

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский
район,
р.п. Новониколаевский, ул. Спортивная, 95

от 31.08.2017 г.

р.п. Новониколаевский

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Спортивная, 95 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Лещенко А.А.- собственника квартиры №10 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 21.08.2017 г.

Дата проведения собрания: 31.08.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 31.08.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Спортивная, 95.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 626,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 626,2.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 553,0, что составляет 88,31 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ».
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Сидорову О.В. – собственника квартиры № 9, которая предложила избрать председателем общего собрания – Лещенко А.А., секретарем общего собрания – Кухарук Р.И., полномочиями по подсчету голосов наделить председателя и секретаря общего собрания. Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Лещенко А.А., секретарем общего собрания Кухарук Р.И. (собственника квартиры № 11), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Кухарук Р.И., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Кухарук Р.И., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Гончарова А.В., который сказал, что в целях повышения надежности управления домом необходимо перейти в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ» путем заключения договора управления и расторжения действующего договора управления МКД заключенного с управляющей организацией ООО «Новониколаевское ЖКХ».

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017 г. в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ» путем заключения договора управления и расторжения действующего договора управления МКД заключенного с управляющей организацией ООО «Новониколаевское ЖКХ».

5. По пятому вопросу слушали Кухарук Р.И., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

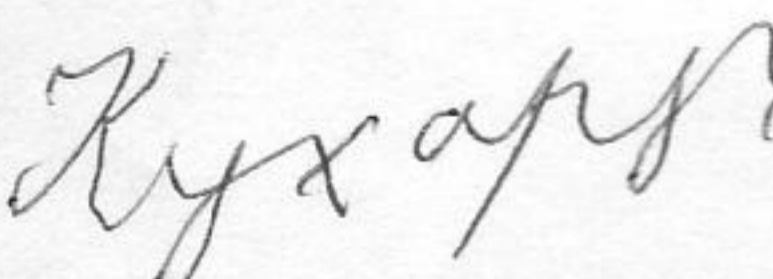
7. По седьмому вопросу слушали Кухарук Р.И., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 10.

Голосовали: «За» - 553,0 голосов, что составляет 88,31 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 10.

Председатель собрания МКД 

Лещенко А.А.

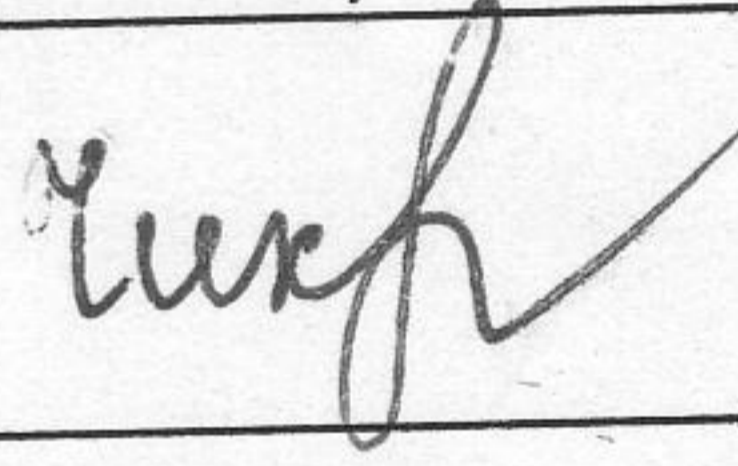
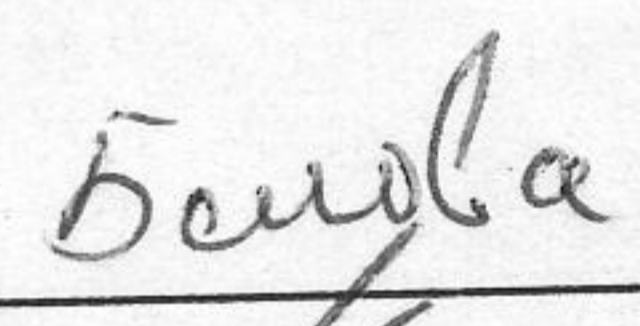
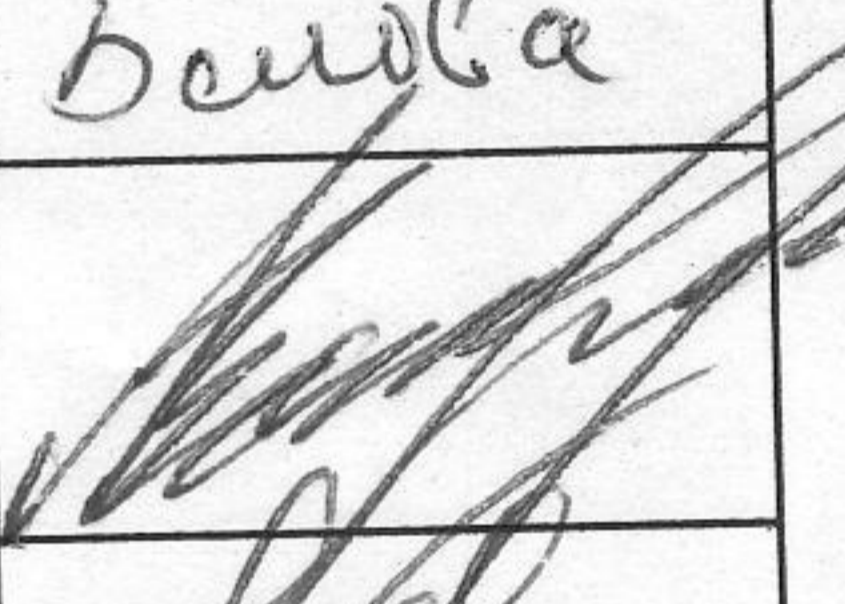
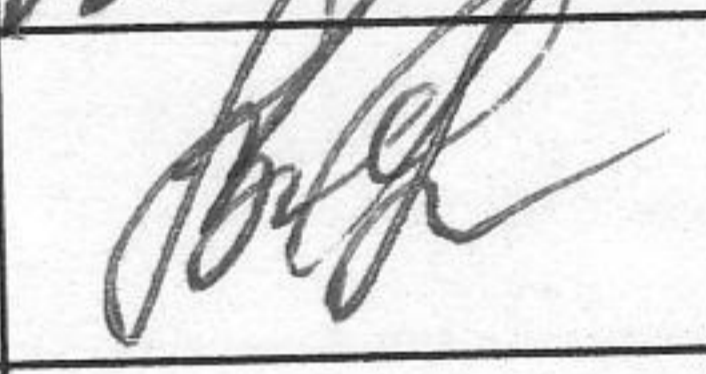
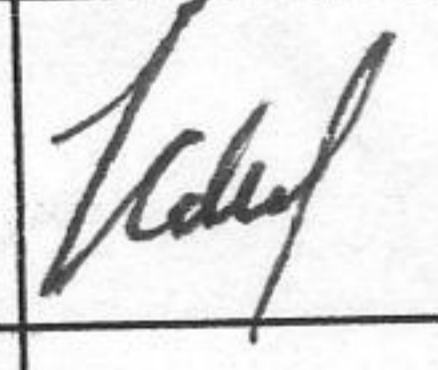
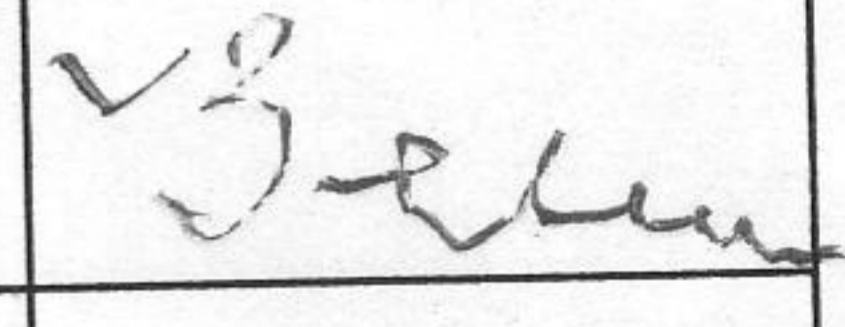
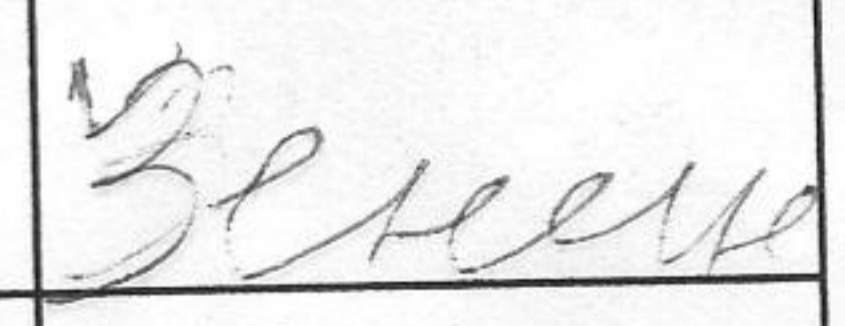
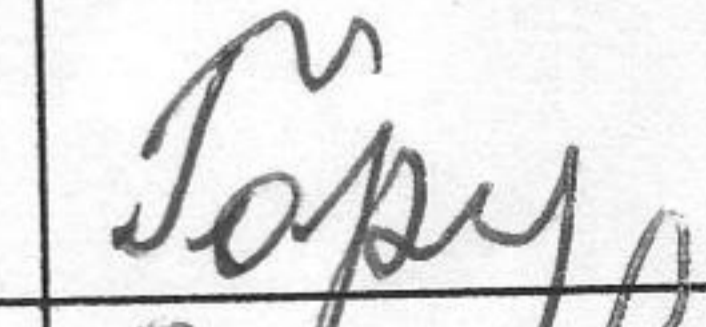
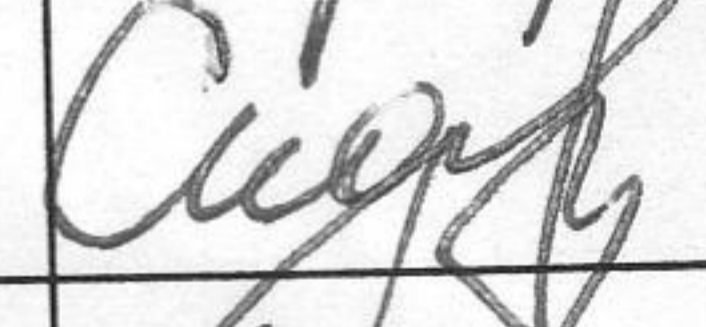
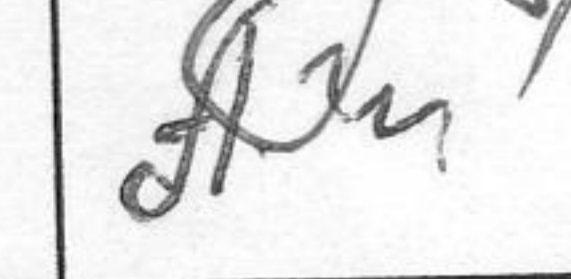
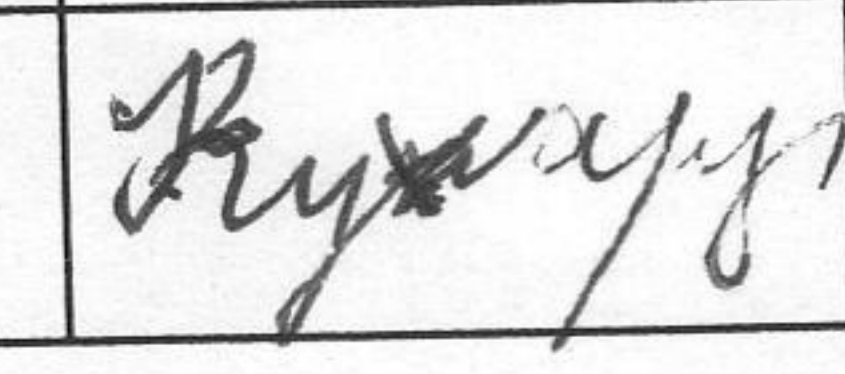
Секретарь 

Кухарук Р.И.

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Новониколаевский, ул. Спортивная, д. 95, запланированного на 31.08.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ».
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Чихаева Ольга Николаевна		30.2	целая	
2	2	Белова Инна Васильевна		30,2	целая	
3	3	Захаров Александр Александрович		44,8	целая	
4	4	Вишнякова Ольга Николаевна		43,4	целая	
4	5	Истомин Владимир Степанович		30.2	целая	
5	6	Муравьева Наталия Юрьевна		43,1	целая	
7	7	Зенин Виктор Андреевич		20.50	1/2	
8	7	Зенина Юлия Михайловна		20.50	1/2	
9	8	Горина Таисия Ивановна		43.1	целая	
10	9	Сидорова Ольга Викторовна		42,6	целая	
12	10	Лещенко Александр Александрович		44.8	целая	
13	11	Кухарук Раиса Ивановна		41.2	целая	

14	12	Кривенцова Любовь Васильевна	30,0	целая	<i>[Signature]</i>
15	13	Разливаева Таисия Васильевна	43,0	целая	
17	14	Цепляева Эллина Юрьевна	45,8	целая	<i>[Signature]</i>
20	15	Халанская Лариса Васильевна	41,6	целая	<i>[Signature]</i>
21	16	Щукина Елена Ивановна	31,2	целая	<i>[Signature]</i>
ВСЕГО:					

Настоящий реестр составлен « »

1	1	Кривенцова Любовь Васильевна	30,0	целая	<i>[Signature]</i>
2	2	Разливаева Таисия Васильевна	43,0	целая	<i>[Signature]</i>
3	3	Цепляева Эллина Юрьевна	45,8	целая	<i>[Signature]</i>
4	4	Халанская Лариса Васильевна	41,6	целая	<i>[Signature]</i>
5	5	Щукина Елена Ивановна	31,2	целая	<i>[Signature]</i>
6	6				
7	7				
8	8				
9	9				
10	10				
11	11				

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,
Улица Спортивная, 95

по состоянию на «31» 08 2017 года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений _____ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

_____ голосов или _____ %

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Чихаева Ольга Николаевна		30.2	целая	<i>Ольга</i>
2	2	Белова Инна Васильевна		30,2	целая	<i>Белова</i>
3	3	Захаров Александр Александрович		44,8	целая	<i>Захаров</i>
4	4	Вишнякова Ольга Николаевна		43,4	целая	<i>Вишнякова</i>
4	5	Истомин Владимир Степанович		30.2	целая	
5	6	Муравьева Наталия Юрьевна		43,1	целая	<i>Муравьева</i>
7	7	Зенин Виктор Андреевич		20.50	1/2	<i>Зенин</i>
8	7	Зенина Юлия Михайловна		20.50	1/2	<i>Зенина</i>
9	8	Горина Таисия Ивановна		43.1	целая	<i>Горина</i>
10	9	Сидорова Ольга Викторовна		42,6	целая	<i>Сидорова</i>
12	10	Лещенко Александр Александрович		44.8	целая	<i>Лещенко</i>
13	11	Кухарук Раиса Ивановна		41.2	целая	<i>Кухарук</i>
14	12	Кривенцова Любовь Васильевна		30,0	целая	<i>Кривенцова</i>
15	13	Разливаева Таисия Васильевна		43,0	целая	
17	14	Цепляева Элина Юрьевна		45,8	целая	<i>Цепляева</i>
20	15	Халанская Лариса Васильевна		41.6	целая	<i>Халанская</i>
21	16	Щукина Елена Ивановна		31,2	целая	<i>Щукина</i>
ВСЕГО:						

Настоящий реестр составлен « »