

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 18

р.п. Новониколаевский

от 31.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 24 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Степановой Валентине Георгиевны - собственника квартиры № 8 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Советская, 18.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 502,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 502,9.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 295,9, что составляет 58,84 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Скоковой Н.А. – собственника квартиры № 24, которая предложила избрать председателем общего собрания – Степанова В.Г., секретарем общего собрания – Медведеву А.А., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.
Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,84 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Степанову В.Г., секретарем общего собрания Медведеву Н.А. (собственника квартиры № 7), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Медведеву Н.А., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,94 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Медведеву Н.А., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,94 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Степанову В.Г., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,94 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Степанову В.Г., которая сказала, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,94 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в сбытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Медведеву Н.А., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,94 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Медведеву Н.А., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 8.

Голосовали: «За» - 295,9 голосов, что составляет 58,94 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 8.

Председатель собрания МКД

Степанова В.Г. *Степанова*

Секретарь

Медведева Н.А. *Мед*

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Советская, 18

по состоянию на « ____ » _____ 201__ года.

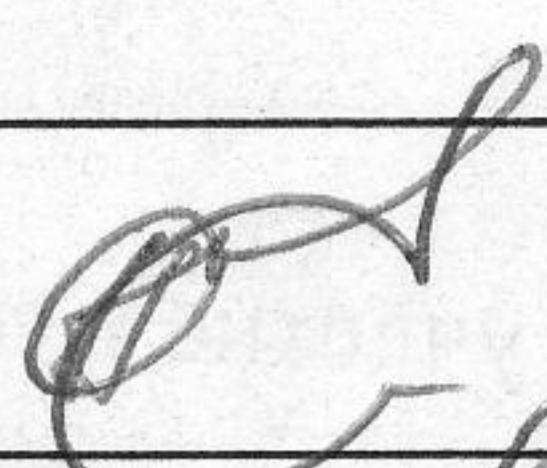
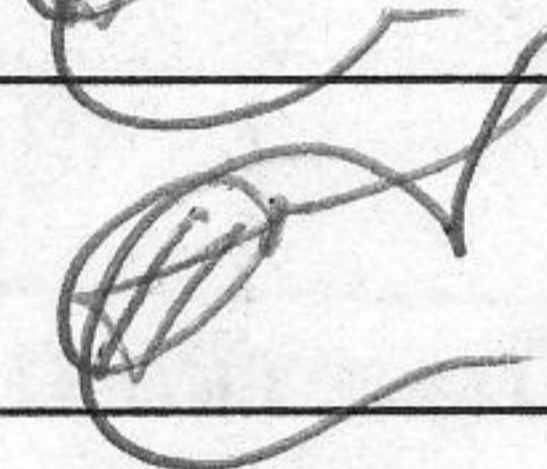
Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	Пом 1	Карелина Валентина Ивановна (не жилое помещение)		35.6	целая	
2		Никулин Сергей Юрьевич (не жилое помещение)		29.6	целая	
3	Пом 3	Галушкина Ольга Петровна (не жилое помещение)	<i>Галушкина</i>	12.4	целая	
4	1	Миженский Геннадий Михайлович	<i>Миженский</i>	13.8	целая	
5	2	Кожанова Елена Алексеевна		14,70	целая	
6	3	Тарасов Борис Иванович <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>[Подпись]</i>	11,20	целая	
7	4	Ерохина Татьяна Сергеевна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>[Подпись]</i>	23,60	целая	
8	Пом 5	Лебедев Александр Валерьевич	<i>[Подпись]</i>	9,60	целая	
9	Пом 6	Лебедева Виктория Викторовна	<i>Лебедева</i>	23,00	целая	
10	6	Данилова Людмила Викторовна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>[Подпись]</i>	11,60	целая	
11	7	Медведева Наталия Андреевна	<i>Мед</i>	20,7	целая	
12	8	Степанова Валентина Георгиевна	<i>Степанова</i>	14,7	целая	
13	9	Пегова Ольга Николаевна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Пегова</i>	14,90	целая	
14	10	Березовская Татьяна Валентиновна		41.3	целая	
15	11	Карапетян Анушаван Аршавирович	<i>нет</i>	23.0	целая	
16	12	Михайлова Ольга Александровна		22,4	целая	
17	13	Кузнецова Анна Семеновна	<i>[Подпись]</i>	11.6	целая	

18	14	Лебедева Ольга Владимировна (не жилое помещение)		9,6	целая	
19	15	Моргунова Марина Викторовна Адм пос совет		9,60	целая	
20	16	Дмитриенко М Н <i>Новокиклавское поселение</i>		14,30	целая	
21	17	Севостьянова Жанна Петровна <i>Новокиклавское поселение</i>		29,20	Целая	
22	18	Лапшина (Игнатенко) Людмила Викторовна		10,8	целая	
23	19	Гребенникова Екатерина Владимиров		10,5	целая	
24	20	Севостьянова Маргарина Юрьевна		22,9		
25	21	Харьковский Владимир Валентинович	<i>Харьковский</i>	22,6	целая	
26	22	Бадина Светлана Юрьевна	<i>Бадин</i>	11,0	целая	
27	23	Бадин Александр Сергеевич	<i>Бадин</i>	14,40	целая	
28	24	Скокова Наталья Анатольевна	<i>Скоф</i>	14,3	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, ул. Советская, д. 18, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	Пом 1	Карелина Валентина Ивановна (не жилое помещение)		35.6	целая	
2		Никулин Сергей Юрьевич (не жилое помещение)		29.6	целая	
3	Пом 3	Галушкина Ольга Петровна (не жилое помещение)	<i>Галушкина</i>	12.4	целая	
4	1	Миженский Геннадий Михайлович	<i>Миженский</i>	13.8	целая	
5	2	Кожанова Елена Алексеевна		14,70	целая	
6	3	Тарасов Борис Иванович <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Тарасов</i>	11,20	целая	
7	4	Ерохина Татьяна Сергеевна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Ерохина</i>	23,60	целая	
8	Пом 5	Лебедев Александр Валерьевич	<i>Лебедев</i>	9,60	целая	
9	Пом 6	Лебедева Виктория Викторовна	<i>Лебедева</i>	23,00	целая	
10	6	Данилова Людмила Викторовна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Данилова</i>	11,60	целая	
11	7	Медведева Наталия Андреевна	<i>Медведева</i>	20,7	целая	
12	8	Степанова Валентина Георгиевна	<i>Степанова</i>	14,7	целая	

13	9	Пегова Ольга Николаевна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Да</i>	14,90	целая	
14	10	Березовская Татьяна Валентиновна		41,3	целая	
15	11	Карапетян Анушаван Аршавирович	<i>нет</i>	23,0	целая	
16	12	Михайлова Ольга Александровна		22,4	целая	
17	13	Кузнецова Анна Семеновна	<i>Да</i>	11,6	целая	
18	14	Лебедева Ольга Владимировна (не жилое помещение)		9,6	целая	
19	15	Моргунова Марина Викторовна Адм пос совет		9,60	целая	
20	16	Дмитриенко М Н <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Да</i>	14,30	целая	
21	17	Севостьянова Жанна Петровна <i>Администрация Новониколаевского городского поселения</i>	<i>Да</i>	29,20	Целая	
22	18	Лапшина (Игнатенко) Людмила Викторовна		10,8	целая	
23	19	Гребенникова Екатерина Владимиров		10,5	целая	
24	20	Севостьянова Маргарина Юрьевна		22,9		
25	21	Харьковский Владимир Валентинович	<i>Харьковский</i>	22,6	целая	
26	22	Бадина Светлана Юрьевна	<i>Бадин</i>	11,0	целая	
27	23	Бадин Александр Сергеевич	<i>Бадин</i>	14,40	целая	
28	24	Скокова Наталья Анатольевна	<i>Скоков</i>	14,3	целая	
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »