

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 24

р.п. Новониколаевский

от 31.08.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Советская, 24 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Мерешкина Александра Ильича - собственника квартиры № 2 в многоквартирном доме. Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Советская, 24.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 273,5 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 242,4.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 242,4, что составляет 88,62 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Алексееву В.Т. – собственника квартиры № 1, которая предложила избрать председателем общего собрания – Мерешкина А.И., секретарем общего собрания – Грушина А.Н., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Мерешкина А.И., секретарем общего собрания Грушина А.Н. (собственника квартиры № 3), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Грушина А.Н., который предложил утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Грушина А.Н., который предложил утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Мерешкина А.И., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Мерешкина А.И., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Грушина А.Н. который предложил форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

7. По седьмому вопросу слушали Грушина А.Н., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 2.

Голосовали: «За» - 242,4 голосов, что составляет 88,62 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 2.

Председатель собрания МКД

Мерешкин А.И.

Секретарь

Грушин А.Н.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Советская, д. 24, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход на прямые платежи по отоплению, водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

| № п/п | № кв. | ФИО (наим. юр. лица) | Отметка о присутствии на общем собрании (подпись) | Общая площадь помещений (кв.м) | Доля в праве общей собственности | Количество голосов, принявших участие в голосовании |
|--------|-------|---------------------------------|---|--------------------------------|----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1 | Алексикова Валентина Тимофеевна | | 30.8 | Целая | |
| 2 | 2 | Мережкин Александр Ильич | | 37.6 | Целая | |
| 3 | 3 | Грушин Андрей Николаевич | | 36.7 | целая | |
| 4 | 4 | Шевченко Юлия Андреевна | | 31.3 | Целая | |
| 5 | 5 | Жорина Ольга Сергеевна | | 31.3 | Целая | |
| 6 | 6 | Кобзева Елена Викторовна | | 37.6 | Целая | |
| 7 | 7 | Мартынова Елена Петровна | | 37.1 | Целая | |
| 8 | 8 | Корсакова Татьяна Алексеевна | | 31.1 | Целая | |
| ВСЕГО: | | | | | | |

Настоящий реестр составлен « »

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Советска, 24

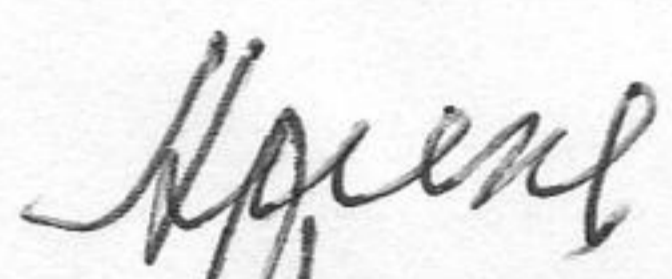
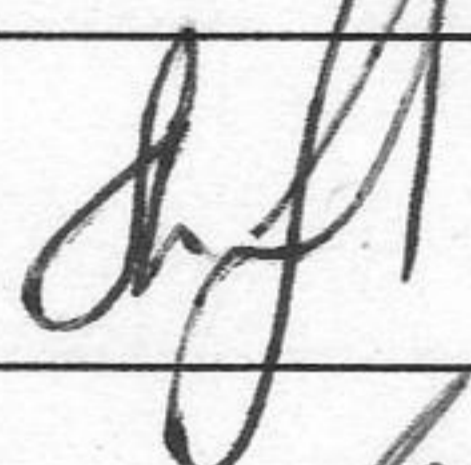
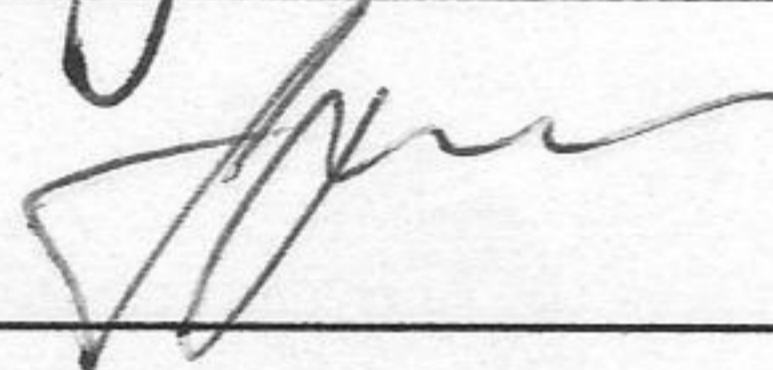

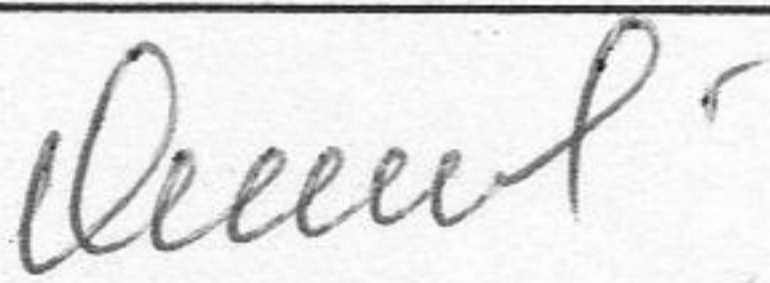
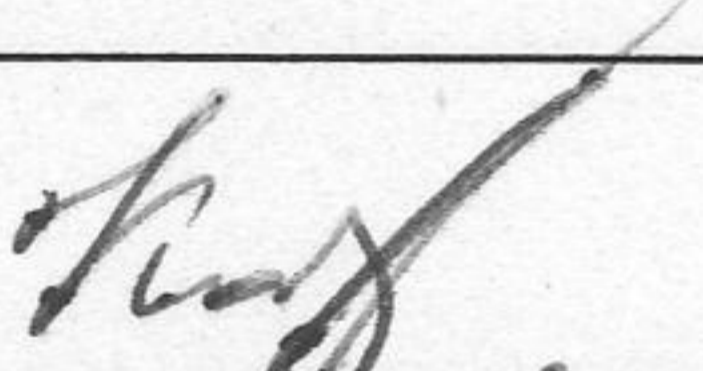
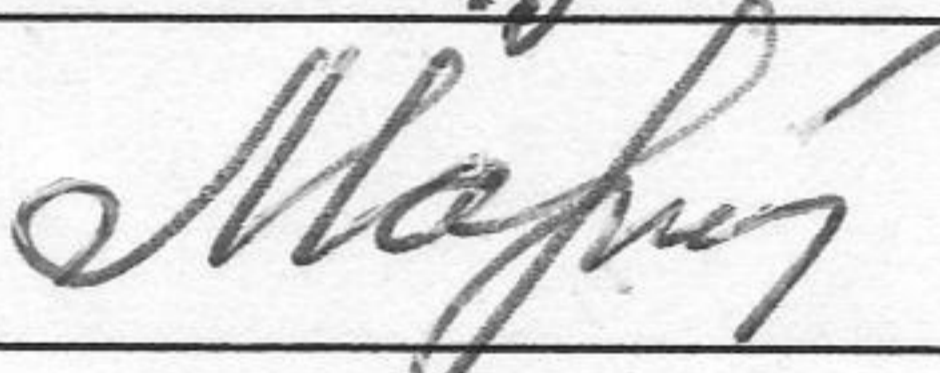
по состоянию на « ___ » _____ 201__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

| № п/п | № кв. | ФИО (наим. юр. лица) | Отметка о присутствии на общем собрании (подпись) | Общая площадь помещений (кв.м) | Доля в праве общей собственности | Количество голосов, принявших участие в голосовании |
|--------|-------|---------------------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1 | Алексикова Валентина Тимофеевна |  | 30.8 | Целая | |
| 2 | 2 | Мережкин Александр Ильич |  | 37.6 | Целая | |
| 3 | 3 | Грушин Андрей Николаевич |  | 36.7 | целая | |
| 4 | 4 | Шевченко Юлия Андреевна |  | 31.3 | Целая | |
| 5 | 5 | Жорина Ольга Сергеевна |  | 31.3 | Целая | |
| 6 | 6 | Кобзева Елена Викторовна |  | 37.6 | Целая | |
| 7 | 7 | Мартынова Елена Петровна |  | 37.1 | Целая | |
| 8 | 8 | Корсакова Татьяна Алексеевна | | 31.1 | Целая | |
| ВСЕГО: | | | | | | |

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ »