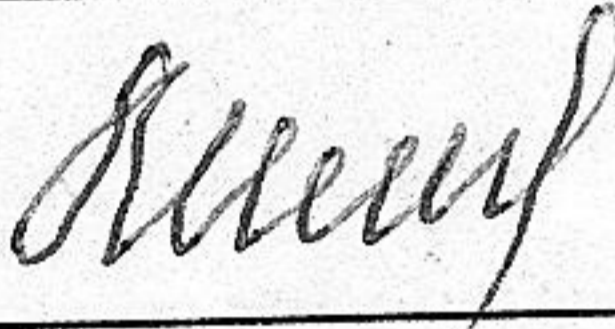
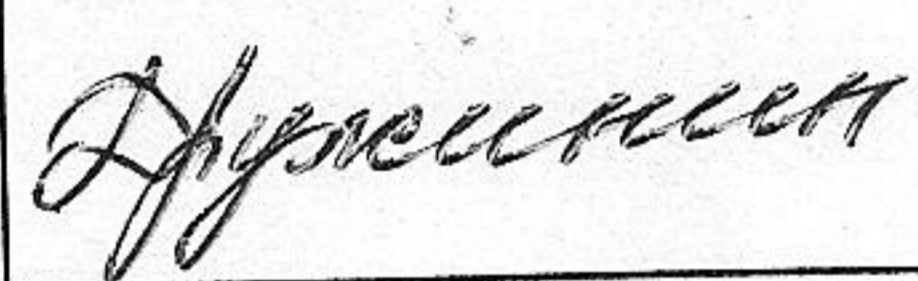
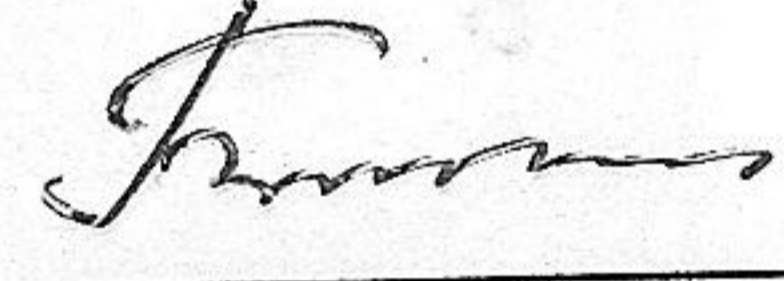
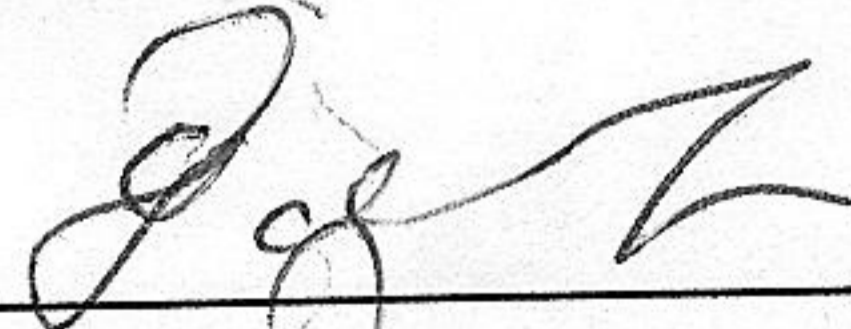
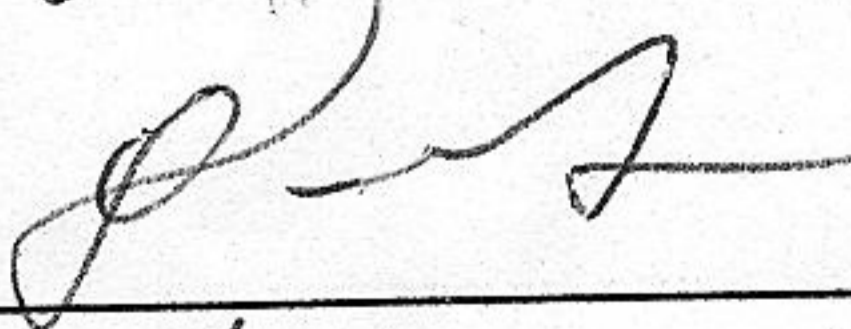
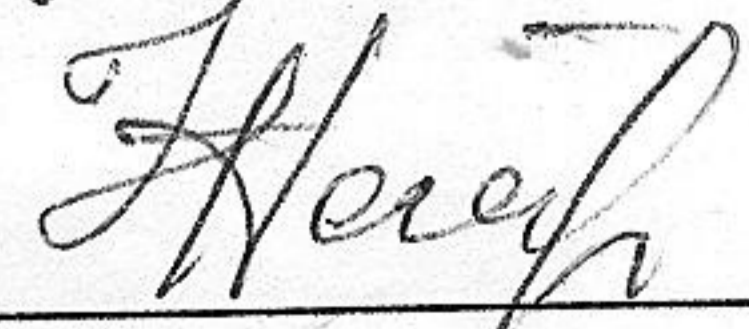
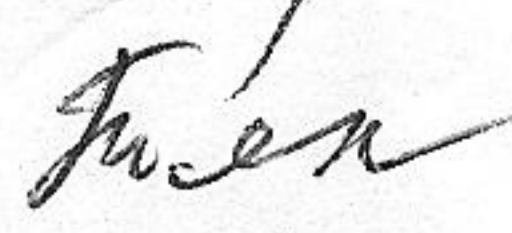
Секретарь  Щепилова М.В.



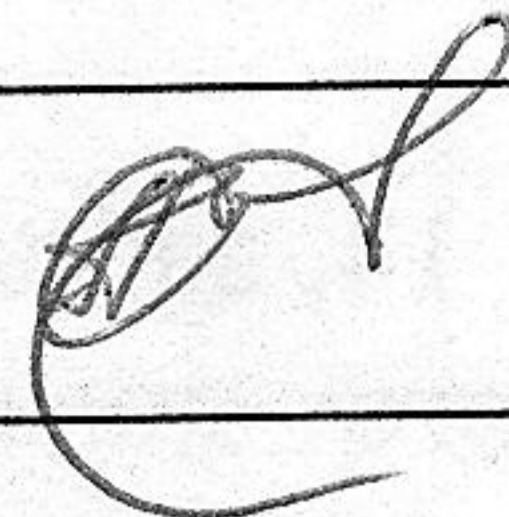
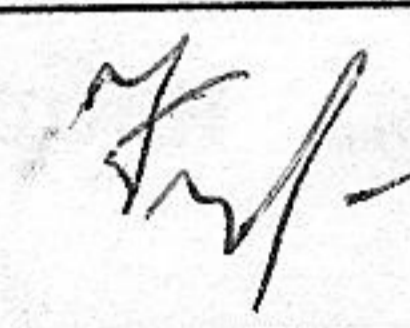
**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,  
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме  
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
р.п. Новониколаевский, ул. Советская, д. 14, запланированного на 21.10.2017 г. в 17 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Шепилова Марина Васильевна (нежилое)		31,10	Целая	
2	2	Дружинин Юрий Владимирович (нежилое)		41,8	Целая	
3	3	Белоусова Л.В. (нежилое пом.)		46,0	Целая	
4	4	Михальков Василий Викторович		43,3	Целая	
5	5	Щепилова Марина Васильевна		31,7	Целая	
6	6	Трафимова В.П.		40,0	Целая	
7	7	Адм. гор. пос.		45,5	Целая	
8	8	Ершов Владимир Сергеевич		21,25	1/2	
9	8	Ершова Вера Тимофеевка		21,25	1/2	
10	9	Нестеренко Нина Анатольевна		43,5	Целая	
11	10	Тян В.В. м-н «Валерия» (не жилое)		46,4	Целая	
12	11	Голикова Елена Николаевна (Партнер) Манукян И. нежилое		38,3	Целая	



13	12			28,4	Целая	
14	13	Башлыкова Мария Ивановна		42,4	Целая	
15	14	Ефремова Наталия Адм. гор. пос.		47,1	Целая	
16	15	Земцова Татьяна Юрьевна		41,7	Целая	
17	16	Климова Лидия Ивановна		30,3	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »

1	1	Иванова Мария Ивановна		10,0	Целая	
2	2	Петрова Анна Ивановна		15,0	Целая	
3	3	Сидорова Елена Ивановна		20,0	Целая	
4	4	Кузнецова Ольга Ивановна		25,0	Целая	
5	5	Леонова Татьяна Ивановна		30,0	Целая	
6	6	Зайцева Ирина Ивановна		35,0	Целая	
7	7	Васильева Светлана Ивановна		40,0	Целая	
8	8	Мухоморова Елена Ивановна		45,0	Целая	
9	9	Смирнова Анна Ивановна		50,0	Целая	
10	10	Иванова Мария Ивановна		55,0	Целая	
11	11	Петрова Анна Ивановна		60,0	Целая	
12	12	Сидорова Елена Ивановна		65,0	Целая	
13	13	Кузнецова Ольга Ивановна		70,0	Целая	
14	14	Леонова Татьяна Ивановна		75,0	Целая	
15	15	Зайцева Ирина Ивановна		80,0	Целая	
16	16	Васильева Светлана Ивановна		85,0	Целая	
17	17	Мухоморова Елена Ивановна		90,0	Целая	
18	18	Смирнова Анна Ивановна		95,0	Целая	
19	19	Иванова Мария Ивановна		100,0	Целая	
20	20	Петрова Анна Ивановна		105,0	Целая	
21	21	Сидорова Елена Ивановна		110,0	Целая	
22	22	Кузнецова Ольга Ивановна		115,0	Целая	
23	23	Леонова Татьяна Ивановна		120,0	Целая	
24	24	Зайцева Ирина Ивановна		125,0	Целая	
25	25	Васильева Светлана Ивановна		130,0	Целая	
26	26	Мухоморова Елена Ивановна		135,0	Целая	
27	27	Смирнова Анна Ивановна		140,0	Целая	
28	28	Иванова Мария Ивановна		145,0	Целая	
29	29	Петрова Анна Ивановна		150,0	Целая	
30	30	Сидорова Елена Ивановна		155,0	Целая	
31	31	Кузнецова Ольга Ивановна		160,0	Целая	
32	32	Леонова Татьяна Ивановна		165,0	Целая	
33	33	Зайцева Ирина Ивановна		170,0	Целая	
34	34	Васильева Светлана Ивановна		175,0	Целая	
35	35	Мухоморова Елена Ивановна		180,0	Целая	
36	36	Смирнова Анна Ивановна		185,0	Целая	
37	37	Иванова Мария Ивановна		190,0	Целая	
38	38	Петрова Анна Ивановна		195,0	Целая	
39	39	Сидорова Елена Ивановна		200,0	Целая	
40	40	Кузнецова Ольга Ивановна		205,0	Целая	
41	41	Леонова Татьяна Ивановна		210,0	Целая	
42	42	Зайцева Ирина Ивановна		215,0	Целая	
43	43	Васильева Светлана Ивановна		220,0	Целая	
44	44	Мухоморова Елена Ивановна		225,0	Целая	
45	45	Смирнова Анна Ивановна		230,0	Целая	
46	46	Иванова Мария Ивановна		235,0	Целая	
47	47	Петрова Анна Ивановна		240,0	Целая	
48	48	Сидорова Елена Ивановна		245,0	Целая	
49	49	Кузнецова Ольга Ивановна		250,0	Целая	
50	50	Леонова Татьяна Ивановна		255,0	Целая	
51	51	Зайцева Ирина Ивановна		260,0	Целая	
52	52	Васильева Светлана Ивановна		265,0	Целая	
53	53	Мухоморова Елена Ивановна		270,0	Целая	
54	54	Смирнова Анна Ивановна		275,0	Целая	
55	55	Иванова Мария Ивановна		280,0	Целая	
56	56	Петрова Анна Ивановна		285,0	Целая	
57	57	Сидорова Елена Ивановна		290,0	Целая	
58	58	Кузнецова Ольга Ивановна		295,0	Целая	
59	59	Леонова Татьяна Ивановна		300,0	Целая	
60	60	Зайцева Ирина Ивановна		305,0	Целая	
61	61	Васильева Светлана Ивановна		310,0	Целая	
62	62	Мухоморова Елена Ивановна		315,0	Целая	
63	63	Смирнова Анна Ивановна		320,0	Целая	
64	64	Иванова Мария Ивановна		325,0	Целая	
65	65	Петрова Анна Ивановна		330,0	Целая	
66	66	Сидорова Елена Ивановна		335,0	Целая	
67	67	Кузнецова Ольга Ивановна		340,0	Целая	
68	68	Леонова Татьяна Ивановна		345,0	Целая	
69	69	Зайцева Ирина Ивановна		350,0	Целая	
70	70	Васильева Светлана Ивановна		355,0	Целая	
71	71	Мухоморова Елена Ивановна		360,0	Целая	
72	72	Смирнова Анна Ивановна		365,0	Целая	
73	73	Иванова Мария Ивановна		370,0	Целая	
74	74	Петрова Анна Ивановна		375,0	Целая	
75	75	Сидорова Елена Ивановна		380,0	Целая	
76	76	Кузнецова Ольга Ивановна		385,0	Целая	
77	77	Леонова Татьяна Ивановна		390,0	Целая	
78	78	Зайцева Ирина Ивановна		395,0	Целая	
79	79	Васильева Светлана Ивановна		400,0	Целая	
80	80	Мухоморова Елена Ивановна		405,0	Целая	
81	81	Смирнова Анна Ивановна		410,0	Целая	
82	82	Иванова Мария Ивановна		415,0	Целая	
83	83	Петрова Анна Ивановна		420,0	Целая	
84	84	Сидорова Елена Ивановна		425,0	Целая	
85	85	Кузнецова Ольга Ивановна		430,0	Целая	
86	86	Леонова Татьяна Ивановна		435,0	Целая	
87	87	Зайцева Ирина Ивановна		440,0	Целая	
88	88	Васильева Светлана Ивановна		445,0	Целая	
89	89	Мухоморова Елена Ивановна		450,0	Целая	
90	90	Смирнова Анна Ивановна		455,0	Целая	
91	91	Иванова Мария Ивановна		460,0	Целая	
92	92	Петрова Анна Ивановна		465,0	Целая	
93	93	Сидорова Елена Ивановна		470,0	Целая	
94	94	Кузнецова Ольга Ивановна		475,0	Целая	
95	95	Леонова Татьяна Ивановна		480,0	Целая	
96	96	Зайцева Ирина Ивановна		485,0	Целая	
97	97	Васильева Светлана Ивановна		490,0	Целая	
98	98	Мухоморова Елена Ивановна		495,0	Целая	
99	99	Смирнова Анна Ивановна		500,0	Целая	
100	100	Иванова Мария Ивановна		505,0	Целая	



## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,

Улица Народная, 63

Советская, 8. 14

по состоянию на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Шепилова Марина Васильевна (нежилое)	<i>Шепилова</i>	31,10	Целая	
2	2	Дружинин Юрий Владимирович (нежилое)	<i>Дружинин</i>	41,8	Целая	
3	3	Белюсова Л.В. (нежилое пом.)	<i>Белюсова</i>	46,0	Целая	
4	4	Михальков Василий Викторович		43,3	Целая	
5	5	Щепилова Марина Васильевна	<i>Шепилова</i>	31,7	Целая	
6	6	Трафимова В.П.		40,0	Целая	
7	7	Адм. гор. пос.	<i>Адм. гор. пос.</i>	45,5	Целая	
8	8	Ершов Владимир Сергеевич	<i>Ершов</i>	21,25	1/2	
9	8	Ершова Вера Тимофеевна	<i>Ершова</i>	21,25	1/2	
10	9	Нестеренко Нина Анатольевна	<i>Нестеренко</i>	43,5	Целая	
11	10	Тян В.В. м-н «Валерия» (не жилое)	<i>Тян</i>	46,4	Целая	
12	11	Голикова Елена Николаевна (Партнер) Манукян И. нежилое		38,3	Целая	
13	12			28,4	Целая	
14	13	Башлыкова Мария Ивановна		42,4	Целая	
15	14	Ефремова Наталия Адм. гор. пос.	<i>Ефремова</i>	47,1	Целая	
16	15	Земцова Татьяна Юрьевна		41,7	Целая	
17	16	Климова Лидия Ивановна	<i>Климова</i>	30,3	Целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен «    »