

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в очной форме собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский  
район,  
р.п. Новониколаевский, ул. Спортивная, 97

р.п. Новониколаевский

от 25.09.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Новониколаевский, ул. Спортивная, 97 (далее многоквартирный дом) проведено по инициативе Арзамасцевой Н.В. - собственника квартиры № 2 в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников (очное). Дата уведомления собственников о проведении собрания: 15.09.2017 г.

Дата проведения собрания: 25.09.2017 г.

Время начала собрания: 18 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Дата составления протокола: 25.09.2017 г.

Адрес места проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома по ул. Спортивная, 97.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 601,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 601,1.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании: 441,4, что составляет 73,43 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Перевод на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению.
5. Переход на прямые платежи по электроснабжению.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим голосованием и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии слушали Смирнову З.В. – собственника квартиры № 8, которая предложила избрать председателем общего собрания – Климова Ю.Г., секретарем общего собрания – Арзамасцеву Н.В., полномочиями по подсчёту голосов наделить председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили избрать председателем общего собрания Смирнову З.В., секретарем общего собрания Арзамасцеву Н.В. (собственника квартиры № 2), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. По второму вопросу об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования слушали Арзамасцеву Н.В., которая предложила утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.



Решили утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.

3. По третьему вопросу определения порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании (1 кв. м площади помещения равен 1 голосу) слушали Арзамасцеву Н.В., которая предложила утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании следующим образом: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили утвердить порядок подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании: 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

4. По четвертому вопросу слушали Климова Ю.Г., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по водоснабжению и водоотведению необходимо перейти на прямые платежи в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по водоснабжению и водоотведению в УМП «Новониколаевское МПОКХ».

5. По пятому вопросу слушали Климова Ю.Г., который сказал, что в целях повышения прозрачности платежей по электроснабжению необходимо перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили с 01.09.2017г. перейти на прямые платежи по электроснабжению в бытовую организацию ПАО «Волгоградэнергосбыт».

6. По шестому вопросу слушали Арзамасцеву Н.В., которая предложила форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

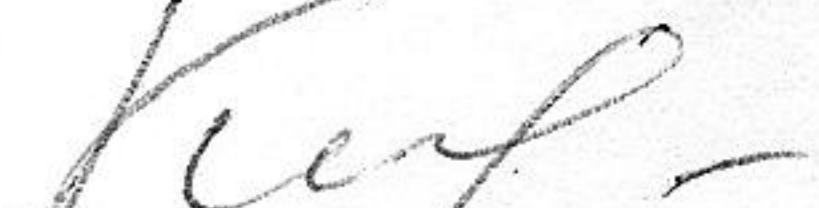
Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по вопросу определения формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования разместить на информационном стенде МКД.

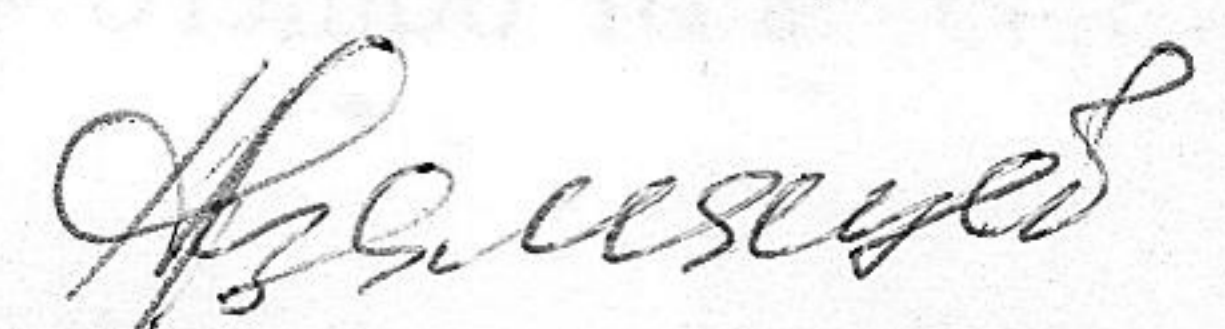
7. По седьмому вопросу слушали Арзамасцеву Н.В., которая предложила определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД в квартире № 9.

Голосовали: «За» - 441,4 голосов, что составляет 73,43 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили определить места хранения протокола: у председателя собрания МКД квартиры № 9.

Председатель собрания МКД  Климов Ю.Г.

Секретарь

 Арзамасцева Н.В.



**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ,  
удостоверяющий вручение собственникам помещений в многоквартирном доме  
извещение**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

р.п. Новониколаевский, ул. Спортивная, д. 97, запланированного на 25.09.2017 г. в 18 час. 00 мин. во дворе вышеуказанного многоквартирного дома в целях рассмотрения следующих вопросов (повестка дня):

1. Избрание председателя общего собрания, избрание секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования.
3. Определение порядка подсчёта голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Переход в управление УМП «Новониколаевское МПОКХ».
5. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола.

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших участие в
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Харланова Таисия Федоровна		31,9	целая	
2	2	Арзамасцева Надежда Викторовна		41,2	1/3	
3	2	Арзамасцев Александр Владимирович			1/3	
4	2	Арзамасцева Елена Анатольевна			1/3	
5	3	Яничкина Галина Александровна		46,0	целая	
6	4	Балашова Нина Григорьевна		42,4	целая	
7	5	Лацилина Галина Абрамовна		32,7	целая	
8	6	Демченко Нина Ивановна		41,9	целая	
9	7	Кумскрва Людмила Александровна		46,5	целая	
10	8	Смирнова Зоя Васильевна		43,4	целая	
11	9	Климов Юрий Георгиевич		43,6	Целая	
12	10	Короткое Сергей Валентинович		11,15	1/4	
13	10	Короткова Галина Викторовна		11,15	1/4	







## РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, Новониколаевский район, р.п. Новониколаевский,  
Улица Спортивная, 97

по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Общие характеристики многоквартирного дома:

Общая площадь всех помещений \_\_\_\_\_ кв.м

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании

\_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %

44/4

№ п/п	№ кв.	ФИО (наим. юр. лица)	Отметка о присутствии на общем собрании (подпись)	Общая площадь помещений (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, принявших
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Харланова Таисия Федоровна	<i>Харланова</i>	31,9	целая	
2	2	Арзамасцева Надежда Викторовна	<i>Арзамасцева</i>	41,2	1/3	
3	2	Арзамасцев Александр Владимирович	<i>Арзамасцев</i>		1/3	
4	2	Арзамасцева Елена Анатольевна	<i>Арзамасцева</i>		1/3	
5	3	Яничкина Галина Александровна	<i>Яничкина</i>	46,0	целая	
6	4	Балашова Нина Григорьевна		42,4	целая	
7	5	Лащилина Галина Абрамовна	<i>Лащилина</i>	32,7	целая	
8	6	Демченко Нина Ивановна	<i>Демченко</i>	41,9	целая	
9	7	Кумскрва Людмила Александровна	<i>Кумскрва</i>	46,5	целая	
10	8	Смирнова Зоя Васильевна	<i>Смирнова</i>	43,4	целая	
11	9	Климов Юрий Георгиевич	<i>Климов</i>	43,6	Целая	
12	10	Короткое Сергей Валентинович	<i>Короткое</i>	11,15	1/4	
13	10	Короткова Галина Викторовна	<i>Короткова</i>	11,15	1/4	
15	10	Коротков Денис Сергеевич	<i>Коротков</i>	11,15	1/4	
16	10	Коротков Алексей Сергеевич	<i>Коротков</i>	11,15	1/4	
17	11	Назарова Валентина Степановна	<i>Назарова</i>	40,6	целая	
18	12	Матерова Ирина Геннадьевна		31,5	целая	



19	13	Жогленко Евгений Сергеевич		21.45	1/2	
20	14	Зотова Кристина Владимировна		21.45	1/2	
21	15	Миронова Надежда Владимировна		42.9	целая	
22	16	Зотова Нина Федоровна	<i>Золот</i>	29.0	целая	

Настоящий реестр составлен «    »

*Всего 601,1*

*73,4*